ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ КОЛЛЕГИИ от 26 ноября 1997 г. N 18

Председательствовал А.А. Бабенко

Присутствовали:

члены коллегии Госстроя России Н.В. Маслов, С.И. Полтавцев,

О.С. Фоменко, В.В. Авдеев,

В.И. Борисов, Е.В. Бортников,

Ю.Б. Жуковский, П.К. Ишутин,

Ю.С. Лычкин, В.В. Тишенко

руководители, заместители С.Г. Акулов, В.А. Андреев,

руководителей структурных Г.П. Багновец, С.Н. Бессонов,

подразделений Госстроя Ю.Г. Вострокнутов,

России Г.Н. Гофман, А.А. Дронов,

Н.П. Егорова, Ю.А. Есаулков,

В.Н. Калинин,

В.П. Ковалевский,

В.В. Кононов, Т.Е. Кочергина,

М.В. Лесин, С.Н. Малышев,

Н.И. Мелентьев,

А.Г. Меликсетян, Ю.И. Наумов,

В.Д. Немерцев,

Р.М. Расул-Заде,

Д.А. Сергеев, О.К. Смирнов,

В.А. Степанов, А.Н. Спивак,

П.И. Тимашев, Н.Д. Тимофеев,

В.В. Фролов, Н.И. Фролов,

В.А. Цветков

помощники министра А.С. Балыбердин, К.В. Еремеев

секретарь коллегии В.И. Львов

Ответственные работники Госстроя России, руководители, заместители руководителей отраслевых акционерных обществ, руководители научно-исследовательских организаций, представители прессы по списку.

О ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЯХ И НОВЫХ ТЕХНОЛОГИЯХ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА 1997 - 2000 ГОДЫ

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

(Вострокнутов, Жуковский, Яковлев, Ильичев, Пивоваров, Вавакин, Звездов, Воронцов, Баранников, Есаулков, Буянов, Овчаренко, Полтавцев, Борисов, Тишенко, Мелентьев, Фролов Н.И., Бабенко)

1. Отметить, что Приоритетные направления и новые технологии научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 - 2000 годы разработаны в соответствии с решением Правительственной комиссии по научно-технической политике от 28.05.96, в котором федеральным органам исполнительной власти, осуществляющим НИОКР гражданского назначения, поручено подготовить перечни приоритетных направлений развития науки и техники и критических технологий, реализуемых в соответствующих отраслях промышленности или сферах экономики.

Отраслевые приоритетные направления разработаны на основе Приоритетных направлений развития науки и техники и критических технологий федерального уровня, утвержденных председателем Правительственной комиссии по научно-технической политике В.С. Черномырдиным 21.07.96 (N 2727п-П8 и N 2728п-П8), а также методических рекомендаций Миннауки России.

Выделение приоритетных направлений и новых технологий позволит за счет концентрации научно-технического потенциала строительного комплекса, финансовых, материально-технических и информационных ресурсов на этих направлениях создать необходимые условия для реализации научно-технической политики в отрасли.

Приоритетные направления научно-технического развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства, принятые решением коллегии Минстроя России 26 октября 1994 года, на протяжении 1995 - 1997 годов обеспечили в основном проведение государственной научно-технической политики в области строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства.

Законченные и принятые в соответствии с утвержденным Порядком приемки НИОКР в большинстве случаев имеют актуальный характер и выполнены на современном научно-техническом уровне и в установленные договорами сроки.

Несмотря на постоянное сокращение финансирования за счет ассигнований из федерального бюджета объемы исследований по приоритетным направлениям, а также научный потенциал отрасли удается сохранить на достаточно высоком уровне за счет привлечения средств субъектов Российской Федерации, инвесторов, предприятий и организаций. Удельный вес средств, привлекаемых научно-исследовательскими организациями по договорам с субъектами хозяйственной деятельности, в 1997 году возрос по сравнению с 1995 годом более чем в 1,5 раза.

Это явилось результатом того, что научно-исследовательские организации постепенно адаптируются к новым экономическим условиям и в отрасли растет потребность в научно-технической продукции.

