

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОЙ И
СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16 апреля 1998 г. N 18-37
**О РАЗМЕРАХ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ ЖИЛЬЯ НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 1998 ГОДА ДЛЯ
РЕАЛИЗАЦИИ ПРЕЗИДЕНТСКОЙ ПРОГРАММЫ "ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЖИЛИЩНЫЕ
СЕРТИФИКАТЫ"**

Федеральной целевой программой "Государственные жилищные сертификаты", утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.01.98 N 71, которой Указом Президента Российской Федерации от 28.01.98 N 102 придан статус президентской программы, установлено, что размеры рыночной стоимости 1 кв. м жилья в среднем по России и средней для каждого субъекта Российской Федерации стоимости приобретения жилья (в расчете на 1 кв. м общей площади) определяются Госстроем России каждые 6 месяцев перед выпуском государственных жилищных сертификатов на основе анализа состояния рынка жилья с учетом данных региональных центров ценообразования и других источников.

Госстрой России на основе анализа данных Госкомстата России, Минобороны России, администраций субъектов Российской Федерации, межрегионального и региональных центров по ценообразованию в строительстве и других организаций постановляет:

Утвердить на первое полугодие 1998 года рыночную стоимость жилья в среднем по России в размере 2800 руб. за 1 кв. м общей площади, а также среднюю для каждого субъекта Российской Федерации стоимость приобретения жилья в расчете на 1 кв. м общей площади:

Республика Карелия	2800 <*>	Ульяновская область	2700
Республика Коми	2800	Республика Адыгея	2400
Архангельская область	2800 <*>	Республика Дагестан	2400
Вологодская область	2800 <*>	Республика Ингушетия	2300
Мурманская область	2800 <*>	Кабардино - Балкарская Республика	2750
г. Санкт - Петербург	2800 <*>	Карачаево - Черкесская Республика	2400
Ленинградская область	2700	Республика Северная Осетия - Алания	2400
Новгородская область	2700	Краснодарский край	2800
Псковская область	2650	Ставропольский край	2740
Брянская область	2620	Ростовская область	2800 <*>
Владимирская область	2760	Республика Башкортостан	2800 <*>
Ивановская область	2600	Удмуртская Республика	2800 <*>
Калужская область	2700	Курганская область	2700
Костромская область	2700	Оренбургская область	2700
г. Москва	2800 <*>	Пермская область	2800 <*>
Московская область	2800	Свердловская область	2800 <*>
Орловская область	2700	Челябинская область	2800
Рязанская область	2680	Республика Алтай	2700
Смоленская область	2650	Алтайский край	2800 <*>
Тверская область	2700	Кемеровская область	2800 <*>
Тульская область	2650	Новосибирская область	2800 <*>
Ярославская область	2700	Омская область	2800 <*>
Республика Марий Эл	2400	Томская область	2800 <*>

Республика Мордовия	2400	Тюменская область	2800 <*>
Чувашская Республика	2600	Республика Бурятия	2800 <*>
Кировская область	2700	Республика Тыва	2800 <*>
Нижегородская область	2760	Республика Хакасия	2740
Белгородская область	2700	Красноярский край	2800 <*>
Воронежская область	2700	Иркутская область	2800 <*>
Курская область	2660	Читинская область	2800 <*>
Липецкая область	2740	Республика Саха (Якутия)	2800 <*>
Тамбовская область	2600	Приморский край	2800 <*>
Республика Калмыкия	2400	Хабаровский край	2800 <*>
Республика Татарстан	2800 <*>	Амурская область	2800 <*>
Астраханская область	2680	Камчатская область	2800 <*>
Волгоградская область	2720	Магаданская область	2800 <*>
Пензенская область	2590	Сахалинская область	2800 <*>
Самарская область	2800 <*>	Калининградская область	2800.
Саратовская область	2760		

<*> Предельный размер рыночной стоимости 1 кв. м согласно п. 5 Федеральной целевой программы "Государственные жилищные сертификаты", утвержденной Постановлением Правительства РФ 20.01.98 N 71.

Министр Российской Федерации -
Председатель Госстроя России
Е.В.БАСИН