

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ**

ПРИКАЗ от 27 ноября 2006 г. N 301

**О ПРОВЕДЕНИИ X ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ,
ПРЕДПРИЯТИЕ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЗА 2006 ГОД**

(в ред. Приказа Росстроя от 11.12.2006 N 319)

В соответствии с Положением о Федеральном агентстве по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2004 N 286, приказываю:

1. Провести в 2007 году X Всероссийский конкурс на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства за 2006 год (далее - конкурс).

2. Утвердить прилагаемое Положение о проведении Всероссийского конкурса.

3. Утвердить состав конкурсной комиссии (Приложение N 7).

4. Управлению программ в жилищно-коммунальном хозяйстве (Н.И. Семенов):

4.1. Организовать проведение Всероссийского конкурса в I квартале 2007 года;

4.2. Оказывать необходимую помощь субъектам Российской Федерации в проведении Всероссийского конкурса.

5. Управлению программ в жилищно-коммунальном хозяйстве (Н.И. Семенов) в срок до 1 февраля 2007 г. обеспечить изготовление в необходимом количестве совместных дипломов Росстроя и Общероссийского профсоюза работников местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий I, II и III степеней.

6. Признать утратившими силу Приказы Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 17 ноября 2005 г. N 320 "О проведении Всероссийского конкурса на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства по эффективности работы в новых экономических условиях за 2005 год" и от 17 ноября 2005 г. N 321 "Об утверждении состава конкурсной комиссии по итогам Всероссийского конкурса на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства по эффективности работы в новых экономических условиях за 2005 год".

7. Контроль за исполнением настоящего Приказа возложить на заместителя руководителя Росстроя О.А. Серову.

Руководитель

С.И.КРУГЛИК

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ X ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА НА ЛУЧШУЮ ОРГАНИЗАЦИЮ, ПРЕДПРИЯТИЕ
СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ЗА 2006 ГОД**

(в ред. Приказа Росстроя от 11.12.2006 N 319)

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Десятый Всероссийский конкурс на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства (далее - Конкурс) проводится Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству совместно с Общероссийским профсоюзом рабочих местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий в целях выявления наиболее эффективно работающих организаций и предприятий жилищно-коммунального комплекса, пропаганды и распространения передового опыта в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2. Конкурс проводится ежегодно по результатам деятельности организаций, предприятий за прошедший год с подведением итогов и награждением победителей ко Дню работников бытового обслуживания населения и жилищно-коммунального хозяйства.

УЧАСТНИКИ КОНКУРСА

3. В конкурсе имеют право принимать участие российские организации и предприятия всех форм собственности, организационно-правовых форм и ведомственной принадлежности, осуществляющие деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства:

органы управления ЖКХ субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (управления, комитеты,

департаменты, отделы ЖКХ администраций субъектов Российской Федерации, городов и иных поселений);

управляющие организации;

объединения домовладельцев (ТСЖ, ЖСК, МЖК, ЖК);

подрядные и другие организации, оказывающие услуги в сфере жилищного хозяйства;

организации лифтового хозяйства;

дорожные ремонтно-строительные и эксплуатационные организации;

службы эксплуатации мостовых сооружений;

коммунально-бытовые предприятия (банно-прачечные предприятия, гостиницы);

предприятия похоронного обслуживания;

предприятия зеленого хозяйства и цветоводства;

предприятия санитарной очистки и механизированной уборки территорий поселений;

многоотраслевые предприятия ЖКХ;

предприятия теплоэнергетические, электроэнергетические, водопроводно-канализационного хозяйства, городского осветительного хозяйства;

предприятия и организации, осуществляющие переподготовку кадров в сфере ЖКХ;

предприятия, организации, осуществляющие технический аудит, экспертизу, консалтинговые услуги в сфере ЖКХ;

предприятия, осуществляющие инвестиции в сферу ЖКХ;

предприятия, осуществляющие функции единого заказчика по модернизации и реконструкции инженерных инфраструктур (центры муниципального заказа, дирекции по развитию инженерных инфраструктур);

организации по начислению и обработке платежей и предоставлению информационных услуг в жилищно-коммунальном хозяйстве.

(абзац введен Приказом Росстроя от 11.12.2006 N 319)

ДОКУМЕНТЫ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ КОНКУРСА

4. Документы по организации и проведению конкурса за 2006 год рассылаются Росстроем субъектам Российской Федерации и публикуются на его официальном сайте.

5. Порядок информирования органов местного самоуправления и организаций жилищно-коммунального хозяйства определяется субъектом Российской Федерации.

ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ КОНКУРСА

6. Организатором конкурса является Росстрой.

7. Участие в конкурсе принимают организации, отобранные субъектом Российской Федерации и представленные в Росстрой.

8. Организатор конкурса:

определяет порядок проведения конкурса, форму показателей и критериев оценки;

формирует и утверждает персональный состав конкурсной комиссии по подведению итогов конкурса (далее - конкурсная комиссия);

обеспечивает сохранность конкурсных материалов;

организует заседания конкурсной комиссии;

составляет смету затрат, связанных с организацией и проведением конкурса;

обеспечивает конкурсную комиссию необходимой оргтехникой и расходными материалами;

организует изготовление в необходимом количестве дипломов и рамок к ним;

организует вручение призерам конкурса дипломов;

организует освещение хода проведения и итогов конкурса в отраслевых средствах массовой информации.

КОНКУРСНАЯ КОМИССИЯ КОНКУРСА

9. Состав конкурсной комиссии конкурса утверждается приказом Росстроя.

10. На конкурсную комиссию возлагается:

рассмотрение материалов, представленных на конкурс;

решение вопроса о принятии или отклонении от участия в конкурсе предприятий, материалы которых не соответствуют условиям проведения конкурса;

подведение итогов конкурса.

11. Конкурсная комиссия имеет право:

проводить проверки достоверности сведений в представленных на конкурс материалах, в том числе с выездом на места;

запрашивать необходимую дополнительную информацию от конкурсных комиссий органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления, соответствующих федеральных органов исполнительной власти и их региональных органов, предприятий, организаций - участников основного этапа конкурса.

ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

12. Конкурс проводится по следующим основным показателям деятельности предприятий и организаций:

выполнение основных показателей деятельности организации, предприятия в денежных и натуральных показателях - форма 1 (Приложения N 3.1 - 3.17) - для всех предприятий и организаций;

финансово-экономические показатели - форма 2 (Приложение N 4) - для предприятий - производителей продукции, работ, услуг;

научно-технический уровень производства - форма 3 (Приложение N 5) - для предприятий - производителей продукции, работ, услуг;

социальные результаты и охрана труда - форма 4 (Приложение N 6) - для всех организаций, предприятий ЖКХ.

