ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМУ КОМПЛЕКСУ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23 августа 2000 г. N 82
ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА АККРЕДИТАЦИИ ПРИ ГОССТРОЕ РОССИИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИХ УСЛУГИ И ВЫПОЛНЯЮЩИХ РАБОТЫ ПО СОЗДАНИЮ И ЭКСПЛУАТАЦИИ СИСТЕМ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ВОДЫ В ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ

В целях реализации Концепции реформы жилищно - коммунального хозяйства в Российской Федерации, одобренной Указом Президента РФ от 28.04.97 N 425, и подпрограммы "Энергосбережение в жилищно - коммунальном хозяйстве" Федеральной целевой программы "Энергосбережение России на 1998 - 2005 гг.", а также повышения эффективности и качества работ по учету и регулированию расходов тепловой энергии и воды согласно Постановлению Правительства РФ от 15.06.98 N 588 "О дополнительных мерах по стимулированию энергосбережения в России", Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно - коммунальному комплексу постановляет:

1. Утвердить:

Порядок аккредитации при Госстрое России организаций, предоставляющих услуги и выполняющих работы по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве;

состав комиссии по аккредитации организаций, предоставляющих услуги и выполняющих работы по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве (председатель комиссии - зам. председателя Госстроя России Л.Н. Чернышов).

2. Управлению жилищно - коммунальным комплексом обеспечить в 2000 г. издание и доведение указанного Порядка до органов исполнительной власти субъектов РФ и местного самоуправления и оказание содействия регионам в организации создания и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепла и воды в целях энергоресурсосбережения в жилищно - коммунальном хозяйстве.

3. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов РФ, органам местного самоуправления и организациям жилищно - коммунального хозяйства привлекать к предоставлению услуг и проведению работ по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды организации, имеющие аккредитацию Госстроя России.

ПОРЯДОК АККРЕДИТАЦИИ ПРИ ГОССТРОЕ РОССИИ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИХ УСЛУГИ И ВЫПОЛНЯЮЩИХ РАБОТЫ ПО СОЗДАНИЮ И ЭКСПЛУАТАЦИИ СИСТЕМ УЧЕТА И РЕГУЛИРОВАНИЯ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ВОДЫ В ЖИЛИЩНО - КОММУНАЛЬНОМ ХОЗЯЙСТВЕ

1. Общие положения

1.1. Порядок аккредитации при Госстрое России организаций, предоставляющих услуги и выполняющих работы по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве (далее - Порядок), разработан во исполнение подпрограммы "Энергосбережение в жилищно - коммунальном хозяйстве" Федеральной целевой программы "Энергосбережение России на 1998 - 2005 гг." в целях оказания содействия регионам Российской Федерации в вопросах эффективного и высококвалифицированного предоставления услуг и выполнения работ по созданию систем учета расхода тепла и воды на вводах зданий, в квартирах и коттеджах, на насосных станциях, котельных и других сооружениях тепло-, водоснабжения, а также систем регулирования потребления этих ресурсов.

1.2. Порядок определяет статус аккредитованной при Госстрое России организации, предоставляющей услуги и выполняющей работы по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды, процедуру аккредитации, пути доведения соответствующей информации до органов управления, порядок сбора и представления в Госстрой России информации о результатах работ по учету и регулированию расхода тепловой энергии и воды для обобщения опыта этих работ, а также организацию контроля со стороны Госстроя России за качеством работ, выполняемых аккредитованными организациями.

1.3. Целью аккредитации является обеспечение высокого технического и организационного уровня услуг и работ по созданию и

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

эксплуатации систем учета и регулирования расхода тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве.

1.4. Порядок в соответствии с "Правилами подготовки нормативно - правовых актов федеральных органов исполнительной власти и их государственной регистрации" регистрации в Минюсте России не подлежит.

2. Статус аккредитованной организации

2.1. Аккредитованная организация - это организация, предоставляющая услуги и осуществляющая комплексы работ по созданию и эксплуатации систем приборного учета расходов тепловой энергии и воды, а также систем автоматического регулирования потребления тепла, холодной и горячей воды в жилищно - коммунальном хозяйстве, прошедшая аккредитацию в Госстрое России в соответствии с настоящим Порядком.