- 2. Реализация приоритетных направлений научно-технического развития отрасли обеспечивалась в основном научноисследовательскими организациями, выполняющими головные функции Госстроя России по научным исследованиям в области строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства, Российской академией архитектуры и строительных наук, Академией коммунального хозяйства им. Памфилова, ГНЦ РФ "Строительство", ГНЦ РФ "НИИВОДГЕО", научно-исследовательскими и научно-техническими центрами по отдельным проблемам (КамЦентр, Горпроект г. Волгодонска, Сахалингражданпроект, ГНПП "Квант" в г. Северодвинске, НПВФ "Сварка" в г. Чебоксары и др.), а также базовыми организациями Госстроя России по реализации научно-технической политики в области специальных видов строительства (корпорация "Трансстрой", концерн "СТЕПС" и другими организациями различных форм собственности).
- В 1995 1997 годах было осуществлено научно-техническое обеспечение реализации Федеральных целевых программ "Жилище", "Свой дом", "Каспий", "Возрождение, строительство, реконструкция и реставрация малых и средних городов России" и других.

Новый этап в развитии жилищного строительства характеризуется повышением требований к теплозащите зданий и эффективному использованию резервов сбережения энергии, основные направления реализации которых предусмотрены подпрограммой "Энергосбережение в строительстве".

Проводится работа по решению комплекса градостроительных вопросов в рамках других Программ ("Оздоровление Волги", "Золотое кольцо России"). Ведется разработка нормативно-методической базы и Положения о создании и ведении градостроительного кадастра. Эти работы развернуты в г. г. Москве, Санкт-Петербурге, Твери, Кургане, Пскове, Краснодарском крае, Мурманской, Ярославской, Нижегородской и других областях.

Разработана и представлена в Правительство Российской Федерации Концепция реформы жилищно-коммунального хозяйства и Программа демонополизации и развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства.

Ведутся работы по структурной перестройке производственной базы жилищного строительства.

Большая работа ведется в 63 научных лабораториях ведущих институтов отрасли, входящих в состав ГНЦ РФ "Строительство", по развитию методов расчета конструкций, зданий и сооружений на основе теории надежности, динамики сооружений, сейсмостойкости, механики грунтов, физико-химических основ создания материалов на базе местного сырья и промышленных отходов, вяжущих систем и бетонов на их основе.

Получили признание работы ЦНИИСК им. Кучеренко в области создания и налаживания выпуска широкого спектра огнезащитных покрытий, обладающих высокой адгезией к конструкциям, а также в решении проблем повышения сейсмостойкости зданий и сооружений.

НИИЖБ разработана энергосберегающая технология производства неавтоклавного поробетона, прочностные показатели которого на 30% превышают показатели газобетона. Указанная технология позволяет в кратчайшие сроки разворачивать минизаводы по производству изделий из неавтоклавного поробетона с использованием малоэнергоемкого оборудования.

Развивается важное направление в фундаментостроении НИИОСП им. Герсеванова в части устройства фундаментов в уплотненном грунте, при котором фундаменты в вытрамбованных котлованах позволяют исключить земляные работы, снижают расход материалов в 1,5 - 2 раза, а также в 1,5 раза повышается несущая способность фундаментов.

Разработки ГНЦ РФ "НИИВОДГЕО" по актуальной проблеме - подготовке питьевой воды в условиях повышенной загрязненности водоисточников доведены до серийно выпускаемых компактных установок глубокой очистки водопроводной воды и компактных систем очистки сточных вод для населенных пунктов.

Разработки ряда институтов, направленные на практическую реализацию введенных в СНиП II-3-79 изменений в части повышения теплозащитных качеств ограждающих конструкций зданий позволяют внести существенный вклад в энергосбережение при эксплуатации зданий и повышение комфортности проживания.

Следует особо отметить ЦНИИСК им. Кучеренко, НИИОСП им. Герсеванова, ПНИИИС, ЦНИИС по научно-техническому сопровождению строительства уникальных и сложных сооружений в г. г. Москве, Сочи, Санкт-Петербурге и других городах Российской Федерации.

Осуществляется подготовка научных кадров высшей квалификации в аспирантуре при 28 научно-исследовательских институтах Госстроя России. Вместе с тем, количество аспирантов за последние годы сократилось в результате недостаточного финансирования.

