

**ПРЕЗИДИУМ ВЕРХОВНОГО СОВЕТА РСФСР**  
**УКАЗ от 20 февраля 1985 года**  
**ОБ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**ЛЕТНИХ САДОВЫХ ДОМИКОВ, А ТАКЖЕ ОРГАНИЗАЦИИ И ВЕДЕНИЯ**  
**КОЛЛЕКТИВНОГО САДОВОДСТВА**

В целях усиления борьбы с нарушениями правил **строительства** летних садовых **домиков**, а также организации и ведения коллективного садоводства Президиум Верховного Совета РСФСР постановляет:

1. Установить, что летние садовые *домики*, *строительство* которых не завершено до 1 января

1985 года либо начато после этого срока, если это строительство осуществляется без надлежаще согласованного проекта или с отступлениями от норм, предусмотренных законодательством Союза ССР и РСФСР, действовавшим на начало строительства, по решению исполнительного комитета районного, городского, районного в городе Совета народных депутатов, на территории которого находится садоводческое товарищество, приводятся в соответствие с указанными нормами либо сносятся гражданами, осуществляющими такое строительство, или за их счет.

2. Внести в Кодекс РСФСР об административных правонарушениях, принятый 20 июня 1984 года (Ведомости Верховного Совета РСФСР, 1984, N 27, ст. 909), следующие изменения и дополнения:

1) дополнить Кодекс статьей 143.1 следующего содержания:

"Статья 143.1. Нарушение правил строительства летних садовых домиков, а также организации и ведения коллективного садоводства

Осуществление гражданами строительства летних садовых домиков без надлежаще согласованного проекта или с отступлениями от норм, предусмотренных законодательством Союза ССР и РСФСР, действовавшим на начало строительства, -

влечет наложение штрафа в размере до пятидесяти рублей.

Нарушение правил приема в члены садоводческого товарищества; освоение земельного участка, предоставленного под коллективный сад, без проекта организации и застройки его территории либо с нарушением этого проекта; разрешение строительства летних садовых домиков без надлежаще согласованного проекта или с отступлениями от норм, предусмотренных законодательством Союза ССР и РСФСР, действовавшим на начало строительства, приемка таких домиков в эксплуатацию; осуществление строительства на территории коллективного сада строений и **сооружений** общего пользования без надлежаще согласованного проекта либо с отступлениями от него; незаконные отпуск строительных материалов, использование транспортных средств, механизмов, рабочей силы, привлечение неспециализированных строительных организаций к строительству объектов садоводческого товарищества -

влечет наложение штрафа на должностных лиц в размере до ста рублей";

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотривших на сайте [фахверковые дома](#).

2) в части второй статьи 199 цифры "142 - 145" заменить цифрами "142, 143, 144, 145".

3. Протокол о нарушении правил строительства летних садовых домиков, а также организации и ведения коллективного садоводства составляется должностным лицом, уполномоченным на то исполнительным комитетом районного, городского, районного в городе Совета народных депутатов.

Председатель Президиума  
Верховного Совета РСФСР  
М.ЯСНОВ

Секретарь Президиума  
Верховного Совета РСФСР  
Х.НЕШКОВ