

## Типовая комплектация домов и коттеджей в стиле ФАХВЕРК

учтенная в стоимости материалов и работ в соответствии с результатами выдачи  
[«Конфигуратора деревянных домов»](#) находящегося на сайте компании «Древград»

Паспорт дома (архитектурный проект)  
Для согласования и регистрации в  
органах исполнительной власти

- архитектурный проект: - пояснительная записка, - поэтажные планы, фасады, разрезы, 3d модель дома.

Рабочий проект

- план фундамента, план кровли, планы перекрытий, план раскладки стропил, спецификация окон и дверей, спецификация стеновых элементов

Фундамент  
Свайный с жб ростверком

сваи диаметр 250мм, заглубление -1800 мм,  
жб. ростверк – моноплита по профнастилу, армированная, толщиной 200 мм;  
горизонтальная гидроизоляция.

Стандартная высота  
потолков 1-го и 2-го эт

2500 мм

Наружные стены –  
толщина 184 мм,

Из теплоэффективных «сэндвич панелей»,  
замкового типа

- каркас стен - из клееного деревянного бруса, размером 200x200;
- горизонтальные связи, из клееного деревянного бруса, размером – 150x200;
- утепление минеральная вата толщ 150 мм;
- заполнение стен – стеклопакет без рамный, с триплексом.
- несущая обшивка глухих стен с внешней стороны: цсп10 мм;
- пароизоляция, ютафол –h 96;
- несущая обшивка стен с внутренней стороны: цсп 10 мм

дополнительно: отделка стен декоративно-защитной штукатуркой, натуральным и искусственным камнем, фальшбрусом, клинкерной плиткой.

Внутренние стены  
толщина - 200 мм,

Из теплоэффективных «сэндвич панелей»,  
замкового типа)

- каркас стен - из клееного деревянного бруса, размером 200x200;
- горизонтальные связи, из клееного деревянного бруса, размером – 150x200;
- утепление минеральная вата толщ 150 мм;
- заполнение стен – стеклопакет безрамный, с триплексом.
- обшивка стен несущих стен – гипсокартон 10 мм
- пароизоляция, ютафол –h 96;
- несущая обшивка стен с внутренней стороны: цсп 10 мм

Цокольное перекрытие и  
Пол 1 этаж

- балки сечением 50 x 200 мм, антисептированные;
- утепление , минеральная вата «урса» - 150 мм.
- черновой пол, обрезная доска 25мм;
- гидроизоляция (снизу) - tyvek soft;
- пароизоляция - "ютафол н 96";
- утепление, минеральная вата «урса» - 150мм;
- полы osb - 10 мм;

Межэтажное перекрытие	- балки сечением 50x200 мм, антисептированные;
Стропильная система и кровля	- стропила 50x200 мм, антисептированные; - утепление, плита базальтовая, роклайт 200 мм; - обрешетка, брусок 50x50 мм; - контр. обрешетка, брусок 50x50 мм; - пароизоляция - "ютафол н 96". - потолок мансардного этажа, osb 10 мм; - гидроизоляция - tyvek soft; - кровельный материал - металлочерепица, мягкая кровля, натуральная черепица (по выбору клиента);
Лестница	- сборная, деревянная, из строганных материалов хвойных пород, со ступенями и стойками ограждений
Ограждение крыльца и террасы	ограждение и перила - из строганных материалов хвойных пород 50x100мм, 20x100мм; ступени - из строганных материалов хвойных пород;
Двери	- дверь входная металлическая.
Окна	- пвх (двухкамерный стеклопакет), профиль «кбе»;
Водопровод	разводка по дому, труба металлопластиковая 16 мм.
Канализация	разводка по дому, труба пвх
Отопление	разводка по дому, труба металлопластиковая 16 мм;
Электрика	разводка по дому, электрокабель пвт 3x25, с установкой электрощитка узо и автоматов
Доставка материалов <b>Включена в стоимость!</b>	в пределах границ московской области
Гарантийные обязательства	гарантия на все виды выполняемых работ 10 лет.