

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И
ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ
ПИСЬМО от 1 ноября 2001 г. N НЗ-5974/10
О ПОРЯДКЕ РАСЧЕТОВ ЗА ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ, ФИНАНСИРУЕМЫЕ ЗА СЧЕТ
ФЕДЕРАЛЬНОГО БЮДЖЕТА В Г. МОСКВЕ**

В целях обеспечения расчетов за выполненные работы с подрядными организациями по стройкам г. Москвы, финансирование которых осуществляется за счет средств федерального бюджета, и в дополнение к письму от 03.10.01 N НЗ-5343/10 Госстрой России разъясняет.

Проведенный анализ стоимостных показателей, в т.ч. прямых затрат, накладных расходов и сметной прибыли, в период с января по сентябрь 2001 года по объектам, строящимся в г. Москве за счет городских источников финансирования, выявил, что аналогичные федеральные показатели ниже территориальных на 8 - 30% по элементам затрат.

Учитывая изложенное, по переходящим стройкам, стоимость которых определена на основании нормативной базы г. Москвы в базисном уровне цен 1984 года, и расчеты по которым производятся ежемесячно базисно - индексным методом, предлагается применять поправочные коэффициенты, в т.ч. по:

объектам капитального строительства - 0,86;

объектам капитального ремонта и реконструкции - 0,84.

Указанные коэффициенты следует применять к итоговой сумме по акту выполненных работ в текущем уровне цен, включающих в себя прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль.

От полученной суммы определяются лимитированные и прочие работы и затраты, предусмотренные договором подряда на основании Методических указаний по определению стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-1.99, прил. 9).

Стоимость выполненных и оплаченных работ, определенная в указанном порядке, подлежит уточнению после разработки и утверждения Госстроем России индексов по видам строительной - монтажных работ по объектам, строящимся в г. Москве за счет средств федерального бюджета.

Заместитель Председателя

Госстроя России

Н.В.ЗАЦАРИНСКИЙ