

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И
ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ**

**ПИСЬМО от 27 ноября 2000 г. N НМ-5368/19
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЖИЛИЩНОЙ ИНСПЕКЦИИ**

В настоящее время в субъектах Российской Федерации рассматривается вопрос о структуре органов исполнительной власти на 2001 год. При этом в отдельных регионах государственные жилищные инспекции планируется включать в состав органов жилищно - коммунального хозяйства субъектов Федерации.

Госстрой России считает это неисполнением постановления Правительства Российской Федерации и обращает внимание на следующее.

Органы территориальных госжилинспекций, созданные в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.09.94 N 1086 в целях обеспечения государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда, защиты интересов граждан и государства при предоставлении населению жилищно - коммунальных услуг, занимают особое место в структуре жилищно - коммунальных органов России.

Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.10.97 N 1303 организационный статус территориальных госжилинспекций определен как "юридическое лицо".

Считаем недопустимым нарушение действующего законодательства Российской Федерации, где особо отмечается независимость государственных жилищных инспекций от органов, осуществляющих управление в сфере строительства и коммунального хозяйства, деятельность которых они призваны контролировать.

В октябре т.г. на заседании Государственной Думы в третьем чтении принят проект Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с введением в действие которого госжилинспекции получают право привлечения лиц к административной ответственности за нарушения правил пользования жилыми помещениями, содержания и ремонта жилых домов и жилых помещений, а также нормативов обеспечения населения коммунальными услугами.

Таким образом, значимость госжилинспекций как контрольного органа значительно возрастает.

На основании вышеизложенного необходимо при разработке структуры на 2001 год учесть рекомендации Госстроя России и определить статус юридической самостоятельности для госжилинспекции, а также довести ее численность до расчетного уровня в соответствии с утвержденными Госстроем России (от 07.07.99 N 4) Методическими рекомендациями по определению численности руководителей, специалистов и служащих государственной жилищной инспекции субъекта Российской Федерации. О принятом решении просим сообщить.

Заместитель Председателя

Н.В.МАСЛОВ