ОФОРМЛЕНИЕ КОНКУРСНЫХ МАТЕРИАЛОВ

13. Конкурсные материалы включают следующее:

сопроводительное письмо;

титульный лист (Приложение N 1);

подробную пояснительную записку (Приложение N 2);

основные показатели деятельности организации, предприятия за 2006 год (Приложения N 3.1 - 3.17, 4 - 6);

информацию регионального органа Федеральной службы по труду и занятости (для всех предприятий и организаций);

информацию городского отделения ГИБДД МВД России (для дорожных ремонтно-строительных и эксплуатационных организаций, служб эксплуатации мостовых сооружений и объектов инженерной защиты);

информацию городской административно-технической инспекции (для дорожных ремонтно-строительных и эксплуатационных организаций, служб эксплуатации мостовых сооружений и объектов инженерной защиты);

фотоальбом, иллюстрирующий деятельность предприятия.

14. Сопроводительное письмо должно быть подписано заместителем руководителя органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, курирующим жилищно-коммунальное хозяйство.

15. Титульный лист к конкурсным материалам должен быть согласован заместителем руководителя органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, курирующим жилищно-коммунальное хозяйство, и иметь подписи заместителя руководителя органа местного самоуправления, курирующего жилищно-коммунальное хозяйство, руководителя и главного бухгалтера организации, предприятия, председателя комитета профсоюза (при наличии профсоюзной организации).

16. В пояснительной записке следует отразить:

а) характеристику предприятия (форма собственности, дата образования, направление деятельности, организационная структура);

б) основные показатели развития в 2006 году в сравнении с предыдущими тремя годами, с анализом и конкретными цифрами;

в) реализация программы реформирования жилищно-коммунального хозяйства:

участие в федеральных целевых программах;

реализация положений нормативно-правовых актов: Жилищного Кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. N 75 "О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом";

ликвидация и реструктуризация кредиторской и дебиторской задолженности;

состояние договорных отношений с потребителями;

снижение затрат на производство и реализацию коммунальных услуг;

повышение качества и доступности жилищно-коммунальных услуг в соответствии с требованиями Постановлений Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. N 307 и от 21 мая 2005 г. N 315;

привлечение инвестиций в развитие предприятия;

создание условий и решение задач модернизации и технического перевооружения жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры, внедрение современных ресурсо-энергосберегающих технологий;

участие предприятия в подрядных конкурсах;

г) наличие коллективного договора на предприятии;

д) наиболее значимые мероприятия и работы, выполненные в 2006 году;

е) внедрение прогрессивных и оригинальных (в т.ч. собственных и впервые примененных) машин, механизмов, оборудования, приборов, материалов, конструкций, изделий, технологий и решений (по пунктам);

ж) внедрение прогрессивных информационных технологий (автоматизированных систем управления);

з) наличие производственных баз и их развитие;

и) источники финансирования работ;

к) обеспеченность машинами, механизмами, оборудованием, приборами, материалами, конструкциями и изделиями;

л) наличие задолженности (месяцев) по заработной плате (причина и принятые меры по ее ликвидации).

17. В информации регионального органа Федеральной службы по труду и занятости следует отразить:

состояние охраны труда на предприятии в 2006 году (проставить оценку по пятибалльной шкале на основании информации регионального отделения Федеральной службы по труду и занятости), количество несчастных случаев в рабочее время, произошедших в 2006 году на предприятии. Указать причину каждого несчастного случая, Ф.И.О. пострадавшего, место работы, результаты расследования и решение судебных органов.

18. В информации городского отделения ГИБДД МВД России следует отразить соответствие в 2006 году улично-дорожной сети, находящейся на балансе организации, требованиям безопасности дорожного движения (проставить оценку по пятибалльной шкале).

19. В информации городской административно-технической инспекции следует отразить:

техническое состояние улично-дорожной сети, находящейся на балансе организации (проставить оценку по пятибалльной шкале);

техническое состояние мостовых сооружений (объектов инженерной защиты), находящихся на балансе организации (указать: хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное или аварийное);

соблюдение нормативных сроков обследования мостовых сооружений, находящихся на балансе организации /объектов инженерной защиты/ {указать да/нет}.

20. В информации органов, указанных в пунктах 27, 28, 39 должна быть проставлена оценка по пятибалльной шкале. Чем лучше состояние или проводимая работа, тем выше балл (1 балл - очень плохо, 2 балла - плохо, 3 балла - удовлетворительно, 4 балла - хорошо, 5 баллов - отлично).

21. Одновременно с текстовыми материалами должна представляться информация на магнитном носителе (высококачественной, отформатированной на 1,44 МБ дискете, каждый файл в системе WORD/6.0 и выше в формате RTF).

На дискете должна быть наклейка с надписью "Конкурс за 2006 год" с указанием наименования региона, города, организации или предприятия.

СРОКИ ПРЕДСТАВЛЕНИЯ МАТЕРИАЛОВ

22. Срок представления конкурсных материалов в Росстрой организациями, предприятиями, отобранными в субъектах Российской Федерации, - до 10 февраля 2007 года.

23. Материалы представляются:

в Управление программ в ЖКХ Росстроя по адресу: ул. Строителей, дом 8, корп. 2, Москва, ГСП, 119991 (пометка: "Конкурс на лучшее предприятие ЖКХ за 2006 год").

24. Заказ пропуска для входа в здание Росстроя по телефонам: 930-71-50, 930-39-16, 930-41-22, 930-33-37, 930-05-74.

25. Конкурсные материалы, представленные после 10 февраля 2007 года, не принимаются и не рассматриваются.

СНЯТИЕ МАТЕРИАЛА С КОНКУРСА

26. Снятие материалов с конкурса производится в случае:

представления материалов без сопроводительного письма высшего органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации и соответствующих подписей на титульном листе;

при наличии на предприятии в 2006 году несчастных случаев со смертельным исходом, произошедших в рабочее время из-за нарушения Правил техники безопасности;

при наличии задолженности в выплате заработной платы (более 1 месяца).

27. Не принимаются к рассмотрению материалы некомплектные, неправильно или не полностью оформленные.

