

СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15 сентября 1962 г. N 949
О ПОРЯДКЕ ПРИЕМКИ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ЗАКОНЧЕННЫХ
СТРОИТЕЛЬСТВОМ ПРЕДПРИЯТИЙ, ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

В целях упорядочения приемки в эксплуатацию законченных **строительством** предприятий, **зданий** и **сооружений** Совет Министров Союза ССР постановляет:

1. Установить, что вновь построенные или реконструированные предприятия, **здания** и **сооружения** подлежат обязательной приемке в эксплуатацию государственными приемочными комиссиями.

Законченные **строительством** предприятия и отдельные очереди или пусковые комплексы их предъявляются застройщиками (заказчиками) к приемке в эксплуатацию при условии, если на установленном оборудовании возможен выпуск продукции, предусмотренной проектом, а законченные **строительством** здания и сооружения (жилые **дома**, общественные и административные здания, дороги, мосты, порты, плотины, трубопроводы и др.) или отдельные очереди их - при условии, если возможна нормальная эксплуатация этих объектов.

2. Установить, что:

а) приемка в эксплуатацию объектов сметной стоимостью 50 млн. рублей и выше, а также особо важных объектов производится государственными приемочными комиссиями, назначаемыми Советом Министров СССР по представлению Советов Министров союзных республик, министерств и ведомств СССР.

Приемка в эксплуатацию отдельных пусковых комплексов указанных объектов производится государственными приемочными комиссиями, назначаемыми соответственно Советами Министров союзных республик, министерствами и ведомствами СССР.

Особо важные объекты, подлежащие приемке в эксплуатацию государственными приемочными комиссиями, назначаемыми Советом Министров СССР, определяются ежегодно при утверждении народнохозяйственного плана;

б) приемка в эксплуатацию промышленных, транспортных, водохозяйственных и других объектов, кроме перечисленных в подпункте "а", производится государственными приемочными комиссиями, назначаемыми:

Советами Министров союзных республик - по объектам сметной стоимостью от 2,5 до 50 млн. рублей;

министерствами и ведомствами СССР - по объектам сметной стоимостью от 1,5 до 50 млн. рублей;

совнархозами, министерствами и ведомствами союзных республик, Советами Министров АССР, исполкомами Советов депутатов трудящихся - по подведомственным объектам сметной стоимостью от 1,5 до 2,5 млн. рублей;

в) приемка в эксплуатацию объектов сметной стоимостью до 1,5 млн. рублей производится

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

государственными приемочными комиссиями, назначаемыми в порядке, установленном Советами Министров союзных республик, министерствами и ведомствами СССР;

г) приемка в эксплуатацию жилых *домов*, а также общественных зданий и сооружений (кроме перечисленных в подпункте "а"), независимо от их сметной стоимости и ведомственной принадлежности, производится государственными приемочными комиссиями, назначаемыми исполкомами городских (районных) Советов депутатов трудящихся.

3. В состав государственных приемочных комиссий, назначаемых в соответствии с подпунктами "а" и "б" пункта 2, включаются представители застройщика (заказчика), генерального подрядчика, генерального проектировщика, органа государственного санитарного надзора, органа государственного пожарного надзора, технической инспекции советов профсоюзов и профсоюзной организации застройщика (заказчика).

В состав государственных приемочных комиссий по приемке в эксплуатацию технически сложных объектов сметной стоимостью 25 млн. рублей и выше дополнительно включаются представители Госплана СССР, Госстроя СССР и соответственно Стройбанка СССР, Госбанка СССР, министерства (ведомства) СССР и государственного комитета Совета Министров СССР по отрасли промышленности.

В состав государственных приемочных комиссий по приемке в эксплуатацию технически сложных объектов сметной стоимостью от 10 до 25 млн. рублей дополнительно включаются представители Госплана и Госстроя союзной республики и соответственно министерства (ведомства) союзной республики, совнархоза и республиканской конторы финансирующего банка.

4. В состав государственных приемочных комиссий по приемке в эксплуатацию жилых и общественных зданий и сооружений включаются представители органа государственного архитектурно-строительного контроля (председатель комиссии), застройщика (заказчика), организации, на которую возлагается эксплуатация здания или сооружения, генерального подрядчика, проектной организации, органа государственного санитарного надзора, органа государственного пожарного надзора и профсоюзной организации застройщика (заказчика).

При приемке в эксплуатацию жилых и общественных зданий и сооружений, расположенных в городах, рабочих и курортных поселках, в которых нет органов государственного архитектурно-строительного контроля, а также в сельской местности, председателем государственной приемочной комиссии назначается представитель исполкома городского (районного) Совета депутатов трудящихся.

5. Установить, что акты приемки в эксплуатацию предприятий, зданий и сооружений утверждаются органами, назначившими государственные приемочные комиссии.

Датой ввода в эксплуатацию законченного строительством промышленных, транспортных, водохозяйственных и других объектов считается дата подписания акта государственной приемочной комиссией.

Датой ввода в эксплуатацию жилых и общественных зданий и сооружений считается дата утверждения исполкомом Совета депутатов трудящихся акта государственной приемочной комиссии.

6. Госстрою СССР по согласованию с Госпланом СССР, Госэкономсоветом СССР и Стройбанком СССР утвердить в составе Строительных норм и правил обязательные для всех предприятий, организаций и учреждений правила приемки в эксплуатацию законченного строительством предприятий, зданий и сооружений.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

Заместитель Председателя
Совета Министров Союза ССР
А.КОСЫГИН

Управляющий Делами
Совета Министров СССР
Г.СТЕПАНОВ