

ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 26 января 2005 г. N 40

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОЛОЖЕНИЯ О МИНИСТЕРСТВЕ РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
НЕКОТОРЫЕ АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.03.2005 N 127, от 19.03.2005 N 141, от 01.02.2006 N 59, от 21.04.2006 N 234, от 25.10.2007 N 701, от 29.05.2008 N 405, от 29.05.2008 N 406, от 05.06.2008 N 437, от 05.06.2008 N 438, от 13.10.2008 N 753, от 07.11.2008 N 814, от 29.12.2008 N 1052, от 27.01.2009 N 43, от 31.03.2009 N 286, от 15.09.2009 N 745, от 20.02.2010 N 67, от 24.05.2010 N 363, от 15.06.2010 N 436, от 15.06.2010 N 438, от 30.06.2010 N 484, от 26.07.2010 N 553)

Во исполнение Указов Президента Российской Федерации от 13 сентября 2004 г. N 1168 "О Министерстве регионального развития Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 38, ст. 3775) и от 1 декабря 2004 г. N 1487 "О Федеральном агентстве по *строительству* и жилищно-коммунальному хозяйству" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 49, ст. 4889) Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Утвердить прилагаемое Положение о Министерстве регионального развития Российской Федерации.

2. Министерству регионального развития Российской Федерации внести до 1 марта 2005 г. в Правительство Российской Федерации проекты нормативных правовых актов с целью упразднения признанных избыточными полномочий, предусмотренных подпунктом 5.3.1 Положения о Федеральном агентстве по **строительству** и жилищно-коммунальному хозяйству и подпунктом 5.2.7 Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации.

3. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации.

4. Министерству финансов Российской Федерации обеспечить в 2005 году финансирование расходов на оплату труда работников центрального аппарата Министерства регионального развития Российской Федерации в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных Федеральным законом от 23 декабря 2004 г. N 173-ФЗ "О федеральном бюджете на 2005 год".

Председатель Правительства

Российской Федерации

М.ФРАДКОВ

Утверждено

Постановлением Правительства

Российской Федерации

от 26 января 2005 г. N 40

ПОЛОЖЕНИЕ О МИНИСТЕРСТВЕ РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 19.03.2005 N 141, от 01.02.2006 N 59, от 21.04.2006 N 234, от 25.10.2007 N 701, от 29.05.2008 N 405, от 13.10.2008 N 753, от 07.11.2008 N 814, от 29.12.2008 N 1052, от 27.01.2009 N 43, от 31.03.2009 N 286, от 15.09.2009 N 745, от 20.02.2010 N 67, от 24.05.2010 N 363, от 15.06.2010 N 436, от 15.06.2010 N 438, от 30.06.2010 N 484, от 26.07.2010 N 553)

I. Общие положения

1. Министерство регионального развития Российской Федерации (Минрегион России) является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, в том числе районов Крайнего Севера и Арктики, административно-территориального устройства Российской Федерации, разграничения полномочий по предметам совместного ведения между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, осуществления приграничного и межрегионального сотрудничества, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства) и жилищно-коммунального хозяйства, координации разработки и реализации комплексных проектов социально-экономического развития федеральных округов, государственной национальной политики и международных отношений в Российской Федерации, защиты прав национальных меньшинств и коренных малочисленных народов Российской Федерации, взаимодействия с казачьими обществами, а также функции по предоставлению государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации, субсидий бюджетам субъектов Российской Федерации из федерального бюджета (в установленной сфере деятельности Министерства), разработке и согласованию стратегий и комплексных проектов социально-экономического развития федеральных округов, федеральных целевых программ и ведомственных целевых программ в части, касающейся комплексного территориального развития, осуществлению прав государственного заказчика (государственного заказчика-координатора) федеральных целевых программ, связанных с экономическим развитием субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, разработке и согласованию методик выделения средств государственной поддержки субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям и внесению их в Правительство Российской Федерации на утверждение, оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере градостроительства, строительства, промышленности строительных материалов и жилищно-коммунального хозяйства и координации деятельности государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 25.10.2007 N 701, от 29.05.2008 N 405, от 31.03.2009 N 286, от 15.09.2009 N 745, от 30.06.2010 N 484)

Министерство регионального развития Российской Федерации является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере обеспечения энергетической эффективности *зданий, сооружений,* в том числе в жилищном фонде, в садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан, а также в сфере повышения энергетической эффективности экономики субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

(абзац введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

2. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 N 405.

