ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ
ПИСЬМО от 31 июля 2003 г. N НК-4651/5

Результаты анализа технического состояния объектов жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, и степени их готовности к осенне-зимнему отопительному периоду 2003/04 года, полученные во время инспекционных поездок групп руководителей и специалистов Госстроя России, показали следующее.

Тяжелое финансовое положение в жилищно-коммунальном комплексе усугубляется неудовлетворительным техническим состоянием основных фондов. Средства, направляемые на их восстановление, используются неэффективно из-за применения устаревших технических решений. Новейшие разработки оборудования, приборов и материалов, соответствующие новым, более жестким техническим нормам и обеспечивающие долговечность и надежность всех систем, экономическую эффективность и снижение материалоемкости, в массовом порядке в жилищно-коммунальном хозяйстве не используются.

Обращаю внимание на недопустимость реализации проектов, в основу которых заложено использование устаревших технологий, материалов и оборудования, приводящих к неэффективному использованию энергоресурсов и финансовых средств, выделяемых на строительство, ремонт и эксплуатацию объектов ЖКХ.

Прошу при проведении экспертизы проектов, в ходе строительства, реконструкции, модернизации и капитального ремонта инженерных систем жизнеобеспечения строго руководствоваться действующими нормативными документами, указанными в приложении <*>, утвержденными в регионах мероприятиями по модернизации инженерной инфраструктуры ЖКХ и договорами о совместных действиях по осуществлению комплекса мер по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, находящихся в ведении субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, к осенне-зимнему периоду 2003/04 года.

<*> Не приводится.

Н.П.КОШМАН

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.