СЕКРЕТАРЬ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ

28. На секретаря конкурсной комиссии возлагается:

обеспечение тиражирования и рассылки документов по организации конкурса, предоставление необходимых разъяснений по ним;

организация приема конкурсных материалов и их регистрации;

осуществление связи между членами конкурсной комиссии и организаторами конкурса;

организация заседаний конкурсной комиссии;

оформление протокола по итогам конкурса;

оформление приказа Росстроя по итогам конкурса и обеспечение его рассылки.

ОБОБЩЕНИЕ И АНАЛИЗ КОНКУРСНЫХ МАТЕРИАЛОВ

29. Рассмотрение конкурсных материалов осуществляется конкурсной комиссией Росстроя по организации и проведению Всероссийского конкурса на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства за 2006 год в третьей декаде февраля 2007 года.

30. Комиссия подводит итоги конкурса и представляет предложения по определению победителей конкурса для рассмотрения и утверждения совместным решением Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству и Общероссийского профсоюза рабочих местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий.

31. Заседание конкурсной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей его членов.

32. Решение принимается открытым голосованием простым большинством голосов по каждому претенденту на призовое место. При равном количестве голосов "за" и "против" голос председателя конкурсной комиссии является решающим.

33. Определение победителей конкурса проводится по каждому направлению деятельности, указанному в пункте 3 настоящего Положения.

34. На основе представленных на конкурс материалов определяется рейтинг лучших организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства России.

НАГРАЖДЕНИЕ ПРИЗЕРОВ КОНКУРСА

35. Участники конкурса, получившие большую суммарную оценку по всем показателям, указанным в пункте 22 настоящего Положения, награждаются совместным дипломом Росстроя, Общероссийского профсоюза рабочих местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий "За достижение экономической эффективности в условиях проведения реформы в жилищно-коммунальном хозяйстве":

Занявшие 1 место в конкурсе - Дипломом I степени

Занявшие 2 место в конкурсе - Дипломом II степени

Занявшие 3 место в конкурсе - Дипломом III степени.

36. Организации, предприятия, неоднократно занимавшие первое место в предыдущих конкурсах, могут быть награждены Дипломом высшей степени Росстроя.

37. Награждение победителей конкурса проводится в Москве.

38. Организации, предприятия - победители конкурса:

имеют приоритетное право в различных тендерах, конкурсах на исполнение заказов, финансируемых из бюджетов всех уровней;

имеют право представить материалы к награждению работников:

получившие Диплом высшей степени - 1 кандидатуру для присвоения звания "Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства России";

награжденные Дипломом I степени - 3 кандидатуры для награждения Почетной грамотой Министерства регионального развития Российской Федерации;

награжденные Дипломом II степени - 2 кандидатуры для награждения Почетной грамотой Министерства регионального развития Российской Федерации;

награжденные дипломами III степени - 1 кандидатуру для награждения Почетной грамотой Министерства регионального развития Российской Федерации.

Победители конкурса, награжденные дипломами, представляют наградные материалы в соответствии с установленным порядком для награждения своих работников в Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству в течение 2-х месяцев после вручения дипломов.

ВОЗВРАТ КОНКУРСНЫХ МАТЕРИАЛОВ

39. Возврат конкурсных материалов осуществляется секретарем конкурсной комиссии по запросу субъекта Российской Федерации, представившего материалы на конкурс, в течение четырех месяцев со дня выхода решения по итогам конкурса.

После указанного срока претензии по сохранности конкурсных материалов не принимаются.

ОСВЕЩЕНИЕ ХОДА ПРОВЕДЕНИЯ И ИТОГОВ КОНКУРСА

40. Списки победителей и рейтинг предприятий - лидеров жилищно-коммунального комплекса России публикуются в отраслевых средствах массовой информации и на сайте Росстроя.

Справки по телефонам: (495) 930-39-16, 930-41-22, 930-33-37, 930-05-74.

Приложение N 1

к Положению

"СОГЛАСОВАНО"

(орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации)

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

" ____ " _____ 2006 г.

М.П.

МАТЕРИАЛЫ на Всероссийский конкурс на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства за 2006 год

(наименование организации, предприятия)

(город, регион)

Подписи:

Руководитель организации -----
(подпись) (ф.и.о.)

Главный бухгалтер -----
(подпись) (ф.и.о.)

Председатель комитета -----
профсоюза (при наличии (подпись) (ф.и.о.)
профсоюзной организации)

(орган местного самоуправления)

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

" ____ " _____ 2007 г.

М.П.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Пояснительная записка должна содержать:

полное наименование предприятия; организации
почтовый адрес с индексом;
фамилия, имя, отчество руководителей организации
(предприятия), номера телефонов и факса (с индексом);
структуру организации (предприятия);
важнейшие сведения, которые конкурсант считает
целесообразным сообщить для создания наиболее
полного и правильного представления о своей организации,
предприятии, в т.ч. об участии организации,
предприятия в конкурсе на предоставление услуг.

Примечания. 1. Объем пояснительной записки не ограничен.

2. Пояснительная записка должна в полной мере отражать деятельность организации, предприятия в 2006 году.

ПЕРЕЧЕНЬ ФОРМ выполнения основных показателей деятельности за 2006 год организациями, предприятиями, осуществляющими хозяйственную деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства России:

- органы управления ЖКХ субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (управления, комитеты, департаменты, отделы ЖКХ администраций субъектов Российской Федерации, городов и иных поселений) - Приложение N 3.1;
- управляющие организации - Приложение N 3.2;
- объединения домовладельцев (ТСЖ, ЖК, МЖК, ЖСК) - Приложение N 3.3;
- подрядные и другие организации, оказывающие услуги в сфере жилищного хозяйства - Приложение N 3.4;
- организации лифтового хозяйства - Приложение N 3.5;
- дорожные ремонтно-строительные и эксплуатационные организации - Приложение N 3.6;
- службы эксплуатации мостовых сооружений - Приложение N 3.7;
- коммунально-бытовые предприятия (банно-прачечные предприятия, гостиницы) - Приложение N 3.8;
- предприятия похоронного обслуживания - Приложение N 3.9;
- предприятия зеленого хозяйства и цветоводства - Приложение N 3.10;