3. Министерство регионального развития Российской Федерации руководствуется в своей деятельности Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, международными договорами Российской Федерации, а также настоящим Положением.

4. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет свою деятельность непосредственно, через свои территориальные органы и подведомственные Министерству организации во взаимодействии с другими федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.05.2008 N 405, от 24.05.2010 N 363)

II. Полномочия

5. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет следующие полномочия:

5.1. вносит в Правительство Российской Федерации проекты федеральных законов, нормативных правовых актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации и другие документы, по которым требуется решение Правительства Российской Федерации, по вопросам, относящимся к установленной сфере ведения Министерства, а также проект плана работы и прогнозные показатели деятельности Министерства;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.2. на основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации самостоятельно принимает следующие нормативные правовые акты в установленной сфере деятельности:

5.2.1 - 5.2.2. исключены. - Постановление Правительства РФ от 25.10.2007 N 701;

5.2.3. федеральные градостроительные нормативы и правила в области градостроительства, проектирования и инженерных изысканий в области градостроительства;

5.2.3.1. форма градостроительного плана земельного участка;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(пп. 5.2.3.1 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

уполномоченным на выдачу разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса РФ, расположенных на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительного регламента или для которых градостроительный регламент не устанавливается, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) выдача разрешений на строительство возложены на иные федеральные органы исполнительной власти.

5.2.3.2. форма разрешения на строительство;

(пп. 5.2.3.2 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.3.3. форма разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

(пп. 5.2.3.3 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.3.4. порядок ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, требования к технологиям, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности;

(пп. 5.2.3.4 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.3.5. порядок предоставления сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, по запросам органов государственной власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц;

(пп. 5.2.3.5 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.3.6. порядок согласования документов территориального планирования муниципальных образований, состав и порядок работы согласительной комиссии при согласовании документов территориального планирования;

(пп. 5.2.3.6 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.4. порядок разработки, регистрации, утверждения, введения в действие и пересмотра государственных градостроительных нормативов и правил;

5.2.5. порядок разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации;

5.2.5.1. порядок внесения изменений в проектную документацию;

(пп. 5.2.5.1 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6. акты об определении стоимости 1 кв. метра жилья, используемой при расчете средств федерального бюджета, направляемых на приобретение жилья для удовлетворения государственных нужд;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.2.6.1. порядок признания помещения жилым помещением и требования, которым должно

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

отвечать жилое помещение;

(пп. 5.2.6.1 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.2. порядок и основания признания жилого помещения непригодным для проживания;

(пп. 5.2.6.2 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.3. правила пользования жилыми помещениями;

(пп. 5.2.6.3 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.4. порядок государственного учета жилищного фонда;

(пп. 5.2.6.4 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.5. порядок осуществления уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда независимо от его формы собственности, соблюдением правил содержания общего имущества собственников помещений в многоквартирном *доме*, соответствием жилых помещений, качества, объема и порядка предоставления коммунальных услуг установленным требованиям;

(пп. 5.2.6.5 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.6. форма документа, подтверждающего принятие решения о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение;

(пп. 5.2.6.6 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.7. форма заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения;

(пп. 5.2.6.7 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.8. форма документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;

(пп. 5.2.6.8 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.9. правила содержания общего имущества в многоквартирном **доме**;

(пп. 5.2.6.9 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.10. типовой договор социального найма жилого помещения;

(пп. 5.2.6.10 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.11. порядок и требования отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду;

(пп. 5.2.6.11 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.12. типовые договоры найма специализированных жилых помещений;

(пп. 5.2.6.12 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.13. порядок проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(пп. 5.2.6.13 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.14. порядок управления многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в собственности Российской Федерации;

