

**МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ  
ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПРИКАЗ от 30 июня 2010 г. N 313**  
**О НОРМАТИВЕ СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ  
ПЛОЩАДИ ЖИЛЬЯ НА ВТОРОЕ ПОЛУГОДИЕ 2010 ГОДА И СРЕДНЕЙ  
РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ  
ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ТРЕТИЙ  
КВАРТАЛ 2010 ГОДА**

В соответствии с пунктом 3 Постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2006 г. N 153 "О некоторых вопросах реализации подпрограммы "Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством" федеральной целевой программы "Жилище" на 2002 - 2010 годы" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, N 13, ст. 1405; 2007, N 43, ст. 5208; 2008, N 15, ст. 1564; 2009, N 20, ст. 2472, N 52, ст. 6570) и с пунктом 5.2.6 Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2005 г. N 40 "Об утверждении Положения о Министерстве регионального развития Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 5, ст. 390, N 12, ст. 1042, N 13, ст. 1169; 2006, N 6, ст. 712, N 18, ст. 2002; 2007, N 45, ст. 5488; 2008, N 22, ст. 2582, N 22, ст. 2583, N 24, ст. 2867, N 24, ст. 2868, N 42, ст. 4825, N 46, ст. 5337; 2009, N 3, ст. 378, N 6, ст. 738, N 14, ст. 1669, N 38, ст. 4497; 2010, N 9, ст. 960; N 22, ст. 2776), приказываю:

1. Утвердить на второе полугодие 2010 года норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по Российской Федерации в размере 29 050 (двадцать девять тысяч пятьдесят) рублей.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья (в рублях) по субъектам Российской Федерации, подлежащую применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации для расчета размеров социальных выплат, выделяемых в соответствии с планами на третий квартал 2010 года, для всех категорий граждан, которым указанные социальные выплаты предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений, в размерах согласно приложению к настоящему Приказу.

И.о. Министра

В.А.ТОКАРЕВ

Приложение  
к Приказу Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от 30 июня 2010 года N 313

**СРЕДНЯЯ РЫНОЧНАЯ СТОИМОСТЬ 1 КВАДРАТНОГО МЕТРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ  
ЖИЛЬЯ ПО СУБЪЕКТАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ НА ТРЕТИЙ КВАРТАЛ 2010 ГОДА**

Центральный федеральный округ

1	Белгородская область	25 700
2	Брянская область	26 850
3	Владимирская область	28 100
4	Воронежская область	24 950
5	Ивановская область	23 750
6	Калужская область	30 000
7	Костромская область	26 900
8	Курская область	22 700
9	Липецкая область	27 700
10	Московская область	42 950
11	Орловская область	24 150

Не официальная версия документа (однако достоверная) бесплатно предоставляется клиентам компании ДреВГрад смотревших на сайте [дома из оцилиндрованного бревна.](#)

12 Рязанская область  
28 550

13 Смоленская область  
24 250

14 Тамбовская область  
23 450

15 Тверская область  
33 300

16 Тульская область  
27 800

17 Ярославская область  
30 100

18 г. Москва  
73 800

#### Северо-западный федеральный округ

19 Республика Карелия  
33 850

20 Республика Коми  
30 200

21 Архангельская область  
28 750

22 Вологодская область  
28 550

23 Калининградская область  
30 800

24 Ленинградская область  
31 800

25 Мурманская область  
24 000

26 Новгородская область  
26 250

27 Псковская область  
28 900

28 Ненецкий автономный округ  
39 350

29 г. Санкт-Петербург  
44 300

## Южный федеральный округ

30 Республика Адыгея (Адыгея)  
19 800

31 Республика Калмыкия  
18 200

32 Краснодарский край  
30 450

33 Астраханская область  
24 700

34 Волгоградская область  
29 900

35 Ростовская область  
27 300

## Северо-Кавказский федеральный округ

36 Республика Дагестан  
22 750

37 Республика Ингушетия  
17 150

38 Кабардино-Балкарская Республика  
21 950

39 Карачаево-Черкесская Республика  
18 850

40 Республика Северная Осетия – Алания  
17 200

41 Чеченская Республика  
18 450

42 Ставропольский край  
22 250

## Приволжский федеральный округ

43 Республика Башкортостан  
27 800

44 Республика Марий Эл

26 850

45 Республика Мордовия

26 500

46 Республика Татарстан (Татарстан)

26 200

47 Удмуртская Республика

28 500

48 Чувашская Республика – Чувашия

25 300

49 Пермский край

28 400

50 Кировская область

26 900

51 Нижегородская область

33 000

52 Оренбургская область

26 800

53 Пензенская область

26 250

54 Самарская область

29 450

55 Саратовская область

23 250

56 Ульяновская область

22 400

#### Уральский федеральный округ

57 Курганская область

26 000

58 Свердловская область

33 600

59 Тюменская область

32 450

60 Челябинская область

26 400

61 Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

36 500

62 Ямало-Ненецкий автономный округ

40 750

Сибирский федеральный округ

63 Республика Алтай  
31 000

64 Республика Бурятия  
23 500

65 Республика Тыва  
24 300

66 Республика Хакасия  
22 550

67 Алтайский край  
25 450

68 Забайкальский край  
26 400

69 Красноярский край  
30 400

70 Иркутская область  
30 500

71 Кемеровская область  
26 050

72 Новосибирская область  
32 100

73 Омская область  
27 500

74 Томская область  
31 850

Дальневосточный федеральный округ

75 Республика Саха (Якутия)  
35 700

76 Камчатский край  
36 600

77 Приморский край  
34 550

78 Хабаровский край

33 050

79 Амурская область

30 850

80 Магаданская область

33 950

81 Сахалинская область

41 250

82 Еврейская автономная область

20 300

83 Чукотский автономный округ

30 100