- предприятия санитарной очистки и механизированной уборки территорий поселений - Приложение N 3.11;
 - многоотраслевые предприятия ЖКХ - Приложение N 3.12;
 - предприятия теплоэнергетические, электроэнергетические, водопроводно-канализационного хозяйства, городского осветительного хозяйства - Приложение N 3.13;
 - предприятия и организации, осуществляющие переподготовку кадров в сфере ЖКХ - Приложение N 3.14;
 - предприятия, организации, осуществляющие технический аудит, экспертизу, консалтинговые услуги в сфере ЖКХ - Приложение N 3.15;
 - предприятия, осуществляющие инвестиции в сферу ЖКХ - Приложение N 3.16;
 - предприятия, осуществляющие функции единого заказчика по модернизации и реконструкции инженерных инфраструктур (центры муниципального заказа, дирекции по развитию инженерных инфраструктур) - Приложение N 3.17;
 - организации по начислению и обработке платежей и предоставлению информационных услуг в жилищно-коммунальном хозяйстве.
- (абзац введен Приказом Рострострой от 11.12.2006 N 319)

Приложение N 3.1
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Органами управления жилищно-коммунального хозяйства субъектов Российской Федерации и муниципальных образований (управления, комитеты, департаменты, отделы ЖКХ администраций субъектов Российской Федерации, городов и других поселений)

-----Т-----Т-----Т-----Т-----Т-----									
Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к					
		2005 г.							
Наличие утвержденной программы реформирования и модернизации ЖКХ	да/нет								
Доля расходов на ЖКХ в бюджете муниципального образования	%								
Проведение конкурсов в сфере ЖКХ на исполнение муниципального заказа:	тыс. руб.								
- общая сумма по конкурсам;									

	- доля от общих бюджетных	%							
	средств, выделенных на ЖКХ								
	Количество ТСЖ	ед.							
	Доля жилищного фонда, обслужи-	%							
	ваемого объединениями собствен-								
	ников жилья (ТСЖ, ЖСК, ЖК)								
	Выделение бюджетных дотаций	тыс.руб/							
	всем объединениям собственников	% от							
	жилья (ТСЖ, ЖСК, ЖК), в т.ч.	доли							
	на капитальный ремонт	расходов							
		на ЖКХ							
	Стоимость предоставления	руб.							
	жилищно-коммунальных услуг на								
	1 кв. м общей площади жилья в								
	месяц								
	Уровень платежей граждан	%							
	за предоставляемые жилищно-								
	коммунальные услуги								
	Максимально допустимая доля	%							
	собственных расходов граждан								
	на оплату жилья и коммунальных								
	услуг в совокупном доходе семьи								
	Собираемость платежей населения	%							
	за жилищно-коммунальные услуги								
	Количество жалоб от населения	ед. на							
	на качество и своевременность	1000							
	предоставления жилищно-	жителей							
	коммунальных услуг <*>	в год							
	Доля жилищного фонда и органи-	%							
	заций соцкультбыта, оснащенных								
	приборами учета потребляемых								
	водо-энергоресурсов								

Изменения потребления водо- энергоресурсов (снижение или увеличение потребления водо- энергоресурсов) от внедрения приборного учета <***>	%				
Снижение стоимости жилищно- коммунальных услуг при проведе- нии финансового и технологи- ческого аудитов тарифов	%				
Открытие банковских счетов граждан	да/нет				
Привлечение субъектов малого предпринимательства на рынок жилищно-коммунальных услуг	да/нет				
Наличие задолженности бюджета перед предприятиями ЖКХ по возмещению					
- льгот	%				
- субсидий	%				
Рост (+) или снижение (-) количества аварий в отопитель- ный период 2005/2006 гг.	%				

<*> Подтверждается справкой жилищной инспекции и отчетом органов местного самоуправления по обращениям граждан.

<***> От норматива потребления.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

**ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
управляющими организациями**

-----Т-----Т-----Т-----Т-----					
Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к	
		2005 г.			
-----+-----+-----+-----+-----					
Общая площадь многоквартирных домов, находящихся в управлении	тыс. кв. м				
Доля многоквартирных домов, принадлежащих собственниками помещений которых осуществлен выбор управляющей организации (в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса Российской Федерации)	% от общей площади				
Доля многоквартирных домов, с собственниками помещений которых заключен договор управления	% от общей площади				
Рост (+) или снижение (-) суммы задолженности населения по оплате жилья и коммунальных услуг по сравнению с предыдущим годом	%				
Собираемость платежей за жилищно-коммунальные услуги за текущий год	%				
Рост (+) или снижение (-) количества жалоб от населения на качество и своевременность предоставления жилищно-коммунальных услуг по сравнению с предыдущим годом	%				

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)

объединениями собственников жилья (ТСЖ, ЖК, МЖК, ЖСК)

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к 2005 г.
Общая площадь жилых и нежилых помещений	тыс. кв. м			
Способ управления <*>				
Доходы от нежилых помещений	%			
в % к общим доходам				
Доходы от использования прилегающих территорий	%			
в % к общим доходам				
Стоимость предоставления жилищно-коммунальных услуг	руб.			
на 1 кв. м общей площади жилья				
в месяц				
в % к установленному стандарту	%			
стоимости ЖКУ на 1 кв. м общей площади				

Собираемость платежей за жилье	%				
и коммунальные услуги					
Размер отчислений на капитальный ремонт в % от стоимости содержания жилья	%				
Экономический эффект от внедрения приборов учета и регулирования потребления воды и энергоресурсов (снижение стоимости услуг и затрат)	%				

<*> Указать какой.

Приложение N 3.4
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ) подрядными, иными организациями, оказывающими услуги в сфере жилищного хозяйства

Наименование	Ед. изм.	2005 г.		% к 2005 г.
Общая выполняемых работ в сопоставимых ценах	тыс. руб.			
Участие в подрядных конкурсах:				
количество	ед.			

из них выиграно	ед.					
+-----+-----+-----+-----+						
Техническое состояние						
обслуживаемого жилищного						
фонда <*>						
в хорошем состоянии		%				
+-----+-----+-----+-----+						
в удовлетворительном		%				
состоянии						
+-----+-----+-----+-----+						
в неудовлетворительном		%				
(ветхом) состоянии						
+-----+-----+-----+-----+						
Уровень соблюдения установлен-						
ного договором стандарта						
содержания и ремонта жилья:						
выполнение установленного						
перечня работ		%				
+-----+-----+-----+-----+						
соблюдение установленных в						
договоре сроков проведения:						
плановых сезонных						
работ		%				
+-----+-----+-----+-----+						
устранения						
неисправностей		%				
+-----+-----+-----+-----+						
количество аварийных						
заявок		ед.				
+-----+-----+-----+-----+						
собираемость платежей за						
жилье и коммунальные						
услуги		%				
+-----+-----+-----+-----+						
экономически обоснованный						
тариф обслуживания 1 кв. м		руб.				
+-----+-----+-----+-----+						
стоимость обслуживания						
1 кв. м жилья (в месяц)		руб.				

