

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ СССР**  
**ПИСЬМО от 7 сентября 1987 г. N 44-Д**  
**О ПОРЯДКЕ УЧЕТА В СМЕТАХ И ВОЗМЕЩЕНИЯ ЗАТРАТ, СВЯЗАННЫХ С**  
**ПРИМЕНЕНИЕМ АККОРДНОЙ ОПЛАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ В**  
**СТРОИТЕЛЬСТВЕ**

Постановлением ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ВЦСПС от 17 сентября 1986 г. N 1115 "О совершенствовании организации заработной платы и введении новых тарифных ставок и должностных окладов работников производственных отраслей народного хозяйства" отмечена необходимость существенного улучшения всей системы материального стимулирования и наведения должного порядка в этом важном деле.

Руководителям объединений, предприятий и организаций предоставлено право по согласованию с профсоюзными комитетами устанавливать порядок применения аккордной оплаты труда рабочих, который должен быть отражен в утверждаемом руководителями объединений, предприятий и организаций положении о премировании работников за основные результаты хозяйственной деятельности.

В целях обеспечения дальнейшего расширения области применения аккордной оплаты труда рабочих и усиления стимулирующей роли премий Госстрой СССР устанавливает порядок учета в сводных сметных расчетах стоимости *строительства* и возмещения заказчиками дополнительных затрат строительно-монтажных организаций, связанных с применением аккордной оплаты труда рабочих в **строительстве:**

средства, необходимые для возмещения указанных затрат, включаются в главу "Прочие работы и затраты", графы 7 и 8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

размер этих средств определяется в процентах от сметной стоимости строительно-монтажных работ глав 1 - 8 сводного сметного расчета производственного и сельскохозяйственного строительства, строительства жилых *домов*, объектов культурно-бытового и коммунального назначения:

-----Т-----		
Подрядные строительно-монтажные организации	Новое	
	строительство	
+-----+-----+		
союзных и республиканских строительных минис-		
терств, Госагропрома СССР, Минуглепрома СССР,		
Мингео СССР, исполкомов Советов народных депутатов		
г. г. Москвы, Ленинграда, Ташкента, Алма-Аты	2,2	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

других министерств и ведомств СССР, союзных и автономных республик, исполкомов городских, краевых, областных Советов народных депутатов	1,5
---	-----

Указанные средства учитываются в договорной цене и возмещаются подрядчику в установленном порядке, если утвержденным положением о премировании за основные результаты хозяйственной деятельности предусмотрено ее применение;

при строительстве жилых **домов** для жилищно-строительных кооперативов (ЖСК), когда договорная цена не устанавливается, возмещение этих затрат должно производиться в том же порядке за счет лимита средств, предусмотренного в сводном расчете стоимости строительства;

средства на возмещение дополнительных затрат, связанных с применением аккордной оплаты труда рабочих, при реконструкции и техническом перевооружении действующих предприятий, зданий и сооружений производственного и непроизводственного назначения до утверждения соответствующих нормативов определяются сметным расчетом на основании отчетных данных строительно-монтажных организаций о фактически произведенных расходах за предыдущий отчетный год на эти цели, а при их отсутствии - по приведенным выше нормам.

Сметная документация, утвержденная до выхода настоящего письма, и договорные цены, согласованные в установленном порядке, уточнению не подлежат.

Госстрой СССР устанавливает срок действия приведенных выше норм до 1 января 1991 года.

Письмо Госстроя СССР от 09.04.80 N 41-Д утрачивает силу.

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

Л.Н. ЗАРУБКИН