3. Отметить, что Приоритетные направления и новые технологии научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 - 2000 годы разработаны Департаментом науки и ПИР совместно со структурными подразделениями Госстроя России, РААСН, АКХ им. Памфилова, ГНЦ РФ "Строительство" и ГНЦ РФ "НИИВОДГЕО" с привлечением ведущих научно-исследовательских и научно-общественных организаций, крупных ученых и специалистов строительного комплекса.

Указанные направления рассмотрены и рекомендованы к утверждению Научно-техническим советом Госстроя России (протокол от 10.06.97 N 23-13/2).

Научные исследования и разработки направлены на реализацию научно-технической политики в отрасли по следующим направлениям:

повышение эффективности капитального строительства за счет совершенствования архитектурно-планировочных, технических, технологических, конструкторских решений и разработок, обеспечивающих снижение сроков, стоимости, материалоемкости и трудоемкости строительства;

создание высококачественной и безопасной среды обитания человека, обусловленной переходом государства к стратегии устойчивого и экологически безопасного развития территорий Российской Федерации;

разработка методов, технических средств, материалов для экологического оздоровления городской среды за счет использования экологически чистых бетонов, тепло- и шумоизолирующих материалов, огне- и коррозионных покрытий, экологически чистых изделий, получаемых в результате переработки отходов промышленности, создания технологий защиты грунтовых массивов от вредных техногенных загрязнений;

разработка научных принципов и практических основ тепловой изоляции ограждающих конструкций на основе теплоизоляционных композиций, в том числе с применением супертонких и тонких стеклянных и базальтовых волокон, а также способов реконструкции существующих зданий и сооружений для придания им новых, энергосберегающих свойств;

разработка научных основ управления свойствами материалов, изделий и конструкций, включая создание модифицированных цементных систем, получение высокопрочных бетонов, суперлегких модифицированных поробетонов с удельной прочностью, превышающей известные аналоги, а также технологических принципов получения композитных материалов и конструкций нового поколения, в том числе армированных высокопрочной металлической и неметаллической арматурой;

создание экологически чистой среды обитания, охрана окружающей природной среды градостроительными средствами, развитие инженерных и транспортных инфраструктур, систем инженерного оборудования и защиты объектов;

разработка архитектурно-строительных систем нового поколения;

реконструкция и реставрация зданий и сооружений для придания им новых потребительских и энергосберегающих свойств.

- 4. Утвердить Приоритетные направления и новые технологии научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 2000 годы (Приложение 1).
- 5. Рекомендовать органам по строительству, архитектуре и жилищно-коммунальному хозяйству субъектов Российской Федерации, научно-исследовательским, проектно-изыскательским организациям независимо от форм собственности, научным центрам, корпорациям, ассоциациям, работающим в сфере строительства, принять приоритетные направления за основу при реализации государственной научно-технической политики.
- 6. Принять в качестве основной программы реализации приоритетных направлений комплекс научно-исследовательских, опытно-конструкторских и экспериментальных разработок, осуществляемых в составе федеральных целевых, отраслевых научно-технических, региональных и других программ, а также по перечням и тематике НИОКР, выполняемых за счет всех источников финансирования.
- 7. В целях организации взаимодействия и сотрудничества с Российской академией архитектуры и строительных наук, Академией коммунального хозяйства им. Памфилова, Государственными научно-исследовательскими центрами "Строительство" и "НИИВОДГЕО", научными, научно-исследовательскими, проектно-изыскательскими и другими организациями, независимо от форм собственности, утвердить состав Координационного совета (Приложение 2).

- 8. Заместителю председателя Госстроя России С.И. Полтавцеву, Департаменту науки и ПИР (Вострокнутову Ю.Г.) усилить работу Совета директоров научно-исследовательских организаций Госстроя России, уточнить положение о Совете и его состав, проводить работу на регулярной плановой основе.
- 9. Научно-исследовательским организациям, выполняющим головные функции Госстроя России, обеспечить высокий уровень исследований и разработок по Приоритетным направлениям и новым технологиям научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 2000 годы за счет всех источников финансирования.

Рекомендовать научно-исследовательским организациям, выполняющим головные функции Госстроя России, использовать опыт ЦНИИСК им. Кучеренко, НИИОСП им. Герсеванова, ПНИИИС, ЦНИИС и других институтов по научно-техническому сопровождению строительства уникальных и сложных объектов с целью внедрения результатов научных исследований, а также как одну из форм финансирования научно-исследовательских организаций из внебюджетных источников.

