

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЮБЕРЦЫ
ЛЮБЕРЕЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ от 15 апреля 2010 г. N 66/5
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О ПОРЯДКЕ ДЕМОНТАЖА
НЕЗАКОННО ВОЗВЕДЕННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛЮБЕРЦЫ**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области от 29.11.2005 N 249/2005-ОЗ "Об обеспечении чистоты и порядка на территории Московской области", Уставом города Люберцы, Положением об организации благоустройства, озеленения и санитарного содержания территории города Люберцы, утвержденным решением Совета депутатов города Люберцы от 25.05.2006 N 42/11, Совет депутатов города Люберцы решил:

1. Утвердить Положение о порядке демонтажа незаконно возведенных нестационарных объектов на территории города Люберцы (прилагается).
2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, вопросам экологии и транспорта (председатель М.К. Азизов).

Глава города Люберцы

В.П. Ружицкий

Председатель Совета депутатов

С.Н. Антонов

Приложение

к решению Совета депутатов

ПОЛОЖЕНИЕ О ПОРЯДКЕ ДЕМОНТАЖА НЕЗАКОННО ВОЗВЕДЕННЫХ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА ЛЮБЕРЦЫ

Статья 1. Общие положения

1. Настоящее Положение, основываясь на принципах земельного законодательства о платности землепользования, учитывая право граждан на свободный доступ к местам общего пользования и на проживание в благоприятных условиях, разработано в целях рационального использования земли на территории городского поселения Люберцы (далее - поселение, город Люберцы), обеспечения исполнения полномочий органов местного самоуправления по благоустройству и озеленению территории поселения.

2. Положением определяется комплекс мероприятий, связанных с демонтажем незаконно установленных или возведенных на территории города Люберцы нестационарных объектов, предназначенных для осуществления торговли, общественного питания, оказания услуг (павильоны, киоски, лотки, летние кафе и т.п.), хранения (укрытия, стоянки) транспортных средств (металлические тенты, гаражи типа "ракушка" и "пенал", цепи, иные конструкции), а также хозяйственных и вспомогательных построек (сарай, будки, голубятни, теплицы и т.п.), ограждений, заборов, рекламных и информационных стендов, щитов (далее - нестационарные объекты).

Статья 2. Основания и очередность демонтажа нестационарных объектов

1. Основанием для демонтажа нестационарных объектов является их установка на территории поселения без получения соответствующей разрешительной документации.

2. В первую очередь подлежат демонтажу нестационарные объекты, установленные в местах, где их возведением созданы препятствия к проезду специального транспорта (противопожарного и иного), проведению реконструкции и иных работ, связанных с обеспечением жизнедеятельности поселения, нестационарные объекты, установленные на детских и спортивных площадках, в скверах, парках, элементах благоустройства, в местах расположения объектов инженерной инфраструктуры, а также иных местах общего пользования. С указанных мест нестационарные объекты подлежат демонтажу в обязательном порядке в течение срока, определяемого администрацией города Люберцы.

3. Очередность демонтажа нестационарных объектов может быть изменена при наличии мотивированных обращений граждан в комиссию по проведению мероприятий, связанных с демонтажем нестационарных объектов.

Статья 3. Мероприятия по демонтажу нестационарных объектов

1. Глава города Люберцы утверждает состав комиссии по проведению мероприятий, связанных с демонтажем нестационарных объектов. Комиссия выявляет самовольно установленные нестационарные объекты, принимает меры к предупреждению их владельцев о необходимости демонтировать (снести) нестационарный объект в определенный срок (не менее 2 недель), а также предупреждает о последствиях несоблюдения данного требования.

2. В состав комиссии входят: представитель администрации поселения, депутат Совета депутатов поселения, на избирательном округе которого планируются мероприятия, связанные с демонтажем нестационарных объектов, представитель эксплуатационных служб. В состав комиссии по согласованию могут входить представители правоохранительных органов и органов государственного административно-технического надзора.

3. В целях оказания содействия в обеспечении общественного порядка при проведении мероприятий, связанных с демонтажем нестационарных объектов, комиссия вправе обратиться в УВД по Люберецкому муниципальному району.

4. Комиссия определяет ответственных лиц по размещению на каждом нестационарном объекте извещения, в котором его владельцу предлагается в указанный в извещении срок добровольно произвести демонтаж нестационарного объекта. В извещении также указываются последствия невыполнения требования о демонтаже.

5. Факт размещения извещения подтверждается соответствующим актом комиссии, публикацией в СМИ, а также путем фото- и (или) видеофиксации.

Статья 4. Демонтаж нестационарных объектов и их эвакуация

1. В случае если владельцами самовольно установленных нестационарных объектов не выполнено требование о демонтаже, по истечении срока, указанного в извещении, предпринимаются действия, направленные на непосредственный принудительный демонтаж нестационарных объектов с территории города Люберцы.

2. Демонтаж нестационарных объектов производится в установленном законом порядке с оформлением соответствующей документации. Затраты по демонтажу нестационарных объектов с лиц, самовольно их установивших, взыскиваются в судебном порядке.

3. Общественный порядок при проведении вышеуказанных действий обеспечивается работниками УВД по Люберецкому муниципальному району.

4. В случае нахождения какого-либо имущества внутри демонтируемого нестационарного объекта производится его подробная опись путем составления акта с фото- и (или) видеофиксацией. При нахождении в нестационарном объекте транспортного средства производится опись его внешнего состояния, и оно также подлежит эвакуации.

5. В случае если при демонтаже нестационарного объекта присутствует его владелец, опись

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [каркасные дома](#).

имущества не составляется. Факт присутствия владельца нестационарного объекта фиксируется в акте. Владелец нестационарного объекта вправе зафиксировать в акте свои замечания по состоянию и составу имущества.

6. При проведении демонтажа должно быть максимально исключено повреждение нестационарного объекта, а также имущества, находящегося внутри него.

7. Организации, осуществляющие эксплуатацию многоквартирных жилых **домов**, сетей инженерно-технического обеспечения, обязаны принимать меры для предотвращения самовольного размещения нестационарных объектов на подведомственных территориях. Указанные организации вправе привлекать органы государственного административно-технического надзора и правоохранительные органы для пресечения фактов самовольного размещения нестационарных объектов.

Статья 5. Хранение демонтированных нестационарных объектов и находящегося внутри них имущества

1. Эвакуация и хранение демонтированных нестационарных объектов и находящегося внутри них имущества осуществляются уполномоченными органами (организациями). Указанные органы (организации) должны иметь территорию для хранения эвакуированных транспортных средств, демонтированных нестационарных объектов и другого имущества.

2. Администрация города Люберцы вправе привлекать организации для оказания услуг по эвакуации и хранению имущества в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 N 94-ФЗ "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд".

3. Возврат вышеуказанного имущества производится на основании актов описи имущества и материалов фото- и (или) видеофиксации.

Статья 6. Заключительные положения

1. Освобожденная от демонтированных (снесенных) нестационарных объектов территория подлежит благоустройству в соответствии с утвержденными программами благоустройства города Люберцы.

2. Споры, возникшие в результате демонтажа нестационарных объектов и их эвакуации, разрешаются в судебном порядке.