МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 25 февраля 2009 г. N 4833-СМ/08
О СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ИНСТРУКЦИИ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

В соответствии с пунктами 5 и 11 раздела 2 Положения о разработке, передаче, пользовании и хранении инструкции по эксплуатации многоквартирного дома, утвержденного Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 1 июня 2007 г. N 45, указанная инструкция разрабатывается и изготавливается застройщиком за счет собственных средств.

В состав проектной документации указанная инструкция не входит и может быть разработана на договорной основе, в том числе и проектной организацией.

В случае отсутствия расценок на выполнение указанных работ стоимость их может быть определена на основании калькуляции затрат по форме 3п, приведенной в Приложении 2 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 N 15/1 (признана Письмом Минюста России от 10.03.2004 N 07/2699-ЮД документом, не нуждающимся в государственной регистрации).

Директор

Департамента регулирования

градостроительной деятельности

С.Н.МАЛЫШЕВ

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.