

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ СССР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 мая 1987 г. N 99
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРИМЕРНОГО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОТДЕЛЕ
КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ СТРОИТЕЛЬНО-
МОНТАЖНОГО (РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОГО) ТРЕСТА И
ПРИРАВНЕННОЙ К НЕМУ ОРГАНИЗАЦИИ

Государственный строительный комитет СССР постановляет:

Утвердить и ввести в действие с 1 июля 1987 года разработанное и представленное Государственной строительной инспекцией Госстроя СССР Примерное положение об Отделе контроля качества строительных работ строительного-монтажного (ремонтно-строительного) треста и приравненной к нему организации.

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

Л.БИБИН

Утверждено

Постановлением Госстроя СССР

от 28 мая 1987 г. N 99

ПРИМЕРНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОТДЕЛЕ КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО (РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНОГО) ТРЕСТА И
ПРИРАВНЕННОЙ К НЕМУ ОРГАНИЗАЦИИ

1. Отдел контроля качества строительных работ является структурным подразделением аппарата управления строительного-монтажного (ремонтно-строительного) треста и приравненной к нему организации <*>, создается в пределах фонда заработной платы руководителей, специалистов и служащих, исчисленного по нормативу, установленному для этой организации, и подчиняется

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

первому руководителю.

<*> В дальнейшем именуется "трест".

2. Главной задачей Отдела контроля качества строительных работ является предотвращение некачественного выполнения строительно-монтажных работ и достижение полного соответствия строительной продукции требованиям нормативных документов и проектной документации.

3. Отдел контроля качества строительных работ в своей деятельности руководствуется действующим законодательством, проектной документацией, строительными нормами и правилами, стандартами, техническими условиями и другими нормативными документами в *строительстве*, а также настоящим Примерным положением.

4. Отдел контроля качества строительных работ для решения главной задачи выполняет следующие функции:

а) осуществляет надзор за организацией и проведением всех видов производственного контроля качества строительно-монтажных работ (входного, операционного и приемочного);

б) производит приемку подготовленных к освидетельствованию скрываемых работ, ответственных конструкций и законченных конструктивных элементов, передаваемых для продолжения работ другому исполнителю. Результаты приемки записываются работниками Отдела контроля качества строительных работ в журналах производства работ;

в) осуществляет контроль за соблюдением технологических процессов, проведением своевременно и в установленном объеме лабораторных испытаний, а также за метрологическим и геодезическим обеспечением производства работ;

г) контролирует достоверность, своевременность и правильность ведения производственной и исполнительной документации;

д) осуществляет контроль за своевременным исполнением указаний технического надзора заказчика, авторского надзора проектных организаций и органов государственного архитектурно-строительного контроля по вопросам качества строительно-монтажных работ, за устранением дефектов, выявленных в процессе **строительства**;

е) анализирует причины низкого качества строительно-монтажных работ и вносит необходимые предложения руководству треста по их устранению;

ж) принимает участие совместно с другими подразделениями треста в разработке и осуществлении мероприятий по повышению качества строительно-монтажных работ и совершенствованию системы контроля.

5. Структура и численность Отдела контроля качества строительных работ определяется трестом исходя из объемов и характера выполняемых строительно-монтажных работ. Примерная численность работников указанного Отдела общестроительного треста приведена в Приложении 1.

6. Не допускается возложение на работников Отдела контроля качества строительных работ обязанностей, не связанных с осуществлением контроля качества строительно-монтажных работ.

7. Осуществление Отделом контроля качества строительных работ функций по организации и

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [фахверковые дома](#).

обеспечению контроля качества строительно-монтажных работ не снимает ответственность с соответствующих должностных лиц за качество выполняемых работ.

8. Отдел контроля качества строительных работ возглавляет начальник Отдела, который назначается и освобождается от должности приказом вышестоящей организации.

9. Начальник Отдела контроля качества строительных работ:

а) организует деятельность Отдела контроля качества строительных работ, техническое обучение и повышение квалификации работников Отдела и инженеров по качеству подразделений треста, обеспечивает подбор и расстановку кадров;

б) своевременно информирует руководство треста о выявленных нарушениях требований нормативных документов и проектной документации при выполнении строительно-монтажных работ, а также о поступлении на строительную площадку и базу комплектации некачественных конструкций, изделий и материалов.

10. Начальник Отдела контроля качества строительных работ имеет право:

а) запрещать с одновременным письменным уведомлением управляющего трестом:

дальнейшее производство строительно-монтажных работ в случаях нарушения требований нормативных документов и проектной документации;

применение при выполнении строительно-монтажных работ конструкций, изделий и материалов, не соответствующих требованиям государственных стандартов и технических условий.

В случае отмены руководителем организации решения о запрещении производства работ и использования некачественных изделий и материалов начальник Отдела контроля качества строительных работ вправе сообщить об этом в вышестоящую организацию;

б) предъявлять к соответствующим подразделениям и должностным лицам треста и строительных управлений обязательные для исполнения требования об устранении причин возникновения дефектов и нарушений правил производства работ и осуществлении других необходимых мер по обеспечению выполнения строительно-монтажных работ в соответствии с требованиями нормативных документов и проектной документации;

в) требовать проведения дополнительных испытаний и измерений службами лабораторного, геодезического и метрологического обеспечения строительно-монтажных работ;

г) представлять руководству треста предложения о привлечении к ответственности должностных лиц и исполнителей, виновных в низком качестве строительно-монтажных работ, а также о снижении размера премии инженерно-техническим работникам, бригадирам и членам бригад, не обеспечившим при возведении объектов соблюдение требований нормативных документов и проектной документации;

д) участвовать в подведении итогов деятельности треста и его подразделений.

11. Разногласия между управляющим трестом и начальником Отдела контроля качества строительных работ, а также вопрос привлечения начальника Отдела к ответственности за упущения в работе рассматривает вышестоящая организация.

12. Начальник Отдела контроля качества строительных работ несет ответственность:

а) наравне с руководством треста за предъявление к сдаче в эксплуатацию объектов,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [фахверковые дома](#).

построенных с нарушениями требований нормативных документов и проектной документации, а также за приемку некачественно выполненных строительно-монтажных работ;

б) за неудовлетворительную организацию контроля качества строительно-монтажных работ в тресте;

в) за невыполнение обязанностей и неиспользование прав, предусмотренных настоящим Примерным положением.

13. Работники Отдела контроля качества строительных работ несут ответственность за неправильную оценку соответствия контролируемых видов работ и конструктивных элементов установленным требованиям.

14. Основным критерием оценки деятельности Отдела контроля качества строительных работ должно быть соответствие выполняемых строительно-монтажных работ и конечной строительной продукции требованиям нормативных документов и проектной документации. Поощрение работников Отдела производится при обеспечении требуемого качества строительно-монтажных работ независимо от результатов хозяйственной деятельности треста.

15. На основании настоящего Примерного положения трестом разрабатывается положение об Отделе контроля качества строительных работ организации с конкретизацией задач, исходя из характера и состава выполняемых работ.

Приложение 1

ПРИМЕРНАЯ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ ОТДЕЛА КОНТРОЛЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНОГО ТРЕСТА

Наименование должностей	Численность штата по группе строительных организаций		
	I	II	III
Начальник Отдела	1	1	1
Заместитель начальника	1	1	-

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

Ведущий инженер	3	2	1	
Инженер I категории	2	1	1	
Инженер II категории	2	1	1	
└-----+-----+-----+-----┘				

Примечание. Численность определяется из расчета не более 5 млн. руб. строительного-монтажных работ на каждого специалиста, но не менее одного работника на строительное управление или приравненную к нему организацию.