

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СССР ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА N
53-Д
ВСЕСОЮЗНЫЙ БАНК ФИНАНСИРОВАНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ
N 227**

**ПИСЬМО от 14 августа 1986 года
О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЕМА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ
РАБОТ В СОСТАВЕ НЕЗАВЕРШЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА**

В соответствии с Инструкцией о порядке составления периодической и годовой статистической отчетности по капитальному **строительству**, утвержденной ЦСУ СССР 27.08.85 N 6-24/46 (пункт 7.4.3), в справки по форме N 3 подлежат включению выполненные работы по незаконченным конструктивным элементам и видам строительных работ.

В целях упорядочения определения в составе незавершенного производства стоимости объемов выполненных строительно-монтажных работ по незаконченным конструктивным элементам и видам строительных работ или их частям Госстрой СССР и Стройбанк СССР устанавливают.

При определении выполненных объемов строительно-монтажных работ в составе незавершенного производства в ежемесячные справки по форме N 3, подписанные заказчиком и подрядчиком, кроме стоимости законченных конструктивных элементов и видов работ, подлежит включению также стоимость незаконченных конструктивных элементов и видов строительных работ или их частей, сметная стоимость которых определяется с учетом процентов их готовности, приведенных в Приложении к настоящему письму.

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

А. ЧЕРНЫШЕВ

Заместитель Председателя

Правления Стройбанка СССР

Я. ДУБЕНЕЦКИЙ

Приложение
к письму Госстроя СССР
и Стройбанка СССР
от 14 августа 1986 г. N 53-Д/227

**ПЕРЕЧЕНЬ НЕЗАКОНЧЕННЫХ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ВИДОВ
СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ИЛИ ИХ ЧАСТЕЙ, ВКЛЮЧАЕМЫХ В ОБЪЕМ ВЫПОЛНЕННЫХ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В СОСТАВЕ НЕЗАВЕРШЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА
В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТОМ 7.4.3 "ИНСТРУКЦИИ О ПОРЯДКЕ СОСТАВЛЕНИЯ
ПЕРИОДИЧЕСКОЙ И ГОДОВОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
СТРОИТЕЛЬСТВУ", УТВЕРЖДЕННОЙ ЦСУ СССР 27 АВГУСТА 1985 Г. N 6-24/46**

N	Наименование	N	Незаконченные	Процент
п/п	сборников	сбор-	конструктивные элементы	готовнос-
		ников	и виды строительных	ти работ
		ЕРЕР-	работ или их частей	в составе
		84		незавер-
				шенного
				производ-
				ства сме-
				тной сто-
				имости
				конструк-
				тивного
				элемента
1	2	3	4	5
1	Земляные работы	1	I. Земляные работы	
			а) рытье траншей под трубо-	90
			проводы	

			б) засыпка траншей	10	
			II. Устройство дренажей в		
			мелиоративном и водохозяйст-		
			венном строительстве		
			а) завоз дренажных труб в	50	
			осенне-зимний период		
			б) укладка и прочие работы	50	
2	Буровзрывные	3	Буровзрывные работы		
	работы		а) проходка подготовительных	30	
			выработок (шурфов, штолен,		
			камер и рассечек)		
			б) выполнение прочих работ	70	
3	Свайные работы.	5	I. Устройство деревянных		
	Закрепление		свай		
	грунтов. Опуск-		а) изготовление деревянных	50	
	ные колодцы		свай		
			б) выполнение прочих работ	50	
			II. Крепление шпунтового		
			ограждения котлованов		
			а) установка крепления	80	
			б) разборка крепления	20	
			III. Устройство и разборка		
			подмостей под копер		
			а) устройство подмостей	70	
			б) разборка подмостей	30	

