

**СОВЕТ МИНИСТРОВ РСФСР**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 октября 1959 г. N 1696**  
**О МЕРАХ ПО УЛУЧШЕНИЮ ПРОДАЖИ НАСЕЛЕНИЮ СТАНДАРТНЫХ**  
**ДОМОВ И КОМПЛЕКТОВ ДЕТАЛЕЙ ДЛЯ ДОМОВ СО СТЕНАМИ ИЗ**  
**МЕСТНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ**

(с изм. и доп., внесенными Постановлениями Совмина РСФСР от 08.05.1968 N 296 - СП РСФСР, 1968, N 9, ст. 43; от 23.12.1968 N 808 - СП РСФСР, 1968, N 26, ст. 131)

Во исполнение Постановления Совета Министров СССР от 29 августа 1959 г. N 1011 Совет Министров РСФСР постановляет:

1. Обязать Министерство торговли РСФСР и Роспотребсоюз продавать населению стандартные *дома* и комплекты деталей для домов со стенами из местных строительных материалов комплектно со всеми материалами, изделиями и оборудованием, необходимыми для *строительства*  
**домов.**

Обязать совнархозы, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы и облисполкомы, имеющие домостроительные предприятия, обеспечивать поставку торгующим организациям стандартных домов и комплектов деталей для домов со стенами из местных строительных материалов комплектно с материалами, изделиями и оборудованием, а Министерство торговли РСФСР и Роспотребсоюз - выделять для комплектования домов материалы, изделия и оборудование согласно Приложению N 1.

2. Обязать совнархозы, Советы Министров автономных республик, крайисполкомы, облисполкомы:

Подпункты "а", "б", "в" пункта 2 не приводятся, как не содержащие норм, подлежащих включению в Свод законов РСФСР.

г) расширить практику отгрузки домостроительными предприятиями по согласованию с торгующими организациями лесоторговым складам и базам непосредственно с заводов - изготовителей, без завоза на домостроительные предприятия, материалов, деталей, изделий и оборудования, необходимых для комплектования домов.

Абзац второй утратил силу. - Постановление Совмина РСФСР от 08.05.1968 N 296.

3. Обязать Советы Министров автономных республик, крайисполкомы и облисполкомы:

а) рассмотреть положение с индивидуальным жилищным **строительством** и принять меры по устранению недостатков в этом деле. Своевременно отводить индивидуальным застройщикам земельные участки для строительства домов в районах, имеющих удобное сообщение с населенными пунктами. Обеспечивать к моменту заселения домов подводу электроэнергии, водоснабжение и осуществление других видов благоустройства;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

б) обеспечить в 1959 году и в последующие годы выделение торгующим организациям Министерства торговли РСФСР и потребительской кооперации необходимого количества местных строительных материалов (кирпича, шлакоблоков, извести, мела, алебастра, пакли, камышита, бутового камня, дрени штукатурной, ракушечника, смолы и др.) для комплектования стандартных домов и деталей для домов со стенами из местных строительных материалов, предназначенных для продажи населению;

в) отводить торгующим организациям в пунктах, удобно связанных с железными дорогами, земельные участки для строительства лесоторговых складов, баз, магазинов - складов и хозяйственных магазинов, предназначенных для хранения, комплектования и продажи стандартных домов и комплектов деталей.

#### 4. Обязать Министерство торговли РСФСР и Роспотребсоюз:

а) обеспечить расширение сети специализированных торговых складов, баз, магазинов - складов и хозяйственных магазинов по торговле стандартными домами и комплектами деталей для домов со стенами из местных строительных материалов, оснащение их необходимыми погрузочно - разгрузочными механизмами, а также организацию хранения стандартных домов и комплектов деталей в крытых помещениях;

б) установить в штатах лесоторговых складов, баз, магазинов - складов и хозяйственных магазинов с розничным товарооборотом свыше 2 млн. рублей в год должность товароведа - инструктора по монтажу стандартных домов (для оказания технической помощи индивидуальным застройщикам) в пределах численности работников, предусмотренной для торгующих организаций;

Подпункт "в" пункта 4 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов РСФСР.

