

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ СССР
ВСЕСОЮЗНЫЙ БАНК ФИНАНСИРОВАНИЯ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ
СССР**

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ БАНК СССР

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23 января 1987 г. N 13

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ТИПОВОГО ДОГОВОРА ПОДРЯДА НА
КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, ТИПОВОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО
СОГЛАШЕНИЯ К ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА КАПИТАЛЬНОЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО, ТИПОВЫХ ФОРМ ГРАФИКА ПРОИЗВОДСТВА
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ, КВАРТАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ НА
ПРОИЗВОДСТВО СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ**

Во исполнение Постановления Совета Министров СССР от 26 декабря 1986 г. N 1550 "Об утверждении Правил о договорах подряда на капитальное **строительство**" Государственный строительный комитет СССР, Всесоюзный банк финансирования капитальных вложений СССР и Государственный банк СССР постановляют:

Утвердить прилагаемые типовой договор подряда на капитальное строительство, типовое дополнительное соглашение к договору подряда на капитальное строительство, типовые формы графика производства строительно-монтажных работ и квартальных заданий на производство строительно-монтажных работ.

Договоры подряда на капитальное строительство и дополнительные соглашения к договорам подряда, заключенные до принятия настоящего Постановления, переоформлению не подлежат.

Заместитель Председателя

Госстроя СССР

Л.БИБИН

Заместитель Председателя

Стройбанка СССР

Я.ДУБЕНЕЦКИЙ

Заместитель Председателя

Правления Госбанка СССР

В.АРХИПОВ

Утвержден
Постановлением Госстроя СССР,
Стройбанка СССР и Госбанка СССР
от 23 января 1987 г. N 13

ТИПОВОЙ ДОГОВОР ПОДРЯДА
НА КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО N ____

Город _____ 19__ года _____ месяца
_____ дня _____,
(наименование организации)

именуемый в дальнейшем "заказчик", в лице _____
_____, действующего на основании
_____, и _____
(наименование строительного-монтажного треста,

проектно-строительного объединения, производственного

строительно-монтажного объединения или другой приравненной

к тресту организации)

именуемый в дальнейшем "подрядчик", в лице _____,
действующего на основании _____,

заклучили между собой нижеследующий договор:

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

1. Подрядчик принимает на себя строительство новых, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих предприятий, зданий и сооружений <*> _____

(наименование предприятия, **здания, сооружения** или его очереди)

согласно проекту, утвержденному _____

(кем утвержден проект, дата утверждения)

2. Подрядчик обязуется в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией, титульным списком, утвержденным _____

(наименование министерства, ведомства и других организаций)

и графиком производства строительно-монтажных работ осуществить строительство, расширение, реконструкцию, техническое перевооружение <*> _____

(наименование предприятия, здания, сооружения

или его очереди)

в срок с _____ 19__ года по _____ 19__ года,
(месяц) (месяц)

обеспечить выполнение строительно-монтажных работ в соответствии со строительными нормами и правилами, произвести индивидуальное испытание смонтированного им оборудования, принять участие в комплексном опробовании оборудования, сдать рабочей комиссии это предприятие, здание, сооружение или его очередь и совместно с заказчиком и субподрядными организациями ввести его в действие в

целом, в том числе производственные мощности и объекты по годам:

| Наименование | Количество | Срок ввода |
|---------------------|------------|-----------------|
| мощности (объекта), | | 19__ год, месяц |
| ед. измерения | | 19__ год, месяц |
| | | 19__ год, месяц |

3. Заказчик обязуется передать подрядчику в установленном порядке утвержденную проектно-сметную документацию, оборудование, материалы и изделия его поставки, обеспечить открытие и непрерывность финансирования строительства, своевременно укомплектовать подлежащие вводу в действие объекты эксплуатационными кадрами, обеспечить эти объекты сырьем и энергоресурсами, провести комплексное опробование оборудования подлежащих вводу в действие объектов, принять от подрядчика по акту рабочей комиссии законченное строительством _____
(наименование

_____ ,
предприятия, здания, сооружения или его очереди)

совместно с генеральным подрядчиком и субподрядными организациями ввести в действие в установленные сроки и произвести за него расчеты.

4. Стоимость поручаемых подрядчику работ по настоящему договору подряда определена на основании договорной цены по подлежащему сдаче заказчику предприятию, зданию, сооружению или его очереди и составляет _____ рублей, в том числе строительно-монтажных работ _____ рублей.

В случае, когда в соответствии с действующим порядком стоимость отдельных объектов и видов работ уточняется в процессе строительства, стоимость поручаемых подрядчику работ по настоящему

договору подряда определяется как сумма договорной цены и стоимости указанных объектов и видов работ.

5. При выполнении настоящего договора стороны руководствуются Правилами о договорах подряда на капитальное строительство, утвержденными Постановлением Совета Министров СССР от 26 декабря 1986 г. N 1550, действующим законодательством, нормативными актами по вопросам капитального строительства и Особыми условиями к настоящему договору.

6. Расчетные счета сторон:

Заказчика _____
(местонахождение и номер счета)

Подрядчика _____
(местонахождение и номер счета)

7. Адреса, телефоны и телетайпы сторон:

Заказчика _____

Подрядчика _____

Настоящий договор подряда составлен в трех экземплярах: по одному для каждой стороны и один финансирующему строительству банку.

Приложение к договору:

- документация, предусмотренная п. п. 18 и 19 Правил о договорах подряда на капитальное строительство;

- перечень объемов и видов работ, выполняемых вахтовым методом;

- Особые условия к настоящему договору подряда на капитальное строительство.

