

30 декабря 2008 года N 323-ФЗ

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН
О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ МИНИМАЛЬНОГО ОБЪЕМА ДОЛЕВОГО
ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ
АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ
НЕОБХОДИМОСТИ СТИМУЛИРОВАНИЯ РАЗВИТИЯ РЫНКА ЖИЛЬЯ, ЗА
СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТОВ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И
(ИЛИ) СРЕДСТВ МЕСТНЫХ БЮДЖЕТОВ В 2009 И 2010 ГОДАХ И О
ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ОТДЕЛЬНЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Принят
Государственной Думой
26 декабря 2008 года

Одобен
Советом Федерации
29 декабря 2008 года

(в ред. Федеральных законов от 17.07.2009 N 147-ФЗ, от 17.12.2009 N 316-ФЗ)

Статья 1 действует до 31 декабря 2010 года включительно (статья 6 данного документа).

Статья 1

Установить, что с 1 января 2009 года по 31 декабря 2010 года включительно:

(в ред. Федерального закона от 17.12.2009 N 316-ФЗ)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

1) при предоставлении финансовой поддержки субъектам Российской Федерации за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд) минимальный объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных *домов*, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, за счет средств бюджета каждого субъекта Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов определяется как доля от общего объема финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных **домов**, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, за счет средств Фонда, бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов, рассчитываемая в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи;

2) минимальная доля долевого финансирования за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации и (или) местных бюджетов определяется в процентах как умноженное на пять процентов частное от деления уровня фактической бюджетной обеспеченности такого субъекта Российской Федерации после распределения дотаций из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации, сложившегося в среднем за 2005 и 2006 годы, на уровень фактической бюджетной обеспеченности после распределения дотаций из Федерального фонда финансовой поддержки субъектов Российской Федерации, сложившийся в среднем за 2005 и 2006 годы, субъекта Российской Федерации, имеющего минимальный уровень данной бюджетной обеспеченности, и не может превышать тридцать пять процентов;

3) при выделении субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями средств на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, в меньшем объеме, чем установленный в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи объем, финансовая поддержка за счет средств Фонда уменьшается и предоставляется в размере, соответствующем требованиям к долевному финансированию, установленным пунктом 1 настоящей статьи. При выделении субъектами Российской Федерации и (или) муниципальными образованиями средств на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, в объеме, превышающем установленный в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи объем, финансовая поддержка за счет средств Фонда не увеличивается и предоставляется в размере утвержденного для каждого субъекта Российской Федерации лимита предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Статья 2 действует до 31 декабря 2009 года включительно (статья 6 данного документа).

Статья 2

1. До 1 июня 2009 года наблюдательный совет Фонда по представлению правления Фонда принимает решение об увеличении лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, рассчитанных для субъектов Российской Федерации, получивших в 2008 году финансовую поддержку за счет средств Фонда на переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья в соответствии с главой 6.1 Федерального

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотривших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (далее - Федеральный закон "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства"), за счет полученных Фондом доходов от размещения временно свободных средств Фонда в 2008 году. При этом средства, полученные от указанного увеличения лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, направляются на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

2. Размер указанного в части 1 настоящей статьи увеличения лимита равен разности между минимальным объемом долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, предусмотренным согласно части 3 статьи 20.2 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" в бюджете субъекта Российской Федерации на 2008 и (или) 2009 год, и минимальным объемом долевого финансирования переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья за счет средств бюджета соответствующего субъекта Российской Федерации, рассчитанным в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона.

3. Увеличение в 2009 году лимитов предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда, предусмотренное частью 4 статьи 17 Федерального закона "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства", осуществляется с учетом особенностей, предусмотренных частями 1 и 2 настоящей статьи. При этом указанное в части 1 настоящей статьи увеличение лимитов не учитывается.

Статья 3

Приостановить до 31 декабря 2010 года включительно действие частей 2 - 4 статьи 18 Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 30, ст. 3799).

(в ред. Федерального закона от 17.12.2009 N 316-ФЗ)

Статья 4

Внести в подпункт 14 пункта 1 статьи 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2000, N 32, ст. 3340; 2001, N 33, ст. 3413; 2002, N 22, ст. 2026; 2003, N 1, ст. 2, 6; N 28, ст. 2886; N 52, ст. 5030; 2004, N 27, ст. 2711; N 34, ст. 3520; 2005, N 1, ст. 30; N 24, ст. 2312; N 52, ст. 5581; 2006, N 31, ст. 3443; N 45, ст. 4627; 2007, N 1, ст. 39; N 22, ст. 2563; N 31, ст. 3991, 4013; N 49, ст. 6045, 6071; N 50, ст. 6237, 6245; 2008, N 27, ст. 3126; N 48, ст. 5519; N 49, ст. 5723) следующие изменения:

1) дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"в виде средств бюджетов, выделяемых осуществляющим управление многоквартирными домами товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям,

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";";

2) абзацы четвертый - семнадцатый считать соответственно абзацами пятым - восемнадцатым.

Статья 5. Утратила силу. - Федеральный закон от 17.07.2009 N 147-ФЗ.

Статья 6

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2009 года.

1.1. Статья 1 настоящего Федерального закона действует до 31 декабря 2010 года включительно.
(часть первая.1 введена Федеральным законом от 17.12.2009 N 316-ФЗ)

2. Статья 2 настоящего Федерального закона действует до 31 декабря 2009 года включительно.
(в ред. Федерального закона от 17.12.2009 N 316-ФЗ)

3. Положения абзаца четвертого подпункта 14 пункта 1 статьи 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2008 года.

4. Со дня вступления в силу настоящего Федерального закона до 31 декабря 2009 года положения пункта 12 части 1 статьи 14, части 5 статьи 15, части 3 статьи 20.2 и пункта 3 части 1 статьи 23 Федерального закона от 21 июля 2007 года N 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" применяются с учетом положений настоящего Федерального закона.

Президент

Российской Федерации

Д.МЕДВЕДЕВ

Москва, Кремль

30 декабря 2008 года

N 323-ФЗ