10. Департаменту науки и ПИР (Вострокнутову Ю.Г.) совместно со структурными подразделениями комитета, ответственными за формирование и реализацию федеральных целевых программ, РААСН, АКХ им. Памфилова, государственными научными центрами с привлечением архитектурно-строительной и научно-технической общественности:

провести в І квартале 1998 года конкурсы по формированию разделов НИОКР этих программ на 1998 год;

принять должные меры по повышению эффективности использования бюджетных средств, выделяемых из федерального бюджета на выполнение НИОКР, а также взаимодействие с Минфином России, Минэкономики России и Миннауки России по уточнению целевых бюджетных ассигнований на 1998 год для решения межотраслевых проблем и более широкому привлечению внебюджетных источников финансирования.

- 11. Управлению кадров (Фролову В.В.), Департаменту науки и ПИР (Вострокнутову Ю.Г.) совместно с руководителями научноисследовательских организаций Госстроя России, имеющих аспирантуру, подготовить в 3-месячный срок комплекс мер, необходимых для привлечения молодых специалистов в аспирантуру и докторантуру на основании Закона Российской Федерации "Об образовании", Закона Российской Федерации "О высшем и послевузовском профессиональном образовании" и Постановления Правительства Российской Федерации от 07.05.97 N 543 "О неотложных мерах по усилению государственной поддержки науки в Российской Федерации".
- 12. Департаменту науки и ПИР (Вострокнутову Ю.Г.), ВНИИНТПИ (Воронцову Г.И.) обеспечить ежегодный выпуск Сборника результатов научно-исследовательских работ в области строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства с целью пропаганды важнейших научно-технических достижений.
 - 13. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя председателя комитета С.И. Полтавцева.

Первый заместитель Председателя

А.А.БАБЕНКО

Приложение 1

Утверждены

решением коллегии

Госстроя России

26 ноября 1997 г. N 18

ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ И НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ НАУЧНО-ТЕХНИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА НА 1997 - 2000 ГОДЫ

Приоритетные направления и новые технологии научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 - 2000 годы разработаны Департаментом научно-технической политики и проектно-изыскательских работ совместно со структурными подразделениями Госстроя России, РААСН, АКХ им. Памфилова, ГНЦ РФ "Строительство" и ГНЦ РФ НИИВОДГЕО с привлечением ведущих научно-исследовательских и научно-общественных организаций, профессиональных и творческих союзов, крупных ученых и специалистов строительного комплекса.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

Приоритетные направления и новые технологии рассмотрены и одобрены Научно-техническим советом Госстроя России 10 июня 1997 года (протокол N 23-13/2).

При разработке приоритетных направлений и новых технологий научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 - 2000 годы использованы Послание Президента Российской Федерации Федеральному Собранию "Россия, за которую мы в ответе" от 23.02.96; Предвыборная Программа Б.Н. Ельцина "Россия: человек, семья, общество, государство", 1996 год; "Реформы и развитие российской экономики в 1995 - 1997 годах" - Программа Правительства Российской Федерации; "Приоритетные направления развития науки и техники" и "Критические технологии федерального уровня", утвержденные председателем Правительственной комиссии по научно-технической политике В.С. Черномырдиным 21.07.96 N 2727п-П8 и N 2728п-П8; "Методические рекомендации по подготовке перечней приоритетных направлений развития науки и техники, критических технологий, реализуемых в отраслях промышленности или сферах экономики", утвержденные Приказом ГКНТ России от 26.08.96 N 6; приказы и решения коллегии Минстроя России, рекомендации Научно-технического совета Министерства за период 1995 - 1996 годы; "Приоритетные направления научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1995 - 1997 годы", принятые решением коллегии Минстроя России от 26.10.94 N 15.

Выделение приоритетных направлений и новых технологий позволит за счет концентрации научно-технического потенциала строительного комплекса, финансовых, материально-технических и информационных ресурсов на этих направлениях создать необходимые условия для эффективной реализации научно-технической политики в отрасли.