Оценка заказчиком уровня обслуживания населения и производства работ по критериям качества, согласованным в договоре <*>	балл				
--	------	--	--	--	--

<*> Подтверждается независимыми экспертами, общественными организациями.

<*> Подтверждается справками жилищной инспекции, органов санитарно-эпидемиологического надзора.

Приложение N 3.5
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)

организациями лифтового хозяйства

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к 2005 г.
Объем реализации услуг (работ)	тыс.			
в сопоставимых ценах	руб.			
Участие в подрядных конкурсах:				
количество	ед.			
из них выиграно	ед.			
Уровень соблюдения установленного договора стандарта				

содержания и ремонта лифтов:					
выполнение установленного					
объема (перечня) работ	%				
+-----+-----+-----+-----+					
отключение лифтов в					
связи с неисправностью	ед.				
+-----+-----+-----+-----+					
соблюдение установленных					
в договоре сроков устра-					
нения неисправностей	%				
+-----+-----+-----+-----+					
экономически обоснованный					
тариф обслуживания	руб./				
лифта	кв. м				
+-----+-----+-----+-----+					
стоимость обслуживания	руб./				
одного лифта в месяц	кв. м				
+-----+-----+-----+-----+					
Оценка заказчиком уровня					-
обслуживания населения					
и производства работ					
по критериям качества,					
согласованным					
в договоре <*> ...	балл				
+-----+-----+-----+-----+					
Наличие сертификата соответ-	да/нет				-
ствия Системы добровольной					
сертификации работ и услуг					
НА "Русьэкспертлифт"					
L-----+-----+-----+-----+					

<*> Подтверждается справками жилищных инспекций, органов санитарно-эпидемиологического надзора, Ростехнадзора, регионального органа Федеральной службы по труду и занятости.

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

 (наименование организации или предприятия)

**ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)
 дорожными ремонтно-строительными и эксплуатационными организациями**

-----T-----T-----T-----T-----T-----					
Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к	
		2005 г.			
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Фактическое выделение средств					
на 2006 год организации от					
потребности на строительство,	%				
ремонт и содержание улично-					
дорожной сети, находящейся	%				
на балансе организации и их					
освоение за год <1>					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
	%				
в т.ч. на строительство ...					
	%				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
на ремонт и содержание ...	%				
	%				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Процент улиц и дорог, введенных					
в эксплуатацию в 2006 году					
с гарантийными паспортами					
(на срок не менее 5 лет) от					
общего количества отремонтиро-					
ванной организацией в 2006 году					
улично-дорожной сети	%				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Оценка соответствия в 2006 году					
улично-дорожной сети, находя-					
щейся на балансе организации,					
требованиям безопасности					
дорожного движения <2>	баллы				

Оценка технического состояния					
улично-дорожной сети, находя-					
щейся на балансе организации				-	
<3>	баллы				
Участие в подрядных					
конкурсах	ед.				
в т.ч. международных	ед.				
из них выиграно	ед.				
сумма контрактов	тыс.				
	руб.				
Наличие разрешений					
(лицензий) на выполняемые					
виды работ <4>	да (нет)			----	
Наличие аттестованной дорожной					
лаборатории (или договор) <5>..	да (нет)			----	

<1> В числителе - выделение, в знаменателе - освоение.

<2> Оценка проставляется по пятибалльной шкале на основании информации городского отделения ГИБДД МВД России.

<3> Оценка проставляется по пятибалльной шкале на основании информации городской административно-технической инспекции.

<4> Подтверждается копиями разрешений.

<5> Подтверждается копиями свидетельств аттестации лабораторий и договоров.

Приложение N 3.7

к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

**ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)
службами эксплуатации мостовых сооружений**

-----T-----T-----T-----T-----					
	Наименование		Ед. изм.		2005 г. 2006 г. % к
					2005 г.
+-----+-----+-----+-----+-----+					
	Фактическое выделение в		%		
	2006 году средств		-----		----- ----- -----
	организации от потребности		%		
	на ремонт выделенных на				
	ремонт и содержание				
	мостовых сооружений,				
	находящихся на балансе				
	организации от потребности				
	и их освоение за год <*>				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
	Техническое состояние				
	мостовых сооружений,				
	находящихся на балансе				
	организации <*>:				
	- в хорошем состоянии <***>		%		
			+-----+-----+-----+-----+		
	- в удовлетворительном		%		
	состоянии <***>				
			+-----+-----+-----+-----+		
	- в неудовлетворительном		%		
	состоянии <***>				
			+-----+-----+-----+-----+		
	- в аварийном состоянии		%		
	<***>				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
	Соблюдение нормативных		да/нет		-
	сроков обследования мостовых				
	сооружений, находящихся на				
	балансе организации				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
	Участие в подрядных				
	конкурсах:		ед.		
			+-----+-----+-----+-----+		
	в т.ч. международных		ед.		

из них выиграно	ед.				
сумма контрактов	тыс.				
	руб.				

<*> В числителе - выделение, в знаменателе - освоение.

<*> Подтверждается информацией городской административно-технической инспекции.

<***> От всего количества сооружений, находящихся на балансе организации.

Приложение N 3.8

к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ) коммунально-бытовыми предприятиями (банно-прачечными предприятиями, гостиницами)

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к 2005 г.
Объем реализации услуг (производство продукции, работ)	тыс. руб.			
в т.ч. по фиксированным социально-низким ценам, согласованным с органами местного самоуправления	тыс. руб.			
Участие в подрядных конкурсах	ед.			

в т.ч. международных	ед.				
+-----+-----+-----+-----+					
из них выиграно,					
количество	ед.				
+-----+-----+-----+-----+					
сумма контрактов	тыс. руб.				
+-----+-----+-----+-----+					
Качество предоставляемых	балл				-
услуг (произведенной					
продукции, работ) <*>					

<*> Данные проставляются по пятибалльной шкале, подтвержденные справками административно-технических инспекций и органов санитарно-эпидемиологического контроля.

Приложение N 3.9
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ) Предприятиями похоронного дела

Наименование	Ед. изм.	2005 г.		% к
		2005 г.	2005 г.	
Объем реализации услуг	тыс. руб.			
(производство продукции,				
работ)				
+-----+-----+-----+-----+				
в т.ч. по фиксирован-				
ным социально-низким				
ценам, согласованным				
с органами местного				
самоуправления	тыс. руб.			

