

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ**  
**ПИСЬМО от 10 сентября 2003 г. N НК-5607/6**  
**О НЕУКОСНИТЕЛЬНОМ СОБЛЮДЕНИИ ТРЕБОВАНИЙ ДЕЙСТВУЮЩИХ НОРМАТИВНЫХ  
ДОКУМЕНТОВ В ЧАСТИ ПРИМЕНЕНИЯ ПРОГРЕССИВНЫХ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ  
ТЕХНОЛОГИЙ, СОВРЕМЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ**

В целях обеспечения мер по повышению энергоэффективности строящихся и реконструируемых зданий и сооружений, сокращению при их эксплуатации расхода основных энергоносителей (тепло, вода, газ, электроэнергия) необходимо:

I. Главгосэкспертизе России, организациям государственной вневедомственной экспертизы субъектов Российской Федерации и управления Главгосэкспертизы России в субъектах Российской Федерации:

1. При проведении государственной экспертизы проектов:

осуществлять жесткий контроль за соблюдением в проектных решениях нормативных требований по экономии энергоресурсов согласно прилагаемому Перечню;

уделять особое внимание применению прогрессивных энергосберегающих технологий, изделий, материалов и оборудования (эффективные утеплители в ограждающих конструкциях зданий, стеклопакеты для заполнения оконных проемов, трубы из полимерных материалов для инженерных сетей и др.);

строго контролировать наличие в проектах приборов учета, контроля и регулирования основных энергоносителей (тепло, горячая и холодная вода, газ) как на вводах в здание, так и поквартирно;

содействовать широкому применению наиболее перспективных источников теплоснабжения (автономные крышные, встроенные и пристроенные котельные, теплогенераторы и др.).

2. Не рекомендовать к утверждению и возвращать на доработку проектно-сметную документацию с отступлениями от требований действующих нормативных документов и методических рекомендаций в части энергосбережения и теплозащиты.

3. Не принимать к рассмотрению проектно-сметную документацию, в которой отсутствуют конкретные технические решения, обеспечивающие соблюдение обязательных нормативных требований в части энергосбережения и теплозащиты.

II. Управлению Главной инспекции Госархстройнадзора, органам Госархстройнадзора субъектов Российской Федерации требовать от участников строительства и реконструкции объектов неукоснительного соблюдения исполнения всех вышеперечисленных требований по применению прогрессивных энергосберегающих технологий, современных материалов и оборудования, отраженных в утвержденной проектно-сметной документации.

Н.П.КОШМАН

Приложение

**ПЕРЕЧЕНЬ СТРОИТЕЛЬНЫХ НОРМ И ПРАВИЛ И МЕТОДИЧЕСКИХ РЕКОМЕНДАЦИЙ ПО ВОПРОСАМ  
ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ**

СНиП 11-3-79\* "Строительная теплотехника" с изменениями, утвержденными и введенными в действие с 01.07.86 Постановлением Госстроя СССР от 19.12.85 N 241, Изменением N 3, утвержденным Постановлением Минстроя России от 11.08.95 N 18-81, и Изменением N 4, утвержденным Постановлением Госстроя России от 19.01.98 N 18-8;

СНиП 2.04.01-85\* "Внутренний водопровод и канализация зданий", Изменение N 2, утвержденное Постановлением Минстроя России от 11.07.96 N 18-46;

СНиП 2.04.05-91\* "Отопление, вентиляция и кондиционирование", Изменение N 1, утвержденное Постановлением Госстроя России от 31.01.94 N 18-3, и Изменение N 2, утвержденное Постановлением Госстроя России от 15.05.97 N 18-11;

СНиП 2.04.07-86\* "Тепловые сети", Изменение N 1, утвержденное Постановлением Госстроя России от 21.01.94 N 18-4, и Изменение N 2, утвержденное Постановлением Госстроя России от 12.10.2001 N 116;

СНиП 2.04.08-87\* "Газоснабжение", Изменение N 4, утвержденное Постановлением Минстроя России от 04.04.95 N 18-27;

РДС 11-201-95 "Инструкция о порядке проведения государственной экспертизы проектов строительства", Изменение N 1, утвержденное Постановлением Госстроя России от 29.01.98 N 18-10;

Методические рекомендации Главгосэкспертизы России по проведению экспертизы технико-экономических обоснований (проектов) на строительство предприятий, зданий и сооружений производственного назначения и объектов жилищно-гражданского назначения, утвержденные начальником Главка 15.01.97;

Методические рекомендации Главгосэкспертизы России "Основные требования к составу сводных экспертных заключений", утвержденные начальником Главка 02.06.2003.