

ВЫСШИЙ АРБИТРАЖНЫЙ СУД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОПРЕДЕЛЕНИЕ от 21 февраля 2008 г. N 17692/07
ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕДАЧЕ ДЕЛА В ПРЕЗИДИУМ ВЫСШЕГО
АРБИТРАЖНОГО СУДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Коллегия судей Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации в составе председательствующего судьи Андреева Е.И., судей Чистякова А.И., Юхнея М.Ф., рассмотрев в судебном заседании заявление администрации города Новороссийска о пересмотре в порядке надзора решения Арбитражного суда Краснодарского края от 27.04.2007 и постановления Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 09.10.2007 по делу N А32-25757/2006-51/501,

установила:

администрация города Новороссийска обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании недействительными решения Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю от 25.07.2006 и принятого на его основании предписания от 25.07.2006 N 8 о прекращении нарушения антимонопольного законодательства, выразившегося в выдаче обществу с ограниченной ответственностью "Стройзаказчик" предварительного согласования места размещения многоэтажного жилого **дома** и предоставлении этому обществу земельного участка в аренду без проведения аукциона.

К участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, привлечено общество с ограниченной ответственностью "Стройзаказчик".

Решением суда первой инстанции от 27.04.2007 в удовлетворении заявления отказано.

Постановлением суда апелляционной инстанции от 24.07.2007 решение отменено, заявление удовлетворено.

Федеральный арбитражный суд Северо-Кавказского округа постановлением от 09.10.2007 постановление суда апелляционной инстанции отменил, решение суда первой инстанции оставил без изменения.

В заявлении о пересмотре судебных актов в порядке надзора, поданном в Высший Арбитражный Суд Российской Федерации, администрация города Новороссийска ссылается на неправильное применение судами норм материального права.

В соответствии с частью 4 статьи 299 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации дело может быть передано в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации для пересмотра судебных актов в порядке надзора при наличии оснований, предусмотренных статьей 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [проектирование каркасных домов.](#)

Согласно статье 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации основаниями для изменения или отмены в порядке надзора судебных актов, вступивших в законную силу, являются: нарушение оспариваемым судебным актом единообразия в толковании и применении арбитражными судами норм права; нарушение прав и свобод человека и гражданина согласно общепризнанным принципам и нормам международного права, международным договорам Российской Федерации; нарушение прав и законных интересов неопределенного круга лиц или иных публичных интересов.

Проверка материалов дела и принятых по нему судебных актов показала, что судами доводы сторон были исследованы с должной полнотой. Суды первой и кассационной инстанций, отказывая в удовлетворении заявления, руководствовались нормами земельного законодательства и исходили из того, что в материалах дела отсутствуют доказательства наличия обстоятельств, при которых возможна передача в аренду земельного участка для жилищного **строительства** без проведения аукциона.

Нарушений норм материального права, а также нарушений требований процессуального законодательства, влекущих безусловную отмену судебного акта, не усматривается.

Рассмотрев заявление администрации города Новороссийска, коллегия судей полагает, что содержащиеся в нем доводы не свидетельствуют о наличии оснований, предусмотренных статьей 304 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, для передачи дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации для пересмотра названных судебных актов в порядке надзора.

Учитывая изложенное и руководствуясь статьей 184, частью 8 статьи 299, статьей 301 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, коллегия судей

определила:

в передаче дела N А32-25757/2006-51/501 Арбитражного суда Краснодарского края в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации для пересмотра в порядке надзора решения от 27.04.2007 и постановления Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 09.10.2007 отказать.

Председательствующий судья

Е.И.АНДРЕЕВ

Судья

А.И.ЧИСТЯКОВ

Судья

М.Ф.ЮХНЕЙ

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [проектирование каркасных домов](#).

