

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ СССР ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 апреля 1986 г. N 49**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЗАТРАТ НА**  
**ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ АВТОРСКОГО НАДЗОРА ПРОЕКТНЫХ**  
**ОРГАНИЗАЦИЙ ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ**

В целях повышения заинтересованности проектных организаций в качественном проведении авторского надзора за **строительством** Государственный комитет СССР по делам строительства постановляет:

1. Утвердить согласованный с Госпланом СССР, Стройбанком СССР и Госбанком СССР Порядок определения затрат на осуществление авторского надзора проектных организаций за *строительством* согласно Приложению.

2. Признать утратившим силу Постановление Госстроя СССР от 30 мая 1973 г. N 83 "Об установлении размера затрат на осуществление авторского надзора проектных организаций за строительством".

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

А.ДЕМИНОВ

Приложение

к Постановлению Госстроя СССР

от 24 апреля 1986 г. N 49

**ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЗАТРАТ НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ АВТОРСКОГО НАДЗОРА**  
**ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ**

1. Затраты на осуществление авторского надзора за строительством включаются в сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, за которым в соответствии с Постановлением Совета Министров СССР от 19 января 1973 г. N 47 проводится авторский надзор, и принимаются в процентах к сметной стоимости строительства по главам 1 - 9 сводных сметных расчетов в следующих размерах:

	Сметная стоимость строительства в млн. руб.	Размер затрат на авторский надзор в % к сметной стоимости строительства до
Энергетическое строительство	до 50	0,2
	свыше 50	0,1, но не менее 100 тыс. руб.
Промышленное и транспортное строительство	до 10	0,2
	свыше 10	0,1, но не менее 20 тыс. руб.
Строительство предприятий, <b>зданий и сооружений</b> связи	независимо от сметной стоимости строительства	0,1
Сельскохозяйственное, мелиоративное и водохозяйственное строительство	до 10	0,2
	от 10 до 50	0,15, но не менее 20 тыс. руб.

	свыше 50	0,1, но не менее
		75 тыс. руб.
Жилищно - гражданское	до 2	0,2
строительство		
	свыше 2	0,1, но не менее
		4 тыс. руб.

В указанных размерах затрат не учитывается стоимость проезда на стройку и обратно работников проектных организаций, осуществляющих авторский надзор.

2. В отдельных обоснованных случаях с разрешения министерств и ведомств размер затрат на осуществление авторского надзора может быть увеличен до 0,4 процента к сметной стоимости строительства по главам 1 - 9 сводных сметных расчетов.

По объектам местного подчинения это увеличение может производиться с разрешения госстроя союзной республики.

3. Затраты, связанные с осуществлением авторского надзора проектных организаций за строительством, определяются при разработке проекта (рабочего проекта).

Генеральный проектировщик с участием специализированных проектных организаций с учетом календарного плана или комплексного укрупненного сетевого графика строительства составляет и согласовывает с заказчиком план - график проведения авторского надзора на весь период строительства и приемки в эксплуатацию законченного строительством предприятия, здания, сооружения, а также смету затрат на осуществление авторского надзора по форме N 3п. Эти затраты включаются отдельной строкой в главу 10 сводного сметного расчета стоимости.

В сметах затрат учитывается основная заработная плата исполнителей авторского надзора по установленным для них окладам (с учетом времени на поездки на стройку и обратно), другие прямые затраты (включая расходы по командировкам без стоимости проезда), накладные расходы в процентах исходя из удельного веса этих затрат в смете затрат на производство проектных и изыскательских работ и плановые накопления, устанавливаемые проектной организацией на соответствующий год. Эти суммарные затраты не должны превышать размеров, установленных пунктами 1 и 2.

Затраты по оплате проезда работников проектных организаций, осуществляющих авторский надзор, до стройки и обратно приводятся отдельной строкой в этих сметах и должны возмещаться заказчиком сверх размеров, установленных пунктами 1 и 2.

В необходимых случаях в смету затрат включаются отдельным наименованием работы:

по подготовке заданий и изучению проектно - сметной документации перед выездом на стройку, а также по внесению проектной организацией изменений и дополнений в проектно - сметную документацию по принятым в результате авторского надзора решениям в соответствии с порядком, предусмотренным пунктом 1.5 СНиП 1.06.05-85 "Положение об авторском надзоре

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

проектных организаций за строительством предприятий, зданий и сооружений". Затраты на эти работы определяются по каждому выезду на стройку специалистов проектной организации из расчета от 2-х до 4-х рабочих человеко - дней;

по проведению необходимых согласований с генеральной и специализированными проектными организациями решений, принимаемых по результатам авторского надзора, с учетом затрачиваемого на соответствующие проезды времени, но не более 5 рабочих человеко - дней.