(пп. 5.2.6.14 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.15. правила предоставления коммунальных услуг гражданам;

(пп. 5.2.6.15 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.16. порядок перерасчета платы за отдельные виды коммунальных услуг за период временного отсутствия потребителей в занимаемом жилом помещении;

(пп. 5.2.6.16 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.17. порядок изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

(пп. 5.2.6.17 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.6.18. порядок изменения размера платы за коммунальные услуги при предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность;

(пп. 5.2.6.18 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.7. методика расчета цен на услуги по содержанию и ремонту жилья, за наем жилых помещений, а также тарифов на коммунальные услуги;

5.2.7.1. методика оценки рисков инвестиционного проекта, положение об инвестиционной комиссии и регламент ее работы, методика применения критериев отбора инвестиционных проектов и расчета показателей эффективности инвестиционных проектов, форма примерного инвестиционного соглашения, порядок оформления прав собственности на результаты реализации инвестиционных проектов, форма заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации, иные нормативные правовые акты, необходимые для предоставления указанной поддержки;

(пп. 5.2.7.1 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.2.7.2. акты о внесении в порядке, предусмотренном Федеральным законом "О техническом регулировании", изменений в действующие нормативные технические документы в области градостроительной деятельности, эксплуатации **зданий** и **сооружений** (до вступления в силу соответствующих технических регламентов);

(пп. 5.2.7.2 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.2.7.3. порядок разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности;

(пп. 5.2.7.3 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.2.7.4. положения о территориях традиционного природопользования федерального значения;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(пп. 5.2.7.4 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.2.7.5. требования энергетической эффективности зданий, строений, сооружений;

(пп. 5.2.7.5 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.2.7.6. правила определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов, а также требования к указателю класса энергетической эффективности многоквартирного дома;

(пп. 5.2.7.6 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.2.7.7. примерная форма перечня мероприятий, проведение которых способствует энергосбережению поставляемых в многоквартирный дом энергетических ресурсов и повышению энергетической эффективности их использования;

(пп. 5.2.7.7 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.2.7.8. перечень рекомендуемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан;

(пп. 5.2.7.8 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.2.8. нормативные правовые акты по другим вопросам в установленной сфере деятельности Министерства, за исключением вопросов, правовое регулирование которых в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации осуществляется исключительно федеральными конституционными законами, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3. осуществляет:

5.3.1. мониторинг и анализ реализации государственной национальной политики, государственной политики в отношении казачества, а также реализации этнокультурных потребностей граждан, принадлежащих к различным этническим общностям России;

(пп. 5.3.1 в ред. Постановления Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.2. реализацию государственной политики в области развития регионов с учетом социально-экономических, географических и других особенностей, в области местного самоуправления, приграничных и межрегиональных связей субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

(пп. 5.3.2 в ред. Постановления Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.3. анализ эффективности использования средств государственной поддержки субъектами Российской Федерации и муниципальными образованиями, в том числе эффективности реализации и влияния федеральных целевых программ на социально-экономическое и этнокультурное развитие субъектов и регионов Российской Федерации;

(пп. 5.3.3 в ред. Постановления Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотреших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

5.3.4 - 5.3.5. исключены. - Постановление Правительства РФ от 25.10.2007 N 701;

5.3.6. организацию разработки федеральных целевых программ, в том числе регионального и территориального развития, научно-технических и инновационных программ и проектов, функции государственного заказчика (заказчика-координатора) таких программ и проектов в установленной сфере деятельности;

(пп. 5.3.6 в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.7. разработку и реализацию программ в сфере государственной политики по возрождению и развитию российского казачества;

(пп. 5.3.7 в ред. Постановления Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.8. разработку и реализацию мероприятий в сфере государственной национальной политики;

(пп. 5.3.8 в ред. Постановления Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.9. координацию деятельности государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

(пп. 5.3.9 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.10. функции по предоставлению государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации;

(пп. 5.3.10 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.10(1). методическое обеспечение и организацию разработки стратегий и комплексных проектов социально-экономического развития федеральных округов;

