

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КЛЕМЕНТЬЕВСКОЕ  
МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
РЕШЕНИЕ от 3 февраля 2010 г. N 27/5  
ОБ ОБРАЗОВАНИИ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ КЛЕМЕНТЬЕВСКОЕ ПО ПРИЗНАНИЮ ЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И  
МНОГОКВАРТИРНОГО *ДОМА* АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ СНОСУ,  
ПЕРЕВОДУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И  
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ, СОГЛАСОВАНИЮ  
ПЕРЕУСТРОЙСТВА И (ИЛИ) ПЕРЕПЛАНИРОВКИ**

В соответствии со ст. 14, 22-29, 32 Жилищного кодекса РФ, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного **дома** аварийным и подлежащим сносу" Совет депутатов сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района Московской области решил:

1. Образовать Межведомственную комиссию сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласованию переустройства и (или) перепланировки жилого помещения и утвердить ее состав (приложение N 1).

2. Утвердить Положение о Межведомственной комиссии сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласованию переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (приложение N 2).

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района Соболева Н.Б.

Первый заместитель главы администрации  
сельского поселения Клементьевское

Н.Б. Соболев

Приложение N 1  
к решению Совета депутатов  
сельского поселения Клементьевское  
Московской области  
от 3 февраля 2010 г. N 27/5

**СОСТАВ МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КЛЕМЕНТЬЕВСКОЕ ПО ПРИЗНАНИЮ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ  
ПРОЖИВАНИЯ И МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ  
СНОСУ, ПЕРЕВОДУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И НЕЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, СОГЛАСОВАНИЮ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И (ИЛИ)  
ПЕРЕПЛАНИРОВКИ**

1. Соболев Н.Б. - первый заместитель главы администрации сельского поселения Клементьевское.
2. Охулков Н.И. - директор МУП "ЖКХ с/п Клементьевское".
3. Гукова Т.М. - ведущий специалист администрации сельского поселения Клементьевское.
4. Шаров О.А. - начальник АПУ по Можайскому району ГП МО "Архитектурно-планировочное управление Московской области", член Комиссии (по согласованию).
5. Рябова Л.В. - начальник проект-отдела АПУ по Можайскому району ГП МО "Архитектурно-планировочное управление Московской области", член Комиссии (по согласованию).
6. Килеева В.Н. - начальник ТО ТУ Роспотребнадзора по Московской области в Можайском, Наро-Фоминском, Рузском районах, член Комиссии (по согласованию).
7. Фатькин И.А. - начальник отдела государственного пожарного надзора по Можайскому району, член Комиссии (по согласованию).

Приложение N 2  
к решению Совета депутатов

**ПОЛОЖЕНИЕ О МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КЛЕМЕНТЬЕВСКОЕ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ ПО ПРИЗНАНИЮ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ НЕПРИГОДНЫМ ДЛЯ  
ПРОЖИВАНИЯ И МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА АВАРИЙНЫМ И ПОДЛЕЖАЩИМ  
СНОСУ, ПЕРЕВОДУ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ В НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ И НЕЖИЛОГО  
ПОМЕЩЕНИЯ В ЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ, СОГЛАСОВАНИЮ ПЕРЕУСТРОЙСТВА И (ИЛИ)  
ПЕРЕПЛАНИРОВКИ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение определяет порядок деятельности Межведомственной комиссии сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района по признанию жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, переводу жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласованию переустройства и (или) перепланировки жилого помещения (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, законодательством Российской Федерации, законодательством Московской области, Уставом сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района, настоящим Положением.

1.3. Комиссия образуется и ликвидируется Советом депутатов сельского поселения Клементьевское Можайского муниципального района. К работе в Комиссии с правом совещательного голоса привлекается также собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо), а в необходимых случаях по решению председателя Комиссии - квалифицированные эксперты проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса.

## **2. Основные задачи и функции Комиссии**

2.1. Рассмотрение вопросов о признании жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу, переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, согласование переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

## **3. Порядок работы и принятия решений Комиссии**

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [каркасные дома](#).

3.1. Комиссия проводит свои заседания по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3.2. Комиссия осуществляет свою работу на основании заявления нанимателя, арендатора, собственника жилого (нежилого) помещения, многоквартирного жилого дома, по указанию органов Государственной власти Московской области, государственной жилищной инспекции, по запросам и представлениям органов надзора, контроля, прокуратуры, по решениям суда.

3.3. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа ее членов.

3.4. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

3.5. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство Комиссией;
- вносит предложения в повестку дня заседания Комиссии;
- знакомится с материалами по вопросам, рассматриваемым Комиссией;
- дает поручения членам Комиссии;
- подписывает документы, в том числе протоколы (заключения, акты, уведомления) Комиссии;
- организует контроль за выполнением решений, принятых Комиссией.

3.6. Члены Комиссии:

- вносят предложения в повестку дня заседания Комиссии;
- знакомятся с материалами по вопросам, рассматриваемым Комиссией;
- вносят предложения по вопросам, находящимся в компетенции Комиссии;
- выполняют поручения Комиссии и ее председателя;
- участвуют в подготовке вопросов для заседания Комиссии и осуществляют необходимые меры по выполнению ее решений, контролю за их реализацией.

3.7. Секретарь Комиссии:

- организует проведение заседаний Комиссии, а также подготовку необходимых для рассмотрения на ее заседаниях информационно-аналитических и иных материалов, проектов решений;

- ведет делопроизводство Комиссии.

3.8. Комиссия вправе запрашивать и получать в установленном порядке от структурных подразделений администрации Можайского муниципального района, юридических и физических лиц информацию, необходимую для осуществления функций Межведомственной комиссии.

3.9. По вопросам своей деятельности Комиссия принимает решение, которое оформляется протоколом (актом) и подписывается всеми членами Комиссии.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [каркасные дома](#).

3.10. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов от числа членов Комиссии, присутствующих на заседании.

3.11. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании Комиссии является решающим.

3.12. При несогласии с принятым Комиссией решением член Комиссии вправе изложить в письменной форме особое мнение, которое подлежит обязательному приобщению к протоколу (акту) заседания Комиссии.

3.13. Решения Комиссии могут быть обжалованы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.