

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОЙ И
СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**
ПИСЬМО от 5 августа 1998 г. N 7-12/193
О РАСХОДАХ НА ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ СЛУЖБЫ ЗАКАЗЧИКА - ЗАСТРОЙЩИКА

Управление экономического анализа и ценообразования в строительстве по поставленному вопросу разъясняет.

При строительстве за счет средств федерального бюджета следует руководствоваться нормативными документами б. Минстроя (Госстроя) России: Постановлением от 11.03.97 N 18-14 и письмами от 07.04.94 N ВБ-12-64, от 13.12.95 N ВБ-29/12-347.

Расходы на функционирование службы заказчика - застройщика рекомендуется определять в процентах от выделенных инвестиций на календарный год с учетом НДС и расходовать в соответствии с утвержденной сметой, исходя из объема выполненных работ или освоенных средств.

В соответствии с письмом Госналогслужбы России от 18.04.95 N 05-01-09/27 затраты на службу заказчика - застройщика НДС не облагаются.