

Типовая комплектация домов и коттеджей из заводских сэндвич-панелей по тепло-сберегающей КАНАДСКОЙ технологии

учтенной в стоимости материалов и работ в соответствии с результатами выдачи [«Конфигуратора деревянных домов»](#) находящегося на сайте компании «Древград»

Паспорт дома (архитектурный проект)
Для согласования и регистрации в
органах исполнительной власти

- архитектурный проект: - пояснительная записка, - поэтажные планы, фасады, разрезы, 3d модель дома.

Рабочий проект

- план фундамента, план кровли, планы перекрытий, план раскладки стропил, спецификация окон и дверей, спецификация стеновых элементов

Фундамент
Свайный с жб ростверком

сваи диаметр 250мм, заглубление -1800 мм,
жб. ростверк ленточного типа 250х400 мм;
горизонтальная гидроизоляция.

Стандартная высота
потолков 1-го и 2-го эт

2500 мм

Наружные стены –
толщина 184 мм,

Из теплоэффективных «сэндвич панелей»,
замкового типа

- каркас панелей, усиленный 47х164, из сухого (антисептированного) деревянного бруса.
- утепление минеральная вата толщ 150 мм,
- несущая обшивка стен с внешней стороны: osb 10 мм;
- пароизоляция, ютафол –h 96;
- несущая обшивка стен с внутренней стороны: osb 10 мм

дополнительно: отделка стен декоративно-защитной штукатуркой, натуральным и искусственным камнем, фальшбрусом, клинкерной плиткой, облицовочным кирпичем и пр.

Внутренние стены
толщина - 200 мм,

Из теплоэффективных «сэндвич панелей»,
замкового типа)

- каркас панелей, из сухого (антисептированного) деревянного бруса размером 47х144;
- утепление минеральная вата толщ 150 мм (с уплотнением);
- пароизоляция, ютафол –h 96;
- несущая обшивка стен двусторонняя: osb 10 мм;

Цокольное перекрытие и
Пол 1 этаж

- балки сечением 50 х 200 мм, антисептированные;
- утепление , минеральная вата «урса» - 150 мм.
- черновой пол, обрезная доска 25мм;
- гидроизоляция (снизу) - tyvek soft;
- пароизоляция - "ютафол н 96";
- утепление, минеральная вата «урса» - 150мм;
- полы osb - 10 мм;

Межэтажное перекрытие	<ul style="list-style-type: none"> - балки сечением 50x200 мм, антисептированные; - полы 2го этажа, osb 10 мм;
Стропильная система и кровля	<ul style="list-style-type: none"> - стропила 50x200 мм, антисептированные; - утепление, плита базальтовая, роклайт 200 мм; - обрешетка, брусок 50x50 мм; - контр. обрешетка, брусок 50x50 мм; - пароизоляция - "ютафол н 96". - потолок мансардного этажа, osb 10 мм; - гидроизоляция - tyvek soft; - кровельный материал - металлочерепица, мягкая кровля, натуральная черепица (по выбору клиента)
Лестница	<ul style="list-style-type: none"> - сборная, деревянная, из строганных материалов хвойных пород, со ступенями и стойками ограждений
Ограждение крыльца и террасы	ограждение и переила - из строганных материалов хвойных пород 50x100мм, 20x100мм; ступени - из строганных материалов хвойных пород;
Двери	- дверь входная металлическая
Окна	- пвх (двухкамерный стеклопакет), профиль «кбе»;
Водопровод	разводка по дому, труба металлопластиковая 16 мм.
Канализация	разводка по дому, труба пвх
Отопление	разводка по дому, труба металлопластиковая 16 мм;
Электрика	разводка по дому, электрокабель пит 3x25, с установкой электрощитка узо и автоматов
Доставка материалов Включена в стоимость!	в пределах границ московской области
Гарантийные обязательства	гарантия на все виды выполняемых работ 10 лет.