(пп. 5.3.10(1) введен Постановлением Правительства РФ от 30.06.2010 N 484)

5.3.11. согласование федеральных целевых программ и ведомственных целевых программ в части, касающейся комплексного территориального развития;

(пп. 5.3.11 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.12. подготовку заключения о соответствии проектов создания особых экономических зон приоритетам комплексного территориального развития;

(пп. 5.3.12 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.13. разработку и согласование с Министерством финансов Российской Федерации и иными заинтересованными федеральными органами исполнительной власти методик выделения средств государственной поддержки субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям и внесение их в Правительство Российской Федерации на утверждение;

(пп. 5.3.13 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.14. функции главного распорядителя бюджетных средств в отношении субсидий на развитие социальной и инженерной инфраструктуры субъектов Российской Федерации и муниципальных образований;

(пп. 5.3.14 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701, в ред. Постановления Правительства РФ от 31.03.2009 N 286)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна.](#)

5.3.15. разработку и утверждение сводов правил и других нормативных технических документов добровольного применения в области градостроительной деятельности, эксплуатации зданий и сооружений;

(пп. 5.3.15 введен Постановлением Правительства РФ от 25.10.2007 N 701)

5.3.16. государственный контроль за соблюдением органами государственной власти субъектов Российской Федерации законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, в том числе контроль:

за соответствием нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации законодательству Российской Федерации о градостроительной деятельности;

за соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации;

за соблюдением процедур, установленных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности для подготовки и утверждения схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и документации по планировке территории на основании схем территориального планирования субъекта Российской Федерации;

(пп. 5.3.16 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.17. согласование структуры органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;

(пп. 5.3.17 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.18. надзор за исполнением нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросам переданных им в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации полномочий в области государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;

(пп. 5.3.18 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.19. контроль и надзор за полнотой и качеством осуществления органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных им в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации полномочий в области государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;

(пп. 5.3.19 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.20. полномочия в области государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

Российской Федерации о градостроительной деятельности, временно изъяты в установленном порядке у органов государственной власти субъектов Российской Федерации;

(пп. 5.3.20 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.21. полномочия собственника в отношении федерального имущества, необходимого для обеспечения исполнения функций в установленной пунктом 1 настоящего Положения сфере деятельности, в том числе имущества, переданного организациям, подведомственным Министерству;

(пп. 5.3.21 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.22. анализ экономической эффективности деятельности подведомственных Министерству государственных унитарных предприятий и утверждение экономических показателей их деятельности;

(пп. 5.3.22 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.23. проверки финансово-хозяйственной деятельности и использования имущественного комплекса в подведомственных Министерству организациях;

(пп. 5.3.23 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3.24. информирование населения об образовании территорий традиционного природопользования федерального значения;

(пп. 5.3.24 введен Постановлением Правительства РФ от 29.12.2008 N 1052)

5.3.25. мониторинг и анализ реализации государственной политики и эффективности нормативно-правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах установленной сферы деятельности Министерства;

(пп. 5.3.25 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.3.26. организацию и участие в разработке и реализации программ, проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах установленной сферы деятельности Министерства, в том числе федеральных целевых и ведомственных программ, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение реализации законодательства Российской Федерации об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

(пп. 5.3.26 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.3.27. разработку и реализацию мер государственной поддержки и стимулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах установленной сферы деятельности Министерства;

(пп. 5.3.27 введен Постановлением Правительства РФ от 20.02.2010 N 67)

5.3.28. координацию деятельности федеральных органов исполнительной власти по вопросам создания, упразднения и социально-экономического развития закрытых административно-территориальных образований, совершенствования законодательства в области функционирования закрытых административно-территориальных образований, за исключением вопросов бюджетных правоотношений;

(пп. 5.3.28 введен Постановлением Правительства РФ от 15.06.2010 N 436)

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

5.3.29. разработку проектов правил и методов исследований (испытаний) и измерений, в том числе правил отбора образцов, необходимых для применения и исполнения принятого технического регламента и осуществления оценки соответствия, с использованием документов в области стандартизации в установленной сфере деятельности;