+-----+-----+-----+-----+				
Участие в подрядных	ед.			
конкурсах				
+-----+-----+-----+-----+				
в т.ч. международных	ед.			
+-----+-----+-----+-----+				
из них выиграно,				
количество	ед.			
+-----+-----+-----+-----+				
сумма контрактов	тыс. руб.			
+-----+-----+-----+-----+				
Качество				-
предоставляемых услуг				
(произведенной продукции,				
работ) <*>	балл			
+-----+-----+-----+-----+				
Оценка благоустройства				
и содержания закреплен-				
ных за организацией				
кладбищ <***>	балл			
L-----+-----+-----+-----+				

<*> Данные проставляются по пятибалльной шкале, подтвержденные справками административно-технических инспекций и органов санитарно-эпидемиологического контроля.

<***> Данные проставляются по пятибалльной шкале на основании информации городского (регионального) органа санитарии и эпидемиологии.

Приложение N 3.10

к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ) предприятиями зеленого хозяйства и цветоводства

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к 2005 г.
Объем работ по строительству, капремонту и содержанию	тыс. руб./га			
в т.ч. новое строительство	"-			
капремонт	"-			
содержание	"-			
Посадка деревьев	шт.			
Посадка кустарников	шт.			
Устройство цветников	кв. м			
Устройство газонов	га			
Площадь озелененных территорий, обслуживаемая одним работником	га			
Участие в подрядных конкурсах	ед.			
в т.ч. в международных	ед.			
из них выиграно, количество	ед.			
сумма контрактов	тыс. руб.			
Объем реализации услуг (производство продукции, работ)	млн. руб.			

выход продукции с 1					
кв.м теплиц	шт.				
+-----+-----+-----+-----+					
выход продукции с 1					
га питомников	шт.				
+-----+-----+-----+-----+					
доход с 1 кв. м.					
теплиц	руб.				
+-----+-----+-----+-----+					
доход с 1 га					
питомников	руб.				
+-----+-----+-----+-----+					
Оценка качества					
предоставляемых услуг					
(произведенной					
продукции, работ) <*>	балл				
L-----+-----+-----+-----+					

<*> Оценка проставляется по пятибалльной шкале на основании информации органов санитарно-эпидемиологического и архитектурного надзора.

Приложение N 3.11
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ) предприятиями санитарной очистки и механизированной уборки территорий поселений

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к
		2005 г.		
Площадь улично-дорожной	тыс. кв. м			

сети с усовершенствованным					
покрытием, закрепленной за					
предприятием для уборки					
механизированным способом					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Фактическая площадь	тыс. кв. м				
улично-дорожной сети с					
усовершенствованным					
покрытием, убираемая					
механизированным					
способом					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Необходимый объем	тыс. куб. м				
реализации услуг					
	тыс. руб.				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Фактический объем	тыс. куб. м				
реализации услуг					
	тыс. руб.				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Коэффициент технической					
готовности <*>					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Коэффициент выхода					
автомашин на линию <*>...					
L-----+-----+-----+-----+-----					

<*> Отношение количества исправных автомашин к общему количеству автомашин в автохозяйстве.

<*> Отношение количества исправных автомашин на линии к количеству исправных автомашин в автохозяйстве.

Приложение N 3.12

к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)

многоотраслевыми предприятиями жилищно-коммунального хозяйства

-----Т-----Т-----Т-----Т-----Т-----

Наименование		Ед. изм.		2005 г.		2006 г.		% к	
				2005 г.					

+-----+-----+-----+-----+-----+

Доходы организации									
(производство продукции,									
работ)									
всего		тыс. руб.							

в т.ч. по видам		тыс. руб.							
деятельности		-----							
		натур.							
		показ.							

- теплоснабжение		-//-							

- электроснабжение		-//-							

- водоснабжение и		-//-							
водоотведение									

- прочие (указать		-//-							
какие)									

+-----+-----+-----+-----+-----+

Экономически обоснованный		руб./на							
тариф, в том числе		единицу							
инвестиционная		продукции							
составляющая (по видам									
деятельности)									

+-----+-----+-----+-----+-----+

Фактическая стоимость		руб./на							
предоставляемых услуг (по		единицу							
видам деятельности), в		продукции							
том числе инвестиционная									
составляющая									

+-----+-----+-----+-----+-----+

Участие в подрядных									
конкурсах		кол.							
из них выиграно		кол.							

сумма контрактовтыс. руб.:				
+-----+-----+-----+-----+-----+				
Перекрестное	%			
субсидирование:				
- отношение тарифа для				
населения к тарифу				
промышленных предприятий				
+-----+-----+-----+-----+-----+				
Качество предоставляемых	балл			
услуг (произведенной				
продукции, работ)				
в т.ч.				
- количество аварийных	ед.			
заявок				
- техническое состоя-	% износа			
ние основных фондов...				
- соответствие техни-	%			
ческим регламентам	да/нет			
(действующему законо-				
дательству) предостав-				
ляемых услуг (по видам				
деятельности) <*>				
L-----+-----+-----+-----+-----				

<*> Подтверждается справками жилищных инспекций, региональных (или местных) энергетических комиссий (теплоснабжение и электроснабжение), органов санитарно-эпидемиологического и природного надзора (очистка питьевых и сточных вод) и органами местного самоуправления.

Приложение N 3.13

к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

**ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)
 предприятиями теплоэнергетическими, электроэнергетическими, водопроводно-канализационного хозяйства, городского
 осветительного хозяйства**

-----Т-----Т-----Т-----Т-----					
Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к	
	г.	2005 г.			
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Доходы предприятия	тыс. руб.				
(производство продукции,					
работ)					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Объем реализации продукции	тыс. руб.				
	натур.				
	показ. <*>				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Объем инвестиций в	тыс. руб.				
модернизацию и					
реконструкцию основных					
фондов - всего					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
в том числе привлеченные	тыс. руб.				
инвестиции					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Инвестиционная	тыс. руб.				
составляющая в экономичес-					
ки обоснованном тарифе (по					
видам деятельности)					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Фактическая стоимость	руб./на				
предоставляемых услуг	единицу				
(по видам деятельности)	продукции				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Перекрестное					
субсидирование:					
- отношение тарифа для					
населения к тарифу					
промышленных предприятий	%				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Качество предоставляемых	ед.				