4	Бетонные и железобетонные конструкции монолитные	6	I. Бетонные конструкции	
			монолитные	
			а) установка опалубки	25
			б) укладка бетона	60
			в) прочие работы	15
			II. Железобетонные конструкции монолитные	
			а) установка опалубки	25
			б) установка арматуры	25
			в) укладка бетона	45
г) прочие работы	5			
5	Бетонные и железобетонные конструкции сборные	7	I. Плиты перекрытий и покрытий	
			а) укладка	90
			б) заделка швов	10
			II. Колонны, балки, ригеля	
			а) установка	90
б) заделка стыков	10			
6	Конструкции из кирпича и блоков	8	I. Из бутового камня	
			а) кладка	95
			б) устройство горизонтальной изоляции	5
			II. Мусоропроводы	
			а) установка ствола	50
			б) монтаж приемных клапанов	50
			и установка деталей	

7	Металлические конструкции	9	I. Одноэтажные производственные здания (поэлементный монтаж)	
			а) подготовительные работы	10
			б) укрупнительная сборка	25
			в) монтаж	55
			д) сдача работ	10
			II. Одноэтажные производственные <i>здания</i> при монтаже объемными блоками, укрупняемыми на конвейере и стендах-кондукторах	
			а) подготовительные работы	10
			б) укрупнительная сборка	65
			в) монтаж	20
			г) сдача работ	5
			III. Здание из легких конструкций	
			а) подготовительные работы	10
			б) укрупнительная сборка	50
			в) монтаж	30
			г) сдача работ	10
			IV. Здания с применением арочных и рамных конструкций	
			а) подготовительные работы	10
			б) укрупнительная сборка	20
			в) монтаж	60

			г) сдача работ	10	
			V. Гражданские и производст-		
			венные многоэтажные здания		
			а) подготовительные работы	15	
			б) укрупненная сборка	15	
			в) монтаж	60	
			г) сдача работ	10	
			VI. Резервуары, газгольдеры,		
			печи, трубы		
			а) подготовительные работы	10	
			б) укрупнительная сборка	5	
			в) монтаж	75	
			г) сдача работ	10	
			VII. Канатные дороги		
			а) подготовительные работы	10	
			б) укрупнительная сборка	40	
			в) монтаж	40	
			г) сдача работ	10	
			VIII. Галереи, эстакады,		
			бункеры, силосы, декомпози-		
			ры, электролизеры, комплексы		
			доменных цехов, градирни,		
			телебашни, радиомачты, кар-		
			касы вытяжных труб		
			а) подготовительные работы	5	
			б) укрупнительная сборка	35	
			в) монтаж	50	

			г) сдача работ	10	
			IX. Другие сооружения		
			а) подготовительные работы	10	
			б) укрупнительная сборка	15	
			в) монтаж	65	
			г) сдача работ	10	
			X. Стальные оконные блоки и		
			переплеты		
			а) установка блоков и пере-	85	
			плетов		
			б) установка резиновых	15	
			уплотнителей		
8	Деревянные кон-	10	I. Заполнение оконных и		
	струкции		дверных проемов		
			а) при заполнении без при-	90	
			резки приборов (от стоимос-		
			ти, исчисленной без стоимос-		
			ти приборов)		
			прирезка приборов	10	
			б) при заполнении дверных	85	
			проемов без установки налич-		
			ников		
			установка наличника	15	
			в) при заполнении без коно-	90	
			патки коробок		
			конопатка коробок	10	
			II. Перекрытие		

			а) укладка балок	40	
			б) устройство наката	40	
			в) смазка и утепление	20	
			III. Деревянные конструкции		
			а) установка	90	
			б) антисептирование	10	
9	Полы	11	Покрытия дощатые и паркетные		
			а) настилка покрытий	90	
			б) прочие работы	10	
10	Кровля	12	I. Наклейка нижнего слоя ру-		
			лонных покрытий при произ-		
			водстве работ в зимних усло-		
			виях		
			а) при 2-слойном покрытии	40	
			б) при 3-слойном покрытии	30	
			в) при 4-слойном покрытии	20	
			г) при 5-слойном покрытии	10	
			II. Устройство кровли по		
			обрешетке		
			а) устройство обрешетки	30	
			б) устройство покрытия	60	
			в) обделка коньков, ребер,	10	
			разжелобков, дымовых труб и		
			примыканий к стенам и слухо-		
			вым окнам		
11	Отделочные	15	I. Облицовка природным		