(пп. 5.3.29 введен Постановлением Правительства РФ от 26.07.2010 N 553)

5.3(1). организует:

(пп. 5.3(1) введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3(1).1. проведение в установленном порядке государственной экспертизы проектной документации объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением объектов военной инфраструктуры Вооруженных Сил Российской Федерации, иных объектов обороны и безопасности, находящихся в ведении федеральных органов исполнительной власти, и уникальных объектов, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых предполагается осуществлять на территории г. Москвы), результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации указанных объектов, а также проектов документов территориального планирования Российской Федерации;

(пп. 5.3(1).1 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3(1).1(1). координацию разработки и реализации комплексных проектов социально-экономического развития федеральных округов, в том числе координацию взаимодействия участников таких проектов (за исключением организаций оборонно-промышленного комплекса);

(пп. 5.3(1).1(1) введен Постановлением Правительства РФ от 30.06.2010 N 484)

5.3(1).2. формирование и ведение государственного фонда материалов и данных инженерных изысканий;

(пп. 5.3(1).2 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.3(1).3. проведение конгрессов, конференций, семинаров, выставок и других мероприятий в установленной сфере деятельности;

(пп. 5.3(1).3 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.4. в установленном законодательством Российской Федерации порядке размещает заказы и заключает государственные контракты, а также иные гражданско-правовые договоры на поставки товаров, оказание услуг, выполнение работ (включая научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические) для государственных нужд в установленной сфере деятельности, а также для обеспечения нужд Министерства;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.05.2008 N 405, от 27.01.2009 N 43)

5.5. обобщает практику применения законодательства Российской Федерации и проводит анализ реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;

5.6. осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств федерального бюджета, предусмотренных на содержание Министерства и реализацию возложенных на Министерство функций;

5.7. организует прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение устных и письменных обращений граждан, принятие по ним решений и направление ответов в

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотривших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

установленный законодательством Российской Федерации срок;

5.8. обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

5.9. обеспечивает мобилизационную подготовку Министерства;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

5.9(1). осуществляет организацию и ведение гражданской обороны в Министерстве;

(пп. 5.9(1) введен Постановлением Правительства РФ от 15.06.2010 N 438)

5.10. организует профессиональную подготовку работников Министерства, их переподготовку, повышение квалификации и стажировку;

5.11. взаимодействует в установленном порядке с органами государственной власти иностранных государств и международными организациями в установленной сфере деятельности;

5.12. осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации работу по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Министерства;

5.12.1. разрабатывает и реализует меры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, направленные на их развитие, включая разработку и выполнение соответствующих ведомственных целевых программ, в установленной сфере деятельности;

(пп. 5.12.1 введен Постановлением Правительства РФ от 13.10.2008 N 753)

5.13. осуществляет иные функции в установленной сфере деятельности, если такие функции предусмотрены федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации.

6. Министерство регионального развития Российской Федерации в целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности имеет право:

6.1. запрашивать и получать в установленном порядке сведения, необходимые для принятия решений по отнесенным к компетенции Министерства вопросам;

6.2. учреждать в установленном порядке знаки отличия в установленной сфере деятельности и награждать ими работников, осуществляющих деятельность в установленной сфере;

6.3. привлекать в установленном порядке для проработки вопросов, отнесенных к сфере деятельности Министерства, научные и иные организации, ученых и специалистов;

6.4. создавать координационные и совещательные органы (советы, комиссии, группы, коллегии), в том числе межведомственные, в установленной сфере деятельности;

6.5. учреждать в установленном порядке печатные средства массовой информации для публикации нормативных правовых актов в установленной сфере деятельности, официальных объявлений, размещения других материалов по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.6. осуществлять контроль за деятельностью подведомственных Министерству организаций;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотрвших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(пп. 6.6 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7. исполнять в рамках проведения контроля и надзора за осуществлением органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных им в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации полномочий в области государственной экспертизы проектов документов территориального планирования, проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности следующие полномочия:

(пп. 6.7 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.1. устанавливать содержание и формы представления отчетности об осуществлении переданных полномочий;

