

**СОВЕТ МИНИСТРОВ СССР**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31 декабря 1952 г. N 5338**  
**О МЕРАХ ПОМОЩИ В РЕМОНТЕ И ВОССТАНОВЛЕНИИ ЖИЛЫХ ДОМОВ**  
**ЛЕНГОРИСПОЛКОМА**

В целях улучшения технического состояния жилых *домов* Ленгорисполкома Совет Министров Союза ССР постановляет:

1. Обязать Ленгорисполком капитально отремонтировать в 1953 - 1955 годах в г. Ленинграде 4500 жилых **домов**, в том числе провести комплексный ремонт 900 жилых домов с общей площадью 935 тыс. кв. метров.

2. Установить ассигнования на капитальный ремонт жилых домов Ленгорисполкома на 1953 - 1955 годы в размере 914 млн. рублей, из них: в 1953 году - 264 млн. рублей, в 1954 году - 300 млн. рублей и в 1955 году - 350 млн. рублей.

3. Предоставить Ленгорисполкому право:

а) осуществлять капитальный ремонт жилых домов в пределах до 50 тыс. рублей на одно строение без составления предварительных смет на основании титульных списков и описей основных работ с оплатой фактически выполненных работ по установленным единичным расценкам;

б) организовать в составе Ленжилуправления на базе существующего треста "Ленжилремонт" специализированный монтажный трест "Лифстроймонтаж", на который возложить работы по восстановлению, капитальному ремонту и монтажу новых лифтов в жилых домах;

в) организовать на базе существующего завода "Лифстроймеханизатор" завод по изготовлению лифтового оборудования "Лифтооборудование" с программой до 400 комплектов лифтового оборудования в год;

г) организовать вместо существующего строительного-ремонтного отдела Управление капитального ремонта жилых домов;

д) организовать в составе Управления капитального ремонта жилых домов трест санитарно-технических и электромонтажных работ, базу механизации и транспортную контору.

4. Обязать Ленгорисполком построить в 1953 - 1955 годах для рабочих и служащих городских и районных ремонтно-строительных трестов 5 жилых домов.

5. Распространить на работников домоуправлений г. Ленинграда Положение о премиальной оплате труда управляющих домами и бухгалтеров домоуправлений г. Москвы, утвержденное Постановлением Совнаркома СССР от 19 августа 1944 г. N 1131.

6. Обязать Государственную штатную комиссию при Совете Министров СССР по представлении Ленгорисполкома рассмотреть и утвердить:

а) штаты вновь организуемых: треста санитарно-технических и электромонтажных работ, треста "Лифстроймонтаж", завода по изготовлению лифтового оборудования, базы механизации и транспортной конторы;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [фахверковые дома](#).

б) штаты существующих 15 районных ремонтно-строительных трестов г. Ленинграда с учетом нового объема работ на 1953 год;

в) штаты Управления капитального ремонта жилых домов в пределах штатов органов государственного управления Ленгорисполкома.

7. Увеличить Совету Министров РСФСР лимит персональных окладов на 5 окладов для назначения их высококвалифицированным специалистам ремонтно-строительных организаций Ленгорисполкома.

Председатель  
Совета Министров Союза ССР  
И.СТАЛИН

Управляющий Делами  
Совета Министров СССР  
М.ПОМАЗНЕВ