Печать

Заказчик _____

(подпись)

Печать

Подрядчик _____

(подпись)

<*> Необходимое подчеркнуть.

Утверждено
Постановлением Госстроя СССР,
Стройбанка СССР и Госбанка СССР
от 23 января 1987 г. N 13

ТИПОВОЕ ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

К ДОГОВОРУ ПОДРЯДА НА КАПИТАЛЬНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО N ____

Город _____ 19__ года _____ месяца _____ дня

(наименование организации)

именуемый в дальнейшем "заказчик", в лице _____,

действующего на основании _____,

и _____

(наименование строительного-монтажного треста,

проектно-строительного объединения, производственного

строительно-монтажного объединения или другой приравненной

к тресту организации)

именуемый в дальнейшем "подрядчик", в лице _____,
действующего на основании _____, заключили во изменение
действующего между ними договора подряда на строительство новых,
расширение, реконструкцию, техническое перевооружение действующих
предприятий, зданий и сооружений <*> _____

(наименование предприятия,

здания, сооружения или его очереди)

от _____ 19__ года нижеследующее дополнительное соглашение.

1. Подрядчик обязуется согласно измененным проекту _____

(кем переутвержден проект, дата переутверждения)

титальному списку _____

(кем переутвержден, основание)

и графику производства строительно-монтажных работ осуществить в
срок с _____ 19__ года по _____ 19__ года
строительство, расширение, реконструкцию, техническое
перевооружение <*> _____

(наименование предприятия, здания, сооружения

или его очереди)

и совместно с заказчиком и субподрядными организациями ввести его

в действие, в том числе производственные мощности и объекты по годам:

| Наименование | Количество | Сроки ввода |
|---------------------|------------|-----------------|
| мощности (объекта), | | 19__ год, месяц |
| единица измерения | | 19__ год, месяц |
| | | 19__ год, месяц |

2. Стоимость поручаемых подрядчику работ по настоящему дополнительному соглашению к договору подряда определена на основании договорной цены по подлежащему сдаче заказчику предприятию, зданию, сооружению или его очереди и составляет _____ рублей, в том числе строительно-монтажных работ _____ рублей.

В случае, когда в соответствии с действующим порядком стоимость отдельных объектов и видов работ уточняется в процессе строительства, стоимость поручаемых подрядчику работ по настоящему дополнительному соглашению определяется как сумма договорной цены и стоимости указанных объектов и видов работ.

3. При выполнении настоящего соглашения стороны руководствуются Правилами о договорах подряда на капитальное строительство, утвержденными Постановлением Совета Министров СССР от 26 декабря 1986 г. N 1550, действующим законодательством, нормативными актами по вопросам капитального строительства, договором подряда на капитальное строительство от _____ 19__ года N _____ и Особыми условиями к нему и к настоящему соглашению.

4. Расчетные счета сторон:

Заказчика _____

(местонахождение и номер счета)

Подрядчика _____

(местонахождение и номер счета)

5. Адреса, телефоны и телетайпы сторон:

Заказчика _____

Подрядчика _____

Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах: по одному для каждой стороны и один экземпляр финансирующему строительству банку.

Печать _____ Заказчик _____
(подпись)

Печать _____ Подрядчик _____
(подпись)

<*> Необходимое подчеркнуть.

Приложение N 1
к договору подряда
на капитальное строительство
от _____ 19__ г. N _____

ТИПОВАЯ ФОРМА ГРАФИКА производства строительного-монтажных работ по

| Код документа | Код заказчика | Код подрядчика | N договора | Дата | КС | |
|---------------|----------------|----------------|----------------|---------|-----|-------|
| | код учреждения | N счета | код учреждения | N счета | год | месяц |
| | банка | банка | | | | |
| (601033) | | | | | | |

(тыс. рублей)

| Наименование предприятия, здания или его очередей | Код строки | Код по ОКСП | Стоимость работ по договору подряда всего | в т.ч. строительно-монтажных работ (СМР) | Распределение объемов работ по годам строительства с учетом нормативных сроков | | | | | |
|---|------------|-------------|---|--|--|---------|---------|------------|------------|------------|
| | | | | | 19__ г. | 19__ г. | 19__ г. | в т.ч. СМР | в т.ч. СМР | в т.ч. СМР |
| А | Б | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Всего по стройке | 1 | | | | | | | | | |

Руководитель предприятия,
организации-заказчика

Руководитель генеральной
подрядной организации

ТИПОВАЯ ФОРМА КВАРТАЛЬНЫХ ЗАДАНИЙ

производства строительного-монтажных работ в 19__ году

(наименование объекта строительства)

| Код документа | Код заказчика | Код подрядчика | N договора | Дата | КС |
|---------------|---------------|----------------|------------|------|--------|
| | код | код | N | год | ме-сяц |
| | учреждения | учреждения | | | |
| | банка | банка | | | |
| (601043) | | | | | |

(тыс. рублей)

| Шифр по смете 9 месяцев | Наименование пусковых комплексов, отдельных объектов и сооружений или технологических этапов всего | Код стро-ки КС | Код по ОКСП | Стоимость работ по договору подряда | | Стоимость работ на планируе-мый год | | Задания по кварталам нарастающим итогом | | | |
|-------------------------|--|----------------|-------------|-------------------------------------|-----|-------------------------------------|-----|---|-----------|-----|---|
| | | | | всего СМР | СМР | всего СМР | СМР | 1 квартал | 6 месяцев | СМР | |
| А | Б | В | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 10 | 11 | 12 | | | | | | | | | |
| | Всего на планируемый год | 01 | 0 | | | | | | | | |

Руководитель генеральной подрядной организации

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [фахверковые дома](#).

