

СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 июня 1947 г. N 2060
О НАДЕЛЕНИИ ПРИУСАДЕБНЫМИ УЧАСТКАМИ ПОСТОЯННЫХ РАБОЧИХ, СПЕЦИАЛИСТОВ И СЛУЖАЩИХ СОВХОЗОВ И ОБ ОКАЗАНИИ ИМ ПОМОЩИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ СОБСТВЕННЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ

В целях создания в совхозах постоянных кадров рабочих, специалистов и служащих Совет Министров Союза ССР постановляет:

1. Разрешить Министерству совхозов СССР и Советам Министров союзных республик наделять в зерновых и животноводческих районах постоянных работников совхозов земельными участками на территории совхозов для **строительства** на этих участках **собственных домов** и других построек, посадки плодовых деревьев и посева овощных и других сельскохозяйственных культур в следующих размерах:

а) в Казахской ССР, Киргизской ССР, Башкирской АССР, Бурят-Монгольской АССР, Дагестанской АССР, Тувинской автономной области, Алтайском, Краснодарском, Красноярском, Ставропольском, Хабаровском краях, Астраханской, Грозненской, Иркутской, Кемеровской, Крымской, Курганской, Куйбышевской, Новосибирской, Омской, Ростовской, Саратовской, Сталинградской, Тюменской, Челябинской, Читинской, Чкаловской областях - по 0,50 га на семью;

б) в Украинской ССР, Северо-Осетинской АССР, Татарской АССР, Чувашской АССР, Приморском крае, Воронежской, Горьковской, Кировской, Молотовской, Пензенской, Свердловской, Тамбовской, Ульяновской областях - по 0,40 га на семью;

в) в остальных республиках, краях и областях - по 0,30 га на семью;

г) в совхозах с поливными приусадебными участками - 0,15 га на семью.

2. Разрешить директорам совхозов отводить, начиная с 1947 года, постоянным работникам совхозов земельные участки для *строительства* **собственных домов** как в текущем, так и в последующие годы с тем, однако, чтобы освоение отведенных участков (ограда, посадка плодовых деревьев и др.) было начато в год отвода участков, а строительство - в течение трех лет с момента отвода участка.

3. Установить, что:

а) работникам совхозов, не производящим индивидуального строительства, земельные участки для индивидуальных огородов сохраняются в установленных ранее размерах;

б) постоянным работникам совхозов, имеющим свои собственные дома на территории совхоза, земельные участки доводятся до норм, установленных п. 1 настоящего Постановления.

4. Обязать Министерство совхозов СССР и Советы Министров союзных республик обеспечить постройку в совхозах за период 1947 - 1950 гг. работниками совхозов не менее 30000 собственных индивидуальных жилых домов.

Сельхозбанку предусматривать ежегодно в необходимом размере в кредитных планах долгосрочный двухпроцентный кредит рабочим, специалистам и служащим совхозов, строящим собственные дома, в размере от 5 до 15 тыс. рублей на одну семью с погашением кредита равными

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [фахверковые дома](#).

частями в течение 10 лет.

5. Обязать Министерство совхозов СССР:

а) производить отвод земельных участков постоянным работникам совхозов под застройку собственных домов на центральных усадьбах, фермах и отделениях совхозов с учетом планировки усадеб с тем, чтобы при застройке их жилыми домами создавался благоустроенный жилой поселок;

б) направлять кредиты для индивидуального строительства жилых домов работникам совхозов в первую очередь в совхозы Урала, Сибири, Дальнего Востока, Казахстана и Поволжья.

6. Разрешить директорам совхозов:

а) производить силами совхозов строительство индивидуальных домов по договорам с работниками совхозов как за счет их собственных средств, так и за счет кредитов Сельхозбанка. Стоимость домов для постоянных рабочих, специалистов и служащих совхозов, которые будут строиться совхозами, не должна превышать 15 тыс. рублей;

б) предусматривать в договорах не более чем 2-летний срок строительства жилых домов и распределять между застройщиками выделенный совхозу кредит на индивидуальное строительство в необходимой сумме для строительства данного года.

7. Разрешить Министерству совхозов СССР:

а) выделять в помощь индивидуальным застройщикам квалифицированных строительных рабочих (столяры, плотники, печники и др.);

б) предоставлять транспорт для подвозки строительных материалов к местам работы;

в) производить вспашку приусадебных участков силами совхозов с оплатой по себестоимости;

г) отпускать строительные материалы для индивидуального строительства по себестоимости.

8. Обязать Министерство совхозов СССР в 2-месячный срок разработать и рекомендовать застройщикам типовые проекты строительства индивидуальных жилых домов в совхозах и оказывать застройщикам необходимую техническую помощь.

9. Установить, что:

а) построенные на территории совхозов работниками совхозов дома переходят в их собственность после полного погашения государственного кредита;

б) семьи рабочих, специалистов и служащих, переведенных на другую работу, призванных в Советскую Армию, поступивших в учебные заведения и оставивших работу вследствие инвалидности или перехода на пенсию по старости, а также семьи умерших имеют право пользоваться приусадебным участком наравне со всеми работниками совхоза. Во всех остальных случаях увольнения или ухода работников с работы в совхозе отведенный им ранее приусадебный участок уменьшается до размеров, установленных для рабочих, служащих и специалистов, проживающих в сельской местности.

10. Обязать облисполкомы, крайисполкомы и Советы Министров союзных республик:

а) оказывать помощь совхозам в строительстве жилых домов для работников совхозов выделением лесосек в лесах местного значения, а также местных строительных материалов;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [фахверковые дома](#).

б) в месячный срок рассмотреть вопрос организации индивидуального жилищного строительства в совхозах в 1947 году и принять соответствующие решения об оказании помощи совхозам в этом деле.

11. С изданием настоящего Постановления считать утратившими силу абзац второй п. 10 и п. 11 Постановления СНК СССР от 29 мая 1941 г. N 1435 "Об организации закрытой государственной торговли и развитии поселкового жилищного строительства в совхозах".

Председатель
Совета Министров Союза ССР
И.СТАЛИН

Управляющий Делами
Совета Министров СССР
Я.ЧАДАЕВ