

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**ПРИКАЗ от 11 сентября 1996 г. N 17-125**  
**О СОБЛЮДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ ПРАВИЛ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ**  
**КОТЛОНаДЗОРА И ПОДЪЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ЖИЛИЩНО-**  
**КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Федеральный горный и промышленный надзор России (Госгортехнадзор) проверил соблюдение Правил безопасности при эксплуатации объектов котлонадзора и подъемных сооружений на ряде предприятий жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Проверка показала, что руководители и специалисты предприятий отрасли не обеспечивают необходимого уровня надежности и безопасной эксплуатации оборудования.

В результате проверки было выявлено 88 тысяч нарушений Правил безопасности, в том числе более 18 тысяч нарушений при эксплуатации объектов котлонадзора, 70 тысяч - при работе грузоподъемных кранов, лифтов, подъемников (вышек). Работа 550 котлов, 50 сосудов, 760 кранов, 3600 лифтов, 470 подъемников была приостановлена.

Госгортехнадзором отмечена неудовлетворительная организация обучения персонала. Так, 1600 человек были отстранены от работы из-за недостаточных знаний Правил безопасности и инструкций при работе на объектах котлонадзора и подъемных сооружениях, выявлено более 790 необученных рабочих.

Проверкой установлены также серьезные нарушения в эксплуатации лифтового хозяйства, значительная часть которого (около 65 процентов) выработала свой ресурс.

Лифты длительное время эксплуатируются с неисправными электрическими блокировками, двусторонней переговорной связью между кабиной и диспетчерским пультом, изношенными канатопроводящими шкивами. Администрациями ряда городов не выделяются средства на проведение регламентных работ (планово-предупредительных ремонтов), а также на оснащение защитами от проникновения подростков в лифтовые шахты и исключения подтягивания противовеса при неподвижной кабине.

Проверкой установлено, что существующие государственные программы, в том числе программа "Жилье", не оказывают позитивного влияния на состояние объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Результаты проверки заслушаны на заседании коллегии Госгортехнадзора.

Во исполнение Постановления коллегии Госгортехнадзора от 6 августа 1996 г. N 34 "О соблюдении требований Правил безопасности при эксплуатации объектов котлонадзора и подъемных сооружений на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации" приказываю:

1. Департаменту жилищно-коммунального хозяйства (В.В. Авдеев) рассмотреть на заседании Отраслевой комиссии по охране труда результаты проверки Госгортехнадзором соблюдения требований Правил безопасности при эксплуатации объектов котлонадзора и подъемных сооружений на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства и принять меры по устранению недостатков.

2. Утвердить План организационно-технических мероприятий по выполнению Постановления коллегии Госгортехнадзора от 6 августа 1996 г. N 34 "О соблюдении требований Правил безопасности при эксплуатации объектов котлонадзора и подъемных сооружений на предприятиях жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации".

3. Контроль за выполнением настоящего Приказа возложить на начальника Департамента жилищно-коммунального хозяйства В.В. Авдеева.

Первый заместитель Министра  
строительства России  
А.А.БАБЕНКО

Утвержден  
Приказом Минстроя России  
от 11 сентября 1996 г. N 17-125

**ПЛАН ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПОСТАНОВЛЕНИЯ КОЛЛЕГИИ ГОСГОРТЕХНАДЗОРА ОТ 6 АВГУСТА 1996 Г. N 34 "О СОБЛЮДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ ПРАВИЛ БЕЗОПАСНОСТИ ПРИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТОВ КОТЛОНаДЗОРА И ПОДЪЕМНЫХ СООРУЖЕНИЙ НА ПРЕДПРИЯТИЯХ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"**

№	Наименование мероприятий	Сроки исполнения	Ответственный за выполнение мероприятий
1.	Подготовить перечень действующих нормативно-технической документации по охране труда в жилищно-коммунальном хозяйстве, включая нормативы, обеспечивающие единую техническую политику при эксплуатации потенциально опасного оборудования на предприятиях отрасли	декабрь 1996 г.	Департамент ЖКХ АКХ им. К.Д. Памфилова
2.	Обеспечить при составлении программ обучения на 1997 г. руководителей работников и специалистов жилищно-коммунального хозяйства включение вопросов безопасности при эксплуатации объектов котлонадзора и подъемных сооружений	при составлении программ обучения на 1997 г.	Департамент ЖКХ Институт повышения квалификации работников ЖКХ
3.	Рассмотреть совместно с Госгортехнадзором вопрос об организации государственного надзора за паровыми котлами с давлением до 0,7 атм и водогрейными котлами с температурой нагрева воды ниже 115 градусов С	ноябрь 1996 г.	Департамент ЖКХ

4. |Подготовить рекомендации |сентябрь |Департамент ЖКХ |  
|предприятиям и организациям |1996 г. |  
|жилищно-коммунального хозяй- |  
|ства по улучшению состояния |  
|безопасности при эксплуатации|  
|объектов котлонадзора и подь- |  
|емных сооружений: |  
|об укомплектовании службы |  
|технического надзора за |  
|содержанием и безопасной |  
|эксплуатацией грузоподъемных |  
|машин и объектов котлонадзора|  
|квалифицированными специали- |  
|стами |  
|о переиздании в течение IV |  
|квартала 1996 года приказов о|  
|порядке работы стреловых са- |  
|моходных кранов и подъемников|  
|вблизи линий электропередач |  
|об организации в IV квартале |  
|1996 года курсов по подготов- |  
|ке персонала, обслуживающего |  
|объекты котлонадзора, подъем- |  
|ные сооружения, по програм- |  
|мам, согласованным с округами|  
|Госгортехнадзора России |  
|об организации централизован- |  
|ного изготовления стропов и |  
|других грузозахватных приспо- |  
|соблений для замены неисправ- |  
|ных и ненадежных конструкций |  
|о проведении в 1996 году по |  
|согласованным в установленном|  
|порядке графикам оснащение |  
|пассажирских лифтов устрой- |  
|ствами от проникновения под-

ростков в лифтовые шахты, а также устройствами контроля скорости, отдавая предпочтение в проведении этой работы специализированным организациям

о принятии мер по замене морально и физически устаревшего оборудования, отработавшего нормативный срок службы, с согласованием до 01.01.97 графиков замены с органами Госгортехнадзора

об обеспечении до конца 1996 года оснащения находящихся в эксплуатации подъемников (вышек) необходимыми приборами безопасности

об исключении из практики случаев закупки импортного оборудования без сертификата соответствия и разрешения Госгортехнадзора России на его применение и эксплуатацию

о принятии дополнительных мер по качественной подготовке котельных к отопительному сезону 1996 - 1997 гг.

L-----+-----+-----