Приоритетные направления научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства включают наиболее важные исследования и разработки, направленные на обеспечение устойчивого развития и экологической безопасности территорий Российской Федерации и перевод строительства на новый ресурсо-энергосберегающий уровень. Это обеспечит повышение конкурентоспособности строительной продукции на отечественном рынке и за рубежом на основе использования принципиально новых наукоемких технологий и материалов, ориентации производителей научно-технической продукции на удовлетворение необходимых потребностей для социально-экономического развития страны.

В представленных приоритетных направлениях выделены новые технологии, разработка и практическое использование которых приведет к появлению в строительной отрасли принципиально новых поколений материалов, машин, оборудования, обеспечит сбережение энергетических и материальных ресурсов, повышение уровня жилищно-коммунальных услуг и повышение качества жизни

Новые технологии являются базовыми, без которых в полной мере не может быть обеспечено устойчивое развитие отрасли.

I. Устойчивое развитие и экологическая безопасность территорий Российской Федерации

- 1. Государственное законодательно-правовое и финансово-экономическое регулирование жилищной реформы, инвестиционностроительной и жилищно-коммунальной деятельности
- 1.1. Законодательно-правовая база инвестиционной деятельности в жилищной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве; механизмы финансирования и кредитования строительства, реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилищного фонда, приобретения жилья и других объектов недвижимости; экономический механизм поиска и привлечения инвестиций и внебюджетных ассигнований в жилищное строительство.
- 1.2. Системы государственного регулирования и управления, нормативно-правового и методического обеспечения градостроительной и инвестиционно-строительной деятельности, жилищно-коммунального хозяйства, комплексности жилищного и культурно-бытового строительства в соответствии с современным стандартом проживания населения и коммунального обеспечения в новых социально-экономических условиях.
- 1.3. Социально ориентированные принципы функционирования по обеспечению населения жилищно-коммунальными услугами необходимого качества; снижение издержек на предоставляемые жилищно-коммунальные услуги; разграничение прав собственности, управления и обслуживания объектов ЖКХ; переход на договорные отношения собственников жилищного фонда и объектов коммунального назначения, заказчиков, подрядных организаций, потребителей жилищных и коммунальных услуг; развитие конкуренции в сфере жилищно-коммунального обслуживания.
- 1.4. Технологии управления градостроительным делом в новых социально-экономических условиях с использованием современных методов прогнозирования и проектирования, мониторинга среды месторождений сырья для промышленности строительных материалов и компьютерных геоинформационных систем (ГИС).
- 1.5. Методы определения общественно необходимых затрат и стоимости труда при строительстве объектов; организационные, правовые и экономические меры по обеспечению охраны труда в организациях и предприятиях отраслей строительства и промышленности строительных материалов независимо от форм собственности.
- 1.6. Методы определения стоимости строительства на основе дальнейшего развития системы ценообразования и сметного нормирования в условиях рынка и в соответствии с новым законодательством.
 - 2. Устойчивая экологически чистая среда обитания, охрана окружающей природной среды градостроительными средствами,