	работы		камнем		
			а) облицовка природным камнем без разделки швов, очистки и промывки	95	
			б) прочие работы	5	
			II. Облицовка искусственным мрамором		
			а) облицовка искусственным мрамором без полировки и лощения	90	
			б) прочие работы	10	
			III. Штукатурные работы		
			а) внутренняя штукатурка без обмазки раствором коробок, наличников и плинтусов	95	
			б) прочие работы	5	
12	Трубопроводы - внутренние устройства	16	I. Краны пожарные и поливочные		
			а) установка шкафчиков для пожарных рукавов, включая их стоимость	70	
			б) прочие работы	30	
			II. Трубопроводы из чугунных напорных, из чугунных и пластмассовых канализационных труб		
			а) прокладка трубопроводов	90	

			б) гидравлическое испытание	10	
13	Отопление -	18	Котлы отопительные		
	внутренние уст-		а) установка котлов	90	
	ройства		б) гидравлическое испытание	10	
14	Электроосвеще-	21	Квартирная электропроводка		
	ние жилых и об-		а) прокладка проводов	70	
	щественных зда-		б) прочие работы	30	
	ний				
15	Водопровод -	22	I. Асбестоцементные, чугун-		
	наружные сети		ные, железобетонные и пласт-		
			массовые трубы		
			а) прокладка трубопроводов	90	
			б) гидравлическое испытание	10	
			и прочие работы		
			II. Стальные трубопроводы		
			а) сварка труб в секции на	35	
			сварочных пунктах		
			б) развозка секций труб по	25	
			трассе и сварка в плети		
			в) укладка плетей трубопро-	20	
			водов в траншеи и сварка		
			стыков		
			г) испытание и прочие работы	10	
16	Канализация -	23	Канализационные колодцы		
	наружные сети		а) устройство колодцев	85	
			б) устройство бетонных лот-	15	

			ков	
17	Магистральные трубопроводы газонефтепроводов	25	Магистральные и промышленные трубопроводы а) сварка труб в секции на сварочных пунктах б) развозка секций труб по трассе и сварка в плети в) сварка захлестов г) испытание и прочие работы	35 45 10 10
18	Автомобильные дороги	27	I. Устройство однослойных и двухслойных гравийных оснований и покрытий а) устройство оснований без укатки и ухода за основанием б) прочие работы II. Устройство однослойных и двухслойных щебеночных оснований а) устройство оснований без расклинцовки и укатки б) прочие работы III. Основание под автомобильные дороги, взлетно-посадочные полосы аэродромов, площадки для хранения сельхозпродукции и стоянки техники	85 15 80 20

			а) завоз строительных мате-	60	
			риалов (щебень, гравий, пес-		
			чано-гравийная смесь, песок)		
			в осенне-зимний период		
			б) укладка завезенных мате-	40	
			риалов в основание		
			IV. Дорожное покрытие из		
			сборных железобетонных плит		
			а) завоз плит в осенне-	60	
			зимний период		
			б) укладка завезенных плит	40	
19	Железные дороги	28	а) укладка пути с неполным	95	
			количеством скреплений		
			б) установка скреплений до	5	
			полного количества		
20	Мосты и трубы	30	I. Железобетонные работы		
			а) опалубочные работы	25	
			б) арматурные работы	25	
			в) бетонные работы	45	
			г) прочие работы	5	
			II. Бетонные работы		
			а) опалубочные работы	25	
			б) бетонные работы	65	
			в) прочие работы	10	
			III. Основания и фундаменты		
			искусственных сооружений в		

