

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И ПРОМЫШЛЕННОСТИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ
ПИСЬМО от 2 октября 2008 г. N 862-7655/ФЦ
О ПОРЯДКЕ ПРИМЕНЕНИЯ СБОРНИКА ГЭСН_{мр} 81-03-41-2001 "КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ И
МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБОРУДОВАНИЯ ЛИФТОВ"**

В связи с поступающими запросами по вопросу определения сметной стоимости работ при замене, капитальном ремонте и модернизации оборудования лифтов Федеральный центр ценообразования в строительстве разъясняет порядок применения сборника ГЭСН_{мр} 81-03-41-2001 "Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов" (изд. 2008 г.).

В сборнике ГЭСН_{мр} 81-03-41-2001 приведены сметные нормы на замену, установку или ремонт как в целом узлов и устройств лифта, так и отдельных составных частей этих узлов и устройств. Состав работ, выполняемый при замене (установке, ремонте) целого узла, "перекрывает" состав работ при замене (установке, ремонте) отдельных составляющих элементов.

Во избежание двойного счета и завышения затрат, при использовании сборника ГЭСН_{мр} 81-03-41-2001, необходимо руководствоваться составами работ, приведенными в таблицах сметных норм, а также вводными указаниями к отделам.

Кроме вводных указаний, при определении сметной стоимости работ по замене, ремонту или модернизации лифтов необходимо учитывать следующие положения, исключающие совместное применение отдельных норм:

1. При замене в целом лифтовой лебедки (нормы 41-01-002-05 и 41-01-002-06) другие нормы табл. 41-01-002 не применяются.
2. Нормы 41-01-002-07 и 41-01-002-08 применяются при замене только червячной пары редуктора лифтовой лебедки. Если же заменяется весь редуктор лифтовой лебедки (нормы 41-01-002-09 и 41-01-002-10), то нормы 41-01-002-07 и 41-01-002-08 не применяются.
3. При замене в целом дверей шахты лифта (нормы 41-01-005-01 и 41-01-005-02) другие нормы табл. 41-01-005 не должны применяться.
4. Не допускается совместное применение норм табл. 41-01-006 "Замена станции управления лифта" и табл. 41-01-007 "Замена системы управления лифта".
5. При замене вводного устройства (нормы 41-01-010-03 и 41-01-010-04) нормы на замену конденсаторов проходных на вводном устройстве (нормы 41-01-010-12, 41-01-010-13, 41-01-010-14) не применяются.
6. При замене электромагнитной отводки (норма 41-01-028-02) норма на замену тяги электромагнитной отводки (41-01-028-03) не применяется.
7. Нормы табл. 41-01-029 применяются только при замене отдельных узлов и деталей раздвижных дверей кабины лифта. Указанные нормы не допускается использовать совместно с нормами табл. 41-01-005.
8. При применении нормы табл. 41-02-002 "Установка смазывающего устройства" использование дополнительно норм 41-02-001-03 и 41-02-001-04 на очистку и промывку направляющих кабины (противовеса) не допускается.
9. Нормы табл. 41-03-013 "Ремонт тормозного устройства" и табл. 41-03-014 "Ремонт электромагнита лифтовой лебедки" совместно не применяются.
10. При определении затрат на замену направляющих кабины лифта и противовеса (табл. 41-01-023) единицу измерения "1 м направляющих" следует понимать как 1 м двух направляющих (или 2 м одной направляющей).

Приведенные положения по применению сборника ГЭСН_{мр} 81-03-41-2001 "Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов" предусматривается включить в очередной выпуск изменений и дополнений к сборникам сметных норм.

До опубликования в установленном порядке изменений и дополнений к сборнику ГЭСН_{мр} 81-03-41-2001 следует руководствоваться настоящими разъяснениями.

Изложенный порядок применения сборника ГЭСН_{мр} N 81-03-41-2001.

Начальник
Е.Е.ЕРМОЛАЕВ