- 2.1. Нормативно-правовое, проектно-планировочное и информационное обеспечение реализации Генеральной схемы расселения на территории России, развития, реконструкции и благоустройства поселений.
- 2.2. Научно-методическое и организационно-техническое обеспечение комплекса работ по развертыванию на территории Российской Федерации с применением цифровых технологий Государственного градостроительного кадастра и Банка градостроительных данных (БГД).
- 2.3. Прогрессивные системы социального обслуживания населения, повышение их надежности и экономичности; совершенствование межселенных систем инженерных и транспортных инфраструктур; методология оценки показателей безопасности существующих поселений, ущерба и уязвимости территорий и объектов от природных и техногенных катастроф.
- 2.4. Научно-методические основы градостроительной экологии и устойчивого развития территорий и поселений; обеспечение локальных и аварийных мероприятий инженерной защиты объектов городской застройки от затопления надземными и подземными водами, карстовых оползневых, эрозионных, криогенных и других опасных природных процессов; природоохранные системы берегозащиты морских и речных побережий, методы берегоукрепления; технологии управления природными рисками в строительстве и при производстве горных работ с учетом комплексного использования недр.
- 2.5. Прогрессивные системы теплоснабжения, водоснабжения и канализации, повышение их надежности, долговечности и экономичности; новое энергосберегающее оборудование для различных инженерных систем, в том числе экономичных и экологически чистых технологий получения альтернативного топлива из промышленных отходов и реагентов для очистки воды, бытовых и промышленных стоков.
- 2.6. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений в зонах, подверженных чрезвычайным ситуациям природного и техногенного характера, включая процессы, связанные с глобальным потеплением климата; защита от опасных и катастрофических сейсмических воздействий; технология и техника восстановления разрушенных поселений, зданий и сооружений при их ремонте и реконструкции.
- 2.7. Создание современных технических средств, автоматизированных технологий (линий) и методологий для инженерных изысканий, проектирования зданий и сооружений, мероприятий инженерной защиты от опасных природных и техногенных процессов, подземного строительства в условиях плотной городской застройки; внедрение основных направлений нормативнометодического обеспечения охраны окружающей природной среды при создании и реализации инвестиционно-строительных проектов.
- 2.8. Научно-методические основы градостроительного проектирования; технологии проектирования и строительства систем инженерной и транспортной инфраструктур городов и других поселений с учетом энерго- и ресурсосберегающих методов территориальной организации и обеспечения безопасности движения; интеллектуальные системы автоматизированного проектирования.
- 2.9. Формирование экологически чистой и энергоэкономичной среды жизнедеятельности населения в городах и других поселениях; прогрессивные методы экологичного строительства с целью создания комфортной среды обитания человека; методы и системы защиты селитебных территорий от транспортного шума.
 - 3. Архитектура, типология, архитектурно-строительные системы, реконструкция и реставрация зданий и сооружений
- 3.1. Разработка и совершенствование архитектурно-строительных систем нового поколения, обеспечивающих возможности организации внутреннего пространства, гигиенические качества, повышение энергоэффективности, сейсмической безопасности, комфорта жилых зданий при доступной стоимости их строительства и эксплуатации на основе технического перевооружения действующей материально-технической базы домостроения и создания новых технологий производства.
- 3.2. Перспективные функционально-планировочные и архитектурно-пространственные структуры малоэтажных жилых и общественных зданий на основе конструкций и изделий массового производства по открытой системе типизации; использование подземного пространства для создания искусственной и сохранения естественной среды обитания; расширение подземной добычи сырья для производства строительных материалов; рациональные системы, комплекты оборудования и приборы индивидуального и квартирного (домового) контроля параметров комфортной среды и расходования ресурсов; защита зданий от опасных и вредных воздействий, повышение их долговечности и сейсмостойкости.
- 3.3. Новые приемы и средства повышения архитектурно-художественных качеств и выразительности зданий и сооружений; комплексная реконструкция исторической застройки и общественной среды городов и поселений; улучшение экологического состояния зданий; сохранение, восстановление и использование памятников архитектуры; современные конструктивные решения шумозащиты жилых и общественных зданий в различных градостроительных ситуациях; расширение использования облицовочных материалов из природного камня.
- 3.4. Реабилитация жилых зданий первых поколений массового домостроения, включая их надстройку с устройством мансардных этажей, утепление ограждающих конструкций, приспособление первых этажей для проживания людей с ограниченными возможностями передвижения; приспособление и использование цокольных и подвальных этажей для размещения помещений подсобного, складского, культурного и спортивного назначения, а также устройства систем сейсмоизоляции и новых эффективных систем сейсмозащиты.

