

**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 22 августа 2008 г. N 632**  
**О ПРАВИТЕЛЬСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

В соответствии с частью 10 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Образовать Правительственную комиссию по развитию жилищного *строительства*.
2. Утвердить прилагаемое Положение о Правительственной комиссии по развитию жилищного строительства.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
В.ПУТИН

Утверждено  
Постановлением Правительства  
Российской Федерации  
от 22 августа 2008 г. N 632

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПРАВИТЕЛЬСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

1. Правительственная комиссия по развитию жилищного строительства (далее - Комиссия) образована в соответствии с частью 10 статьи 12 Федерального закона "О содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон) в целях содействия развитию жилищного строительства, иному развитию территорий, развитию объектов инженерной инфраструктуры (в том числе объектов инфраструктуры связи), объектов социальной инфраструктуры, транспортной

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

инфраструктуры, производства строительных материалов, изделий, конструкций для жилищного строительства и содействия созданию промышленных парков, технопарков, бизнес-инкубаторов для формирования благоприятной среды жизнедеятельности человека и общества, в том числе безопасных и благоприятных условий проживания для всех категорий граждан (далее - жилищное строительство и иное развитие территорий).

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, а также настоящим Положением.

3. Основной задачей Комиссии является принятие в соответствии с Федеральным законом решений об использовании находящихся в федеральной собственности земельных участков, в том числе с расположенными на них и находящимися в федеральной собственности объектами недвижимого имущества (далее - земельные участки, иные объекты недвижимого имущества, находящиеся в федеральной собственности).

4. Комиссия осуществляет следующие функции:

а) рассматривает предложения Федерального фонда содействия развитию жилищного строительства (далее - Фонд) об использовании земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, для жилищного строительства и иного развития территорий;

б) принимает решения:

о целесообразности передачи органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности, в целях, предусмотренных Федеральным законом;

о целесообразности передачи земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, для формирования имущества Фонда в целях, предусмотренных Федеральным законом;

о нецелесообразности передачи земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, для формирования имущества Фонда и нецелесообразности передачи органам государственной власти субъектов Российской Федерации осуществления полномочий Российской Федерации по управлению и распоряжению земельными участками, иными объектами недвижимого имущества, находящимися в федеральной собственности;

в) осуществляет контроль за реализацией органами государственной власти и организациями решений Комиссии;

г) информирует Правительство Российской Федерации о деятельности Комиссии и результатах реализации органами государственной власти и организациями решений Комиссии;

д) рассматривает по поручению Правительства Российской Федерации другие вопросы, касающиеся развития жилищного строительства и иного развития территорий.

5. Комиссия имеет право:

а) определять основания и условия принятия решений по предложениям, представленным Фондом;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

б) утверждать состав документов, прилагаемых к предложениям Фонда;

в) устанавливать состав иных, не предусмотренных частью 2 статьи 12 Федерального закона, документов, прилагаемых к решению Комиссии;

г) запрашивать в установленном порядке у органов государственной власти, органов местного самоуправления, федеральных государственных унитарных предприятий, федеральных государственных учреждений, государственных академий наук и созданных такими академиями наук организаций (далее - организации) информацию и документы по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

д) заслушивать представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций по вопросам, отнесенным к компетенции Комиссии;

е) привлекать к работе Комиссии представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций, а также специалистов.

6. Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии и несет персональную ответственность за выполнение возложенных на нее задач.

7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с регламентом, который утверждается председателем Комиссии.

8. Решение о проведении заседания Комиссии принимает председатель Комиссии либо по его указанию заместитель председателя Комиссии.

Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости с учетом сроков, установленных Федеральным законом для принятия Комиссией решений по результатам рассмотрения предложений Фонда об использовании земельных участков, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, для жилищного строительства и иного развития территорий.

9. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

10. Заседание Комиссии проводит председатель Комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя Комиссии (по поручению председателя Комиссии).

11. Члены Комиссии участвуют в ее заседаниях без права замены. В случае невозможности присутствия члена Комиссии на заседании он имеет право заблаговременно представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

12. При принятии решений Комиссии каждый член Комиссии обладает одним голосом.

13. Член Комиссии не голосует по вопросу об использовании земельного участка, иного объекта недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, в следующих случаях:

а) член Комиссии является представителем федерального органа исполнительной власти, имеющего подведомственные ему федеральное государственное унитарное предприятие или федеральное государственное учреждение, которому предоставлен такой земельный участок или за которым закреплен такой объект недвижимого имущества;

б) член Комиссии является представителем федерального органа исполнительной власти, имеющего подведомственные ему федеральную службу или федеральное агентство, в ведении которых находится федеральное государственное унитарное предприятие или федеральное

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

государственное учреждение, которому предоставлен такой земельный участок или за которым закреплен такой объект недвижимого имущества.

14. Член Комиссии - представитель Фонда не голосует по вопросу о целесообразности передачи земельного участка, иных объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности, для формирования имущества Фонда.

15. Решения Комиссии принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии с учетом представленного письменного мнения отсутствующих членов Комиссии. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Комиссии.

16. На заседания Комиссии в обязательном порядке приглашаются представители:

федерального органа исполнительной власти, имеющего подведомственные ему федеральное государственное унитарное предприятие или федеральное государственное учреждение, которому предоставлен земельный участок, находящийся в федеральной собственности, или за которым закреплен объект недвижимого имущества, расположенный на таком земельном участке и находящийся в федеральной собственности, - если на заседании Комиссии рассматривается вопрос об использовании такого участка или такого объекта недвижимого имущества;

федерального органа исполнительной власти, имеющего подведомственные ему федеральную службу или федеральное агентство, в ведении которых находится федеральное государственное унитарное предприятие или федеральное государственное учреждение, которому предоставлен земельный участок, находящийся в федеральной собственности, или за которым закреплен объект недвижимого имущества, расположенный на таком земельном участке и находящийся в федеральной собственности, - если на заседании Комиссии рассматривается вопрос об использовании такого участка или такого объекта недвижимого имущества.

17. Решения, принимаемые на заседаниях Комиссии, оформляются протоколами, которые подписывает председательствующий на заседании.

18. Решения Комиссии, принятые в соответствии с ее компетенцией, являются обязательными для органов государственной власти и организаций и направляются им в виде копий протоколов заседаний Комиссии или выписок из них.

19. Информационно-аналитическое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Министерство регионального развития Российской Федерации, а организационно-техническое - Аппарат Правительства Российской Федерации.