г) улучшить рекламу продажи стандартных домов и комплектов деталей для домов со стенами из местных строительных материалов, организовать издание массовым тиражом красочных плакатов и каталогов продаваемых стандартных домов и комплектов деталей;

д) организовать показ на крупных торговых складах, базах, в магазинах - складах и хозяйственных магазинах (с годовым объемом продажи более 100 домов) образцов продаваемых стандартных домов и комплектов деталей;

Подпункт "е" пункта 4 не приводится, как не содержащий норм, подлежащих включению в Свод законов РСФСР.

ж) организовать прием от населения заказов на покупку построенных стандартных домов при условии получения от покупателей аванса в размере 50 процентов стоимости дома. Полная стоимость дома должна быть оплачена покупателями до заселения дома.

Пункты 5, 6 не приводятся, как не содержащие норм, подлежащих включению в Свод законов РСФСР.

#### 7. Утратил силу. - Постановление Совмина РСФСР от 23.12.1968 N 808.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотравших на сайте [фахверковые дома](#).

Пункты 8, 9 не приводятся, как не содержащие норм, подлежащих включению в Свод законов РСФСР.

Пункт 10 не приводится, как воспроизводящий нормы Постановления Совета Министров СССР от 29 августа 1959 г. N 1011 "О мерах по улучшению продажи населению стандартных домов и комплектов деталей для домов со стенами из местных строительных материалов".

Приложение N 1  
к Постановлению  
Совета Министров РСФСР  
от 17 октября 1959 г. N 1696

**ПЕРЕЧЕНЬ КОМПЛЕКТОВ ДЕТАЛЕЙ, МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И ОБОРУДОВАНИЯ,  
ПОСТАВЛЯЕМЫХ ДОМОСТРОИТЕЛЬНЫМИ ПРЕДПРИЯТИЯМИ И ВЫДЕЛЯЕМЫХ  
ТОРГУЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ ДЛЯ КОМПЛЕКТОВАНИЯ ДОМОВ,  
ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ ПРОДАЖИ НАСЕЛЕНИЮ**

**(с изм. и доп., внесенными Постановлением Совмина РСФСР от 08.05.1968 N 296 - СП РСФСР,  
1968, N 9, ст. 43)**

-----Т-----		
Наименование деталей, материа-	Наименование материалов, изде-	
лов, изделий и оборудования,	лий и оборудования, выделяемых	
поставляемых домостроительными	торгующими организациями для	
предприятиями на торговые склады	комплектования домов за счет	
и базы	рыночных фондов	
-----+-----		
Комплекты деталей стандартных	Местные строительные материалы	

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотривших на сайте [фахверковые дома](#).

домов	(кирпич, шлакоблоки, известь,	
	мел, алебастр, пакля, камышит,	
Комплекты деталей для домов со	ракушечник, туф, дрань штука-	
стенами из местных строительных	турная, смола и др.)	
материалов		
Изольмин и шевелин, связанный с		
конструктивными элементами дома		
в щитах		
Древесно - волокнистые плиты,	Цемент, стекло, кровельный ши-	
фибролит	фер	
Минеральный войлок, сухая гипсо-	Краски, белила, олифа	
вая штукатурка		
Бумага, толь и рубероид для гид-	Печное литье, кухонные плиты	
роизоляции		
Гвозди разные для монтажа и шту-	Электроустановочные изделия и	
катурные, проволока печная,	электрошнур	
сталь кровельная листовая		
Скобяные изделия		
Отопительное оборудование (ото-		
пительные котлы, радиаторы,		
трубные заготовки, ручные насосы		
и др.) <*>		

L-----+-----

-----  
<\*> Поставляется за счет рыночных фондов.

Примечание 1 утратило силу. - Постановление Совмина РСФСР от 08.05.1968 N 296.