МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 2 ноября 2009 г. N 36371-ИП/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

Градостроительный кодекс РФ регулирует отношения в области градостроительной деятельности независимо от источника его финансирования.

Органы местного самоуправления, выдающие разрешение на строительство, действуют на основании части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, где указано, что "застройщик направляет в уполномоченные на выдачу разрешений на строительство в соответствии с частями 4 - 6 настоящей статьи федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации или орган местного самоуправления заявление о выдаче разрешения на строительство". В подпункте е) пункта 3 части 7 статьи 51 перечня необходимых документов, прилагаемых к заявлению о выдачи разрешений на строительство, указан "проект организации строительства объекта капитального строительства".

Учитывая изложенное, требования органов местного самоуправления правомерны.

Директор

Департамента регулирования

градостроительной деятельности

И.В.ПОНОМАРЕВ

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.