

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ  
ПИСЬМО от 30 апреля 2003 г. N НЗ-2627/10  
О РАЗМЕРЕ ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ СЛУЖБ ЗАКАЗЧИКА-ЗАСТРОЙЩИКА**

Госстрой России рассмотрел запрос Минсельхоза России о размере затрат на содержание службы заказчика-застройщика по мелиоративному и водохозяйственному строительству на 2003 год и сообщает.

Учитывая особые условия работы организаций мелиоративного и водохозяйственного строительства и реализацию Минсельхозом России нескольких государственных инвестиционных программ, Госстрой России считает возможным при расчете затрат на содержание служб заказчика-застройщика по мелиоративному и водохозяйственному строительству на 2003 год применять норматив, установленный Госстроем России на 2001 год (письмо от 13.07.01 N НЗ-3854/10).

Одновременно сообщается, что затраты заказчика-застройщика, связанные с выполнением по поручению инвестора дополнительных функций, не учтенных в нормативе на его содержание, утвержденном Постановлением Госстроя России от 13.02.03 N 17, оплачиваются инвестором дополнительно в соответствии с договором на основании действующих нормативных документов или расчетных обоснований и включаются в соответствующие главы сводного сметного расчета стоимости строительства.

Указанные затраты не должны учитываться дважды: в различных главах сводного сметного расчета стоимости строительства и в смете расходов на содержание службы заказчика-застройщика.

Н.В.ЗАЦАРИНСКИЙ