(пп. 6.7.1 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.2. устанавливать в случае необходимости целевые прогнозные показатели;

(пп. 6.7.2 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.3. проводить проверки деятельности органов государственной власти субъектов Российской Федерации, а также подведомственных им организаций;

(пп. 6.7.3 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.4. запрашивать у руководителей и других должностных лиц органов государственной власти субъектов Российской Федерации необходимые документы, материалы и сведения, а также выделение специалистов для выяснения возникших вопросов, отнесенных к компетенции Министерства;

(пп. 6.7.4 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.5. получать от руководителей и других должностных лиц органов государственной власти субъектов Российской Федерации объяснения по факту нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности;

(пп. 6.7.5 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.6. направлять обязательные для исполнения предписания об отмене нормативных правовых актов, принимаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации по вопросам переданных им полномочий, или о внесении изменений в такие акты;

(пп. 6.7.6 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.7. направлять органам государственной власти субъектов Российской Федерации предписания об устранении выявленных нарушений, а также о привлечении к ответственности должностных лиц, исполняющих обязанности по осуществлению переданных им полномочий;

(пп. 6.7.7 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

6.7.8. вносить в Правительство Российской Федерации предложения о временном изъятии переданных органам государственной власти субъектов Российской Федерации полномочий в случае неисполнения или ненадлежащего их исполнения указанными органами.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(пп. 6.7.8 введен Постановлением Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

7. Министерство регионального развития Российской Федерации в установленной сфере деятельности не вправе осуществлять функции по контролю и надзору, а также функции по управлению государственным имуществом, кроме случаев, устанавливаемых указами Президента Российской Федерации или постановлениями Правительства Российской Федерации.

Установленные абзацем первым настоящего пункта ограничения полномочий Министерства не распространяются на полномочия Министра по управлению имуществом, закрепленным за Министерством на праве оперативного управления, решению кадровых вопросов, а также вопросов организации деятельности Министерства и структурных подразделений его центрального аппарата.

При осуществлении правового регулирования в установленной сфере деятельности Министерство не вправе устанавливать не предусмотренные федеральными конституционными законами, федеральными законами, актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации функции и полномочия федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, а также не вправе устанавливать ограничения на осуществление прав и свобод граждан, прав негосударственных коммерческих и некоммерческих организаций, за исключением случаев, когда возможность введения таких ограничений актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти прямо предусмотрена Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами и издаваемыми на основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных конституционных законов, федеральных законов актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации.

III. Организация деятельности

8. Министерство регионального развития Российской Федерации возглавляет Министр, назначаемый на должность и освобождаемый от должности Президентом Российской Федерации по представлению Председателя Правительства Российской Федерации.

Министр несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство регионального развития Российской Федерации полномочий и реализацию государственной политики в установленной сфере деятельности.

Министр имеет заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Правительством Российской Федерации.

Количество заместителей Министра устанавливается Правительством Российской Федерации.

9. Структурными подразделениями центрального аппарата Министерства регионального развития Российской Федерации являются департаменты по основным направлениям деятельности Министерства. В состав департаментов включаются отделы.

10. Министр:

10.1. распределяет обязанности между своими заместителями;

10.2. утверждает положения о структурных подразделениях центрального аппарата Министерства и о территориальных органах Министерства;

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.05.2010 N 363)

10.3. в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности работников центрального аппарата Министерства, руководителей и заместителей руководителей территориальных органов Министерства;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.05.2010 N 363)

10.4. решает в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной службе вопросы, связанные с прохождением федеральной государственной службы в центральном аппарате Министерства;

10.5. утверждает структуру и штатное расписание центрального аппарата Министерства в пределах установленных Правительством Российской Федерации фонда оплаты труда и численности работников, смету расходов на его содержание в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете;

10.5(1). утверждает численность и фонд оплаты труда работников территориальных органов Министерства в пределах показателей, установленных Правительством Российской Федерации, а также смету расходов на их содержание в пределах утвержденных на соответствующий период ассигнований, предусмотренных в федеральном бюджете;