			открытых котлованах и свай-	
			ные ростверки	
			а) изготовление деревянных	75
			ящиков	
			б) установка ящиков по осям	25
			IV. Сборка железобетонных	
			конструкций больших мостов	
			(в т.ч. путепроводов, виадук-	
			ков, эстакад и т.п.)	
			а) изготовление в построеч-	по расче-
			ных условиях или получение	ту
			от завода-изготовителя сбор-	
			ных бетонных или железобе-	
			тонных конструкций мостов	
			(путепроводов, виадуков, эс-	
			такад и т.п.)	
			б) доставка конструкций к	"-
			месту сборки или установки	
			V. Сборка стальных пролетных	
			строений навесным и полуна-	
			весным способами	
			1. При пролете до 80 м	
			а) сборка пролетных строений	45
			б) клепка или установка вы-	50
			сокопрочных болтов пролетных	
			строений	
			в) установка пролетных стро-	5
			ений на опоры	
			2. При пролете более 80 м	

		а) сборка пролетных строений	55
		б) клепка или установка вы-	40
		сокопрочных болтов пролетных	
		строений	
		в) установка пролетных стро-	5
		ений на опоры	
		VI. Продольная передвижка	
		однопутных стальных пролет-	
		ных строений по готовому ос-	
		нованию	
		а) передвижка	80
		б) опускание пролетных стро-	20
		ений на опорные части	
		VII. Установка на опоры ба-	
		лочных пролетных строений на	
		плаву	
		а) сборка плашкоутов	77
		разборка плашкоутов	23
		б) сборка плавучих опор из	90
		неинвентарных металлических	
		элементов	
		разборка плавучих опор из	10
		неинвентарных металлических	
		элементов	
		VIII. Устройство подмостей	
		для окраски пролетных строе-	
		ний мостов	
		а) устройство подмостей	45

			б) разборка подмостей	55
			IX. Деревянные подмости и	
			пирсы	
			а) устройство деревянных	88
			подмостей и пирсов	
			б) разборка подмостей и пир-	12
			сов	
			X. Подвесные пакеты	
			а) изготовление и установка	80
			подвесных пакетов	
			б) разборка пакетов	20
			XI. Трубы водопропускные же-	
			лезобетонные круглые под на-	
			сыпями железных и автомо-	
			бильных дорог	
			а) укладка звеньев труб	90
			б) конопатка, заливка и за-	10
			тирка швов	
21	Берегоукрепи-	42	Крепление откосов каналов и	
	тельные работы		плотин	
			а) завоз материалов для	50
			крепления (скальная порода,	
			камень, бетонные и железобе-	
			тонные изделия) в осенне-	
			зимний период	
			б) укладка материалов в дело	50
			и прочие работы	

22	Промышленные печи и трубы	45	Кладка коксовых и газосланцевых печей	
			а) кладка печей	95
			б) чистка каналов и отверстий, продувка каналов, расшивка каналов	5
23	Работы при реконструкции	46	I. Усиление конструктивных элементов зданий монолитными железобетонными обоймами	
			а) установка опалубки и креплений	30
			б) установка арматуры	15
			в) укладка бетона	45
			г) прочие работы	10
			II. Замена перекрытий	
			а) разборка существующих конструкций	10
			б) установка опалубки и креплений	20
			в) установка арматуры	15
			г) укладка бетона	45
			д) прочие работы	10
			III. Временные защитные ограждения	
			а) устройство временных ограждений	85
			б) разборка ограждений	15

24	Озеленение, за- щитные лесона- саждения много- летние плодовые насаждения	48	Подготовка почвы для устрой- ства газонов и цветников а) завоз растительной земли в зимнее время б) прочие работы	75 25
----	---	----	---	----------------------

└-----+-----+-----+-----+-----┘

Примечание. По конструктивным элементам и видам строительных работ, отсутствующим в настоящем Перечне, процент готовности устанавливается расчетом, исходя из соотношений трудоемкости и сметной стоимости соответствующих работ.

Начальник Отдела сметных норм
и ценообразования в строительстве
Госстроя СССР
Ю.И.МАЛИМАНОВ

Начальник Технического управления
Стройбанка СССР
Д.Л.ЧЕТЫРКИН