услуг (произведенной					
продукции, работ)					
+-----+-----+-----+-----+					
количество аварийных					
заявок (по аварийному жур-					
налу)					
+-----+-----+-----+-----+					
техническое состояние					
основных фондов <*>	% износа				
+-----+-----+-----+-----+					
соответствие техниче-	да/нет				-
скому регламенту (действую-					
щему законодательству)					
предоставляемых услуг					
<***>					
L-----+-----+-----+-----+					

<*> В тыс. кВт/час, тыс. Гкал., тыс. куб. м.

<*> Подтверждается справками собственника имущества (органов местного самоуправления).

<***> Подтверждается справками региональных (или местных) энергетических комиссий (теплоснабжение и электроснабжение), органов санитарно-эпидемиологического и природного надзора (очистка питьевых и сточных вод) и органами местного самоуправления.

Приложение N 3.14

к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ) предприятиями и организациями, осуществляющими переподготовку кадров в сфере ЖКХ

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к
		2005 г.		

Количество тематических					
курсов обучения кадров для					
ЖКХ	ед.				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Всего обученных специалистов					
для ЖКХ	чел.				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Количество проведенных					
аттестаций:					
- для руководителей	ед.				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
- для специалистов	ед.				
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Количество выданных	ед.				
аттестатов специалистам ЖКХ					
+-----+-----+-----+-----+-----+					
Количество обучающихся	% от				
по направлениям органов	общего				
	числа				
	обучающих-				
	ся				
L-----+-----+-----+-----+-----					

Приложение N 3.15
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)

предприятиями и организациями, осуществляющими техническую экспертизу, технический аудит, консалтинговые услуги в сфере ЖКХ

-----T-----T-----T-----T-----T-----

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к
		2005 г.		
Объем реализации услуг в сфере ЖКХ	тыс. руб.			
Количество предприятий ЖКХ, которым оказаны услуги	ед.			
Результаты проведения аудита, экспертиз, оказания консалтинговых услуг				
- снижение стоимости услуг	руб.			
- снижение потребления энергоресурсов	тыс. кВт			
- рост объемов производства, в том числе физических показателей	тыс. руб./тыс. ед.			
- изменение соответствия качества предоставляемых услуг техническим регламентам (действующему законодательству)				
- до оказания услуг	%			
- после оказания услуг	%			

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

 (наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)

предприятиями и организациями, осуществляющими инвестиционную деятельность в сфере ЖКХ

-----Т-----Т-----Т-----Т-----Т-----Т-----					
Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к	
		2005 г.			
Объем инвестиций в сферу ЖКХ	тыс. руб.				
Количество предприятий	ед.				
ЖКХ, которым оказаны услуги					
Срок окупаемости	лет				
инвестиционных проектов					
Экономическая эффективность	тыс. руб.				
инвестиционных проектов					
Результаты реализации					
инвестиционных проектов					
- снижение стоимости услуг	руб.				
- снижение потребления	тыс. кВт				
энергоресурсов					
- рост объемов	тыс. руб./				
производства, в том числе	тыс. ед.				
физических показателей					
- изменение соответствия					
качества предоставляемых					
услуг техническим					
регламентам (действующему)					

законодательству)					
- до оказания услуг	%				
- после оказания услуг	%				

Приложение N 3.17
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

**ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОСНОВНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
предприятиями и организациями, осуществляющими функции единого заказчика по модернизации и реконструкции инженерных инфраструктур (центры муниципального заказа, дирекции по развитию инженерных инфраструктур)**

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к 2005 г.
Объем выполняемых работ	тыс. руб.			
Привлечено внебюджетных инвестиций	тыс. руб.			
Количество проведенных конкурсов	ед.			
Эффективность проведенных конкурсов (снижение стоимости работ)	%			
Объем выполняемых работ в натуральных показателях: 1)				

- по теплоснабжению	км				
- по электроснабжению	км				
- по водоснабжению	км				
- по водоотведению	км				
- по ремонту жилья и объектов социального назначения	тыс. кв. м				
- сооружений и объектов инженерных инфраструктур (кроме сетей)	ед.				
- другие показатели	тыс. ед.				
(указать какие и уточнить их)					
Качество выполняемых работ	балл				
работ <*>					
Результаты выполненных работ:					
- снижение потребления ресурсов	тыс. Гкал				
	тыс. кВт/час				
	тыс. куб. м				
	и т.д.				
- повышение надежности и комфорта <*>	%				
Задолженность бюджета по финансированию работ	тыс.руб.				
Задолженность перед подрядчиками за выполненные работы	тыс.руб.				

Количество жалоб от населения и эксплуатационных организаций на качество выполняемых работ	ед.				
--	-----	--	--	--	--

<*> По справке органа местного самоуправления или собственника имущества.

<***> По справке органа местного самоуправления или собственника имущества: интегрированный показатель по всему перечню выполняемых работ по развитию и модернизации городской инфраструктуры, определяемый с начала как процент соотношения выполненных работ к существующей инфраструктуре по каждому виду работ (1) расчет приложить к форме), далее как среднеарифметическое этих результатов.

Приложение N 3.18
к Положению

(Приложение 3.18 введено Приказом Росстроя от 11.12.2006 N 319)

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год _____
(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 1. ВЫПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМОВ РЕАЛИЗАЦИИ УСЛУГ (ПРОИЗВОДСТВО ПРОДУКЦИИ, РАБОТ)

Организации по начислению и обработке платежей и предоставлению информационных услуг в жилищно-коммунальном хозяйстве

Наименование	Един. изм.	2005 г.	2006 г.	% к 2005 г.
Наличие единой счет-квитанции	да/нет			
Наличие договоров с поставщиками ЖКУ и управляющими организациями на предоставление услуг по сбору платежей	да/нет			
Доля собственных затрат от общего объема начислений	%			
Доля информационных услуг в общем объеме оказываемых услуг	%			
Количество обслуживаемых лицевых счетов	тыс.			
Наличие комплексных пунктов по работе с населением по принципу "единого окна"	да/нет			
Наличие автоматизированной системы начисления и учета платежей за ЖКУ	да/нет			
Наличие информационной базы муниципального образования	да/нет			
Взаимодействие с внешними муниципальными и государственными информационными ресурсами, в том числе с органами социальной защиты по вопросам предоставления субсидий и льгот	да/нет			
Ведение мониторинга рынка жилья <*>	да/нет			
Наличие сертифицированного программного продукта	да/нет			

<*> Справка органа исполнительной власти муниципального образования.