(пп. 10.5(1) введен Постановлением Правительства РФ от 24.05.2010 N 363)

10.6 - 10.7. исключены. - Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 N 405;

10.8. вносит в Министерство финансов Российской Федерации предложения по формированию федерального бюджета;

(в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

10.9. вносит в Правительство Российской Федерации проекты нормативных правовых актов, другие документы, указанные в подпункте 5.1 настоящего Положения;

10.10. представляет в Правительство Российской Федерации в установленном порядке предложения о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных Министерству федеральных государственных предприятий и учреждений, в установленном порядке назначает на должность и освобождает от должности руководителей подведомственных Министерству организаций, заключает, изменяет и расторгает с указанными руководителями трудовые контракты;

(пп. 10.10 в ред. Постановления Правительства РФ от 29.05.2008 N 405)

10.11 - 10.13. исключены. - Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 N 405;

10.14. представляет в установленном порядке работников Министерства и других лиц, осуществляющих деятельность в установленной сфере, к присвоению почетных званий и награждению государственными наградами Российской Федерации, Почетной грамотой Президента Российской Федерации, к поощрению в виде объявления им благодарности Президента Российской Федерации;

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 29.05.2008 N 405, от 07.11.2008 N 814)

10.15. издает приказы, имеющие нормативный характер, а по оперативным и другим текущим вопросам организации деятельности Министерства - приказы ненормативного характера.

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДревГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна](#).

11. Финансирование расходов на содержание Министерства регионального развития Российской Федерации и его территориальных органов осуществляется за счет средств, предусмотренных в федеральном бюджете.

(в ред. Постановления Правительства РФ от 24.05.2010 N 363)

12. Министерство регионального развития Российской Федерации является юридическим лицом, имеет печать с изображением Государственного герба Российской Федерации и со своим наименованием, иные печати, штампы и бланки установленного образца, а также счета, открываемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

13. Место нахождения Министерства регионального развития Российской Федерации - г. Москва.

Утверждены
Постановлением Правительства
Российской Федерации
от 26 января 2005 г. N 40

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В АКТЫ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(в ред. Постановлений Правительства РФ от 14.03.2005 N 127, от 25.10.2007 N 701, от 29.05.2008 N 405, от 29.05.2008 N 406, от 05.06.2008 N 437, от 05.06.2008 N 438)

1. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 N 406.
2. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 05.06.2008 N 438.
3. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 05.06.2008 N 437.
4. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 N 405.
5. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 05.06.2008 N 438.
6. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 29.05.2008 N 405.

7. В пункте 1 Положения о Министерстве культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июня 2004 г. N 289 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 25, ст. 2571), слова: "и по вопросам межнациональных отношений" исключить.

8. В Постановлении Правительства Российской Федерации от 28 сентября 2004 г. N 501 "Вопросы Министерства регионального развития Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, N 40, ст. 3956; N 41, ст. 4056):

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Министерство регионального развития Российской Федерации является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере социально-экономического развития субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, в том числе районов Крайнего Севера и Арктики, административно-территориального устройства Российской Федерации, разграничения полномочий по предметам совместного ведения между федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, строительства, архитектуры, градостроительства (за исключением государственного технического учета и технической инвентаризации объектов градостроительной деятельности) и жилищно-коммунального хозяйства, государственной национальной политики и межнациональных отношений в Российской Федерации, а также защиты прав национальных меньшинств и коренных малочисленных народов Российской Федерации.";

б) пункт 2 дополнить подпунктом "к" следующего содержания:

"к) государственная политика в сфере строительства и жилищно-коммунального хозяйства, государственная политика в области градостроительства, разработка механизмов развития рынка доступного жилья, в том числе развития системы ипотечного жилищного кредитования.";

в) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

"2.1. Министерство регионального развития Российской Федерации осуществляет координацию и контроль деятельности находящегося в его ведении Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.";

г) в пункте 3 слова: "до 7 департаментов" заменить словами: "до 10 департаментов";

д) утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 25.10.2007 N 701.

9. Утратил силу. - Постановление Правительства РФ от 14.03.2005 N 127.