

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬНОЙ,
АРХИТЕКТУРНОЙ И ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКЕ**
ПИСЬМО от 24 мая 1999 г. N ВБ-1754/25
**О ПОВЫШЕНИИ РОЛИ ЭКСПЕРТИЗЫ ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ ПРИ ЛИЦЕНЗИРОВАНИИ
СТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

Госстрой России письмом N OF 14-25/79 от 10.12.97 "О повышении роли экспертизы при лицензировании строительной деятельности" уже обращал внимание территориальных лицензирующих органов строительной деятельности на недостаточные требования с их стороны к уровню технического оснащения строительно - монтажных организаций, что ведет к снижению качества выполняемых работ.

За прошедший период оснащенность строительных организаций машинами, инструментом, оснасткой, контрольно - измерительными средствами не улучшилась. Проверка ряда организаций показала, что в большинстве случаев их техническая база не соответствует необходимой номенклатуре технических средств, установленной в действующей нормативной документации в виде нормокомплектов по видам работ, что не может обеспечить надлежащего выполнения технологических операций в нужной последовательности и выход на проектные параметры строительных конструкций. Как правило, при наличии лицензии на право ведения земляных работ отсутствует грунтоуплотнительная техника для стесненных условий и небольших объемов, средства для откачки воды; при возведении несущих и ограждающих конструкций отсутствует инструмент для подготовки поверхностей стыковых соединений, сборки болтовых соединений, в том числе с тарированной затяжкой, крепления ограждающих конструкций; при осуществлении работ по устройству внутренних и наружных инженерных сетей и систем нет инструмента для образования отверстий в железобетоне и других материалах, резки металла, крепления сантехнического, электротехнического и другого оборудования к бетонным и кирпичным конструкциям. Указанные технические средства для соответствующих видов работ предусмотрены СНиП 5.02.02-86 "Нормы потребности в строительном инструменте". Обследование строящихся объектов позволило установить отклонения параметров строительных конструкций от проектных значений, непосредственно обусловленные несоответствием или отсутствием технических средств для производства определенных видов строительно - монтажных работ.

Неблагополучное состояние технического оснащения строительства связано с рядом факторов, среди которых существенным является недостаточное использование действующего порядка лицензирования строительной деятельности для оценки соответствия технической базы лицензиатов заявляемым видам строительно - монтажных работ и содействия в формировании надлежащей технической базы.

Учитывая определяющее значение оснащенности, технической базы лицензиатов для качественного и безопасного выполнения заявленных видов строительно - монтажных работ, с целью повышения требовательности со стороны территориальных лицензирующих органов к качеству экспертных заключений, Госстрой России предлагает территориальным лицензирующим органам:

1. Рекомендовать состав экспертного заключения, раскрывающего соответствие технической базы лицензиатов заявленным видам работ с учетом требований нормативных документов, содержащего рекомендации по номенклатуре и доукомплектованию технической базы, и возможным ограничениям состава лицензируемых работ (прилагается).

2. В качестве территориальных экспертных базовых центров (ТЭБЦ) по экспертной оценке технической базы лицензиатов аккредитовывать организации, имеющие квалифицированных специалистов в области технического оснащения строительства.

Указанным ТЭБЦ в своей работе использовать нормативно - методическую документацию по вопросам механизации строительно - монтажных работ, разработанную ОАО "Институт механизированного инструмента" (ВНИИСМИ), аккредитованного Госстроем России в качестве специализированного экспертного базового центра (141400, г. Химки Московской обл., ул. Ленинградская, д. 29., ВНИИСМИ, тел. (095) 571-90-04, 571-94-71).

3. Материалы экспертных заключений, относящиеся к технической базе лицензиатов, использовать: при принятии решения о выдаче лицензии на заявленные виды работ; при формулировании особых условий и ограничений по видам работ, вносимых в лицензию; при проверках территориальными лицензирующими органами выполнения лицензиатами лицензионных требований и условий.

В.И.БОРИСОВ

Приложение

СОСТАВ ЭКСПЕРТНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ (РАЗДЕЛА) ПО ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЕ ЛИЦЕНЗИАТОВ

1. Основные сведения об организации - лицензиате.
2. Лицензируемые виды строительно - монтажных работ.
3. Характеристика соответствия технического оснащения лицензиата заявленным видам работ с учетом требований нормативных документов.
 - 3.1. Землеройные, землеройно - транспортные машины, грунтоуплотнительное оборудование.
 - 3.2. Грузоподъемные, подъемно - транспортные машины, монтажные краны.
 - 3.3. Сваебойные, бурильные, бурильно - крановые машины, трубоукладчики.
 - 3.4. Электростанции, компрессоры.
 - 3.5. Механизированный строительный инструмент.
 - 3.6. Ручной слесарно - монтажный инструмент, контрольно - измерительный инструмент.
 - 3.7. Средства подмащивания, ограждения, освещения и обогрева, технологическая оснастка, вспомогательные и защитные устройства.
 - 3.8. Прочие технические средства.
4. Наличие службы эксплуатации и технического обслуживания строительной техники.
5. Наличие документации по техническому состоянию строительной техники, выполнению установленного режима технического обслуживания и ремонта.
6. Выводы и рекомендации.
 - 6.1. Возможность выполнения заявленных строительно - монтажных работ имеющимися у лицензиата и привлекаемыми техническими средствами.
 - 6.2. Рекомендуемые ограничения по видам работ, обусловленные недоукомплектованностью технического оснащения.
 - 6.3. Рекомендации по доукомплектованию технического оснащения.
 - 6.4. Рекомендации по совершенствованию эксплуатации технических средств.
 - 6.5. Рекомендуемые особые условия, вносимые в лицензию.