- 3.5. Реконструкция сложившейся застройки и модернизация существующего жилищного фонда, зданий, сооружений и инженерных систем с учетом изменения их назначения и технологии в новых экономических условиях; возведение новых типов энергосберегающих зданий и производственных сооружений, в том числе в сейсмических районах на основе уточненных и новых карт сейсмического районирования.
- 3.6. Концептуальные основы и новые нормативы создания зданий с эффективным использованием энергии; внедрение в зданиях современных энергоэффективных строительных технологий, методов модернизации теплозащиты и систем поддержания микроклимата существующего фонда зданий с целью повышения их энергоэффективности; энергоэкономичные системы совмещенного освещения зданий на основе рационального использования солнечной и электрической энергий; системы автоматического регулирования искусственного освещения помещений в зависимости от естественной освещенности и присутствия людей в помещении; системы финансовых стимулов (налогообложение, тарифы, льготные кредиты) для эффективного использования энергии в зданиях.
- 3.7. Обеспечение безопасности и надежности подземного строительства при воздействии технологических нагрузок в условиях плотной городской застройки; создание экологически чистых методов и средств усиления оснований зданий и сооружений при защите их от опасных техногенных нагрузок в процессе реконструкции; усиление и восстановление зданий, поврежденных землетрясениями.
 - 4. Перспективные экологически чистые материалы, изделия и конструкции
- 4.1. Создание нового поколения высокоэффективных экологически чистых строительных материалов, изделий, конструкций, теплоизоляционных, полимерных, термостойких материалов и композитов для обычных и сейсмоопасных районов с учетом изменения карт сейсмического районирования; повышение уровня сейсмозащиты транспортных коммуникаций и сооружений; биотехнологии производства новых конструкционных и отделочных материалов для строительства.
- 4.2. Перепрофилирование мощностей полносборного домостроения на выпуск экономичных конструкций, материалов и изделий для малоэтажного жилищного строительства, предусматривающее внедрение гибких технологий, конверсионных технических систем, высокопроизводительного технологического оборудования и линий, обеспечивающих увеличение объемов строительства с использованием смешанных конструктивных систем, монолитного домостроения и изделий на основе местных сырьевых материалов и отходов промышленности.
- 4.3. Новые ресурсо-энергосберегающие технологии по производству строительных материалов, изделий и конструкций, повышение их качества, конкурентоспособности и дизайна; экологически безопасные энергосберегающие гибкие технологии производства строительных материалов и изделий широкой номенклатуры, в том числе отвечающих требованиям евростандартов из минерального сырья и отходов.
- 4.4. Новые технологии изготовления и эффективного применения специальных видов металлопроката для мостостроения; долговечные бетонные и железобетонные конструкции транспортных сооружений.
- 4.5. Системы наружного освещения с применением энергоэффективных осветительных приборов с безртутными натриевыми лампами высокого давления и светораспределением, учитывающим отражающие свойства дорожного покрытия.
- 4.6. Новые энергосберегающие системы вентилируемых ограждающих конструкций зданий с заранее заданными теплозащитными качествами для различных условий эксплуатации, включая экстремальные.
 - 4.7. Законодательно-правовая база недропользования для месторождений сырья промышленности строительных материалов.

II. Новые технологии научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищнокоммунального хозяйства

- 1. Технологии производства хемосорбентов, спецпоглотителей, катализаторов, регенеративных продуктов с улучшенными качественными показателями на основе отечественного сырья для строительного комплекса.
- 2. Высокоэффективная биотехнология очистки канализационных сточных вод с одновременным получением экологически чистых удобрений; высокоэффективная биотехнология получения биогаза из осадка сточных вод.
- 3. Использование теплообогрева в жилых зданиях нетрадиционными источниками энергии; технологии освоения возобновляемых источников энергии солнца, ветра, геотермальных источников, биомассы, а также вторичных энергоресурсов.
- 4. Высокоэффективные технологии утилизации городских канализационных стоков на основе методов кавитации, фильтроосмоса, электролиза и анаэробной обработки с помощью бактерий, с одновременным получением экологически чистых органических удобрений, топлива и цветных металлов.
- 5. Разработка рациональных систем технологий, оборудования и приборов для антикоррозийной защиты инженерных коммуникаций и сооружений в городах, восстановления, реконструкции и ремонта трубопроводов.
- 6. Новые методы и эффективные системы повышения сейсмической и пожарной безопасности жилых, общественных и производственных зданий, инженерных коммуникаций и транспорта; технология и оборудование для укрепления фундаментов реконструированных и аварийных зданий и сооружений.

- 7. Экологически чистые современные технологии, машины и оборудование для сбора, вывоза, обезвреживания и утилизации твердых бытовых отходов; новые технологии и виды уборочной техники для благоустройства и озеленения поселений; переработка отходов строительства с получением строительных материалов.
- 8. Повышение санитарно-гигиенической и технологической надежности работы водоочистных сооружений и качества очистки питьевой воды.
- 9. Создание прогрессивных типов средств механизации строительства, производства строительных материалов, подвижного состава для транспортировки строительных грузов