

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОЙ И  
СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ**  
**ПРИКАЗ от 11 июля 1997 г. N 17-43**  
**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМ ВРЕМЕНИ И РАСЦЕНОК НА РЕМОНТ, МОДЕРНИЗАЦИЮ И  
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ЛИФТОВ**

С целью ускорения проведения реформы жилищно - коммунального хозяйства и упорядочения расчетов между заказчиками и подрядчиками при эксплуатации лифтов (ремонте, модернизации и техническом обслуживании) приказываю:

1. Утвердить разработанные институтом "МосжилНИИпроект", Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и АОЗТ "Русьлифт":

Нормы времени и расценки на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов;

Примерный договор на техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования;

Примерный договор на производство специальных работ по модернизации лифтов.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления, собственникам лифтов, предприятиям, осуществляющим эксплуатацию лифтов, использовать указанные Нормы и расценки при расчете и утверждении ставок оплаты жилья.

3. Департаменту ЖКХ (В.В. Авдееву) оказывать помощь органам местного самоуправления в вопросах применения Норм времени и расценок на ремонт, модернизацию и техническое обслуживание лифтов и примерных договоров на техническое обслуживание, ремонт лифтов и специальные работы по их модернизации.

4. Поручить Департаменту ЖКХ и АОЗТ "Русьлифт" обеспечить рассылку указанных документов по заявкам заинтересованных организаций.

5. Признать утратившими силу ранее действовавшие Ведомственные нормы и расценки на строительные, монтажные и ремонтно - строительные работы. Сборник В34 - ремонт пассажирских лифтов, утвержденные Министерством коммунального хозяйства РСФСР в 1973 году.

6. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на начальника Департамента жилищно - коммунального хозяйства В.В. Авдеева.

Председатель

Е.В.БАСИН