В пояснительной записке следует отразить: применение новых технологий по обработке и расщеплению платежей населения за жилищно-коммунальные услуги, их преимущества в части эксплуатации новых программных средств и удобств для населения; проведение мероприятий по переходу предприятия из муниципальной собственности в самостоятельный хозяйствующий субъект; дополнительные услуги, предоставляемые населению.

Приложение N 4
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

**ФОРМА 2. ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ
предприятий-производителей продукции, работ, услуг**

-----Т-----Т-----Т-----Т-----					
Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к	
	г.	2005 г.			
Экономически обоснованные тарифы на услуги по видам деятельности (единицы продукции)	руб.				
Действующие тарифы услуг по видам деятельности (единицы продукции)	руб.				
Себестоимость оказываемых услуг по видам деятельности (единицы продукции)	руб.				
Уровень прибыли (рентабельности), предусмотренный при формировании экономически обоснованного тарифа на ЖКУ	%				
Финансовый результат (прибыль +), (убытки -)тыс. руб.					
Издержки (на единицу продукции)	руб.				
Дебиторская задолженностьтыс. руб.					
в т.ч. предприятий федерального бюджета	тыс. руб.				
Кредиторская задолженность	тыс. руб.				
Задолженность по платежам в бюджет - всеготыс. руб.					
в т.ч. федеральный	тыс. руб.				
Наличие плана мероприятий по	да/нет				

финансовому оздоровлению					
предприятия <*>					

<*> План мероприятий должен прилагаться при отрицательном финансовом результате деятельности предприятия.

Примечание. По каждой позиции должны быть даны разъяснения в пояснительной записке.

Приложение N 5
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 ГОД

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 3. НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ УРОВЕНЬ ПРОИЗВОДСТВА предприятий-производителей продукции, работ, услуг

Наименование	Ед.	2005	2006 г.	% к
	изм.	г.	2005 г.	
Объем средств, направляемый	тыс.			
на внедрение новой техники,	руб.			
оборудования, приборов,				
материалов конструкций и изделий,				
современных энергосберегающих				
технологий производства работ				
(включая поставку по лизингу,				
кредиты и т.д.)				
Амортизационные отчисления,	тыс.			
направленные на модернизацию и	руб.			
внедрение инновационных				
достижений				
Количество (объем внедрения)				

прогрессивных и оригинальных (в т.ч. собственных и впервые примененных) <*>					
машин, механизмов	ед.				
оборудования, приборов	ед.				
материалов, конструкций, изделий	ед.				
технологий и решений	ед.				
систем менеджмента качества	ед.				
Годовой экономический эффект (экономическая эффективность)	тыс.				
- плановый	руб.				
- фактический	//-				

<*> Подробно отражается в пояснительной записке (по пунктам с указанием объемов внедрения и результатов).

Приложение N 6
к Положению

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ за 2006 год

(наименование организации или предприятия)

ФОРМА 4. СОЦИАЛЬНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И ОХРАНА ТРУДА

заполняется всеми предприятиями

Наименование	Ед. изм.	2005 г.	2006 г.	% к
			2005 г.	
+-----+-----+-----+-----+				
Количество работников	чел.			
всего <*>				
+-----+-----+-----+-----+				
в т.ч. рабочих	чел. %			
+-----+-----+-----+-----+				
Среднемесячная заработная плата рабочих	руб.			
+-----+-----+-----+-----+				
Наличие коллективного договора	да/нет			
+-----+-----+-----+-----+				
Сумма средств, выделяемых на социальные нужды (жилстроительство, оздоровление и др.) на одного работника				
- по коллективному договору	руб.			
+-----+-----+-----+-----+				
- фактически за год				
+-----+-----+-----+-----+				
Сумма средств, выделяемых на охрану труда на одного работника				
- по коллективному договору	руб.			
+-----+-----+-----+-----+				
- фактически за год	руб.			
+-----+-----+-----+-----+				
Наличие несчастных случаев и травматизма на производстве	един.			
+-----+-----+-----+-----+				
Оценка состояния работ по охране труда на предприятии	балл			-
<***>				

<*> В случае увеличения или уменьшения количества работников следует дать разъяснение в примечании к форме.

<***> Оценка представляется по пятибалльной шкале на основании информации регионального органа Федеральной службы по труду и занятости.

СОСТАВ конкурсной комиссии по подведению итогов X Всероссийского конкурса на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно-коммунального хозяйства за 2006 г.

Круглик С.И. - руководитель Росстроя, председатель комиссии

Серова О.А. - заместитель руководителя Росстроя, первый заместитель председателя

Семенов Н.И. - начальник Управления программ в жилищно-коммунальном хозяйстве, заместитель председателя

Сидельникова Е.Н. - заместитель начальника Управления экономики и объектов государственной собственности, секретарь

члены конкурсной комиссии:

Никольский М.Э. - генеральный директор ООО "Новогорприкамье" (по согласованию)

Василевский А.Д. - председатель ЦК Общественного профсоюза рабочих местной промышленности и коммунально-бытовых предприятий (по согласованию)

Грибанов И.А. - заместитель начальника отдела экономики Управления экономики и объектов государственной собственности

Ковальчук Ю.Л. - заместитель начальника Управления программ в жилищно-коммунальном хозяйстве

Головачев А.В. - исполнительный директор администрации саморегулируемой организации "Российская Ассоциация водоснабжения и водоотведения" (по согласованию)

Догузов И.Г. - начальник отдела государственных услуг в ЖКХ Управления программ в ЖКХ

Двоглазова И.И. - генеральный директор информационного агентства "Поиск"

Лоева Н.Н. - консультант отдела коммунального хозяйства и спецкомбинатов "Радон" Управления программ в ЖКХ

Михайлов В.В. - генеральный директор РАО "Роскоммунэнерго" (по согласованию)

Остроушко П.В. - исполнительный директор саморегулируемого некоммерческого партнерства "Национальный конгресс жилищной сферы" (по согласованию)

Персиянцева Т.В. - заместитель начальника отдела жилищного хозяйства Управления программ в ЖКХ

Сидоркин А.И. - начальник отдела коммунального хозяйства и спецкомбинатов "Радон" Управления программ в ЖКХ

Суслина Н.И. - заместитель начальника отдела коммунального хозяйства и спецкомбинатов "Радон" Управления программ в ЖКХ

Соболев В.В. - начальник центрального диспетчерского отдела Управления программ в ЖКХ

Фатахетдинова А.И. - начальник отдела жилищного хозяйства Управления программ в ЖКХ