2.2. Аккредитацию могут пройти организации, выполняющие следующие виды работ:

2.2.1. Измерение потребления энергоресурсов на объектах ЖКХ, в жилых и общественных зданиях, в квартирах многоквартирных зданий.

2.2.2. Управление системами отопления и водоснабжения жилых и общественных зданий (установка и обслуживание автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов, узлов учета ресурсов и управления отоплением и водоснабжением зданий).

2.2.3. Регулирование потребления энергоресурсов.

2.2.4. Проведение технического энергоаудита, включая приборное определение фактического потребления тепла на отопление, расхода горячей и холодной воды, оценку ожидаемой экономии от создания систем учета и регулирования и срока окупаемости затрат.

2.2.5. Разработка проектов системы учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды.

2.2.6. Комплектация, монтаж и наладка систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды.

2.2.7. Проведение сопутствующих работ, связанных с монтажом приборов учета и регулирования, в том числе перекладка трубопроводов, установка (замена) задвижек, вторичных приборов и др. оборудования.

2.2.8. Техническое сопровождение систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды, включая обслуживание и ремонт в послегарантийный период эксплуатации приборов.

2.2.9. Организация метрологических проверок приборов учета расхода тепловой энергии и воды, в том числе - на местах установки приборов.

2.3. Для проведения работ по п. 2.2 аккредитованная организация имеет право заключать прямые хозяйственные договоры с заказчиками, привлекать кредиты отечественных и зарубежных банков и финансовых институтов.

2.4. В тех случаях, когда аккредитованная организация привлекает к выполнению отдельных видов работ по п. 2.2 другие компетентные организации, ответственность за выполнение этих работ несет аккредитованная организация.

3. Права и обязанности аккредитованной организации

3.1. Аккредитованная организация имеет право:

3.1.1. Указывать в своих информационных материалах факт аккредитации Госстроем России.

3.1.2. Представлять в Госстрой России свои предложения по внесению изменений и дополнений в нормативно - правовую и нормативно - методическую документацию по вопросам учета и регулирования расхода тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве.

3.1.3. Представлять предприятиям - изготовителям приборов учета и регулирования расходов тепла, горячей и холодной воды предложения по улучшению технических характеристик указанных приборов.

3.2. Аккредитованная организация обязана:

3.2.1. Действовать, руководствуясь федеральными и региональными законодательными и нормативными актами, нормативными и методическими документами Госстроя России по вопросам учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве.

3.2.2. Представлять в установленном Госстроем России порядке сведения о выполненных работах по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве.

4. Порядок аккредитации

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

4.1. Функции по проведению аккредитации организаций возлагаются на комиссию по аккредитации Госстроя России, в состав которой включаются специалисты Госстроя России, представители Академии коммунального хозяйства им. К.Д. Памфилова и Федерального центра энергоресурсосбережения в ЖКХ, а также представители других специализированных организаций.

Руководство деятельностью комиссии осуществляется ее председателем, назначенным по должности из состава заместителей председателя Госстроя России.

Порядок работы комиссии регламентируется положением, утвержденным ее председателем.

4.2. Аккредитация организаций оформляется постановлением Госстроя России по представлению комиссии по аккредитации с выдачей соответствующего свидетельства.

5. Требования к организациям, претендующим на аккредитацию

5.1. Организации, претендующие на получение статуса аккредитованных для предоставления услуг и проведения работ по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве, должны отвечать следующим специальным требованиям, независимо от их организационно - правовой формы:

5.1.1. Наличие специализированного подразделения, выполняющего работы по созданию систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды.

5.1.2. Наличие производственно - технической базы, позволяющей осуществлять приборный энергоаудит, ремонт, поверку и наладку приборов учета и регулирования расходов тепла, горячей и холодной воды.

5.1.3. Наличие в организации квалифицированных специалистов в области энергоаудита, проектирования, монтажа, наладки и технического обслуживания систем учета и регулирования расхода тепловой энергии и воды на объектах ЖКХ.

Устанавливаются следующие минимальные обязательные требования к квалификации указанных специалистов:

наличие высшего или среднего специального технического образования;

наличие квалификационного сертификата специалиста о прохождении им обучения по вопросам учета и регулирования тепла, горячей и холодной воды;

опыт работы по данному профилю не менее одного года.

5.1.4. Для специализированных организаций с опытом работы по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расходов тепла, горячей и холодной воды не менее двух лет:

наличие договорных работ (не менее трех) по данному профилю с организациями ЖКХ.

5.1.5. Для вновь образованных организаций - участие их ведущих специалистов в работах по энергоресурсосбережению, проводимых Госстроем России или региональными и муниципальными органами управления ЖКХ.

5.2. Организации, претендующие на аккредитацию, должны иметь соответствующие лицензии на право проведения работ по созданию систем учета и регулирования расходов тепловой энергии и воды.

5.3. Организации, претендующие на аккредитацию, должны иметь соответствующее информационное и техническое обеспечение для выполнения работ по п. 2.2.

5.4. Организации, претендующие на аккредитацию, должны представить в комиссию по аккредитации следующие документы и информацию:

заявку на аккредитацию с указанием видов деятельности и предмета аккредитации;

копию платежного документа об оплате расходов по аккредитации (п. 5.11);

копии учредительных документов организации с указанием видов деятельности и банковских реквизитов;

копии лицензий на право осуществления деятельности (по п. 5.2);

копии аттестатов, свидетельств квалификационных сертификатов ведущих специалистов по аккредитуемым видам деятельности;

рекламные материалы и проспекты организации;

информацию о выполненных работах по аккредитуемым видам деятельности, отзывы организаций, в которых выполнялись работы.

Копии документов заверяются подписью руководителя и печатью организации.

5.5. К перечисленным по п. 5.4 документам прилагается заключение Федерального центра энергоресурсосбережения в ЖКХ о возможности аккредитации при Госстрое России данной организации.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

5.6. Решение об аккредитации или об отказе в таковой принимается комиссией Госстроя России по аккредитации в месячный срок со дня получения заявки и необходимой информации для аккредитации.

5.7. Аккредитованной организации выдается свидетельство об аккредитации при Госстрое России для проведения работ по созданию и эксплуатации систем учета и регулирования расхода тепловой энергии и воды в жилищно - коммунальном хозяйстве.

5.8. Срок аккредитации организаций - два года от даты выдачи свидетельства об аккредитации.

5.9. Организации может быть отказано в аккредитации или продлении аккредитации в следующих случаях:

представление неполного перечня документов по п. 5.4;

несоответствие представленной информации требованиям, предъявленным к аккредитованным организациям;

наличие рекламаций со стороны заказчиков по качеству выполняемых организацией работ;

при отрицательном заключении федерального центра, осуществляющего проверку аккредитуемой организации.

5.10. Организация может быть исключена из состава аккредитованных в случаях, указанных в п. 5.9.

5.11. Стоимость работ по аккредитации с последующим инспектированием аккредитованных организаций составляет 20 минимальных размеров оплаты труда. Данная сумма перечисляется на расчетный счет Госстроя России по реквизитам, сообщаемым комиссией по аккредитации.

5.12. В случае принятия комиссией по аккредитации решения об отказе в аккредитации, а также об исключении из числа аккредитованных организаций, внесенная организацией плата за аккредитацию не возвращается.

6. Контроль, осуществляемый Госстроем России за аккредитованными организациями

6.1. Реестр аккредитованных организаций оформляет и ведет Федеральный центр энергоресурсосбережения в ЖКХ Госстроя России.

6.2. Госстрой России имеет право в любой период деятельности аккредитованной организации запросить у нее сведения о месте и объемах выполняемых работ по аккредитованному виду деятельности.

6.3. Госстрой России имеет право в любой период деятельности аккредитованной организации запросить у заказчиков, работающих с аккредитованной организацией, информацию о качестве выполняемых ею работ или оказанных заказчику услуг.

6.4. Функции инспектирования работы аккредитованных организаций по п. п. 6.2 и 6.3 по поручению Госстроя России выполняет Федеральный центр энергоресурсосбережения в жилищно - коммунальном хозяйстве. Оплата инспектирования осуществляется за счет средств по п. 5.11.

7. Порядок доведения информации по аккредитации до регулирующих органов и хозяйствующих субъектов

Информация об организациях, прошедших аккредитацию в соответствии с установленными разделом 4 условиями настоящего Порядка, доводится Госстроем России до сведения органов исполнительной власти субъектов РФ и органов управления жилищно - коммунальным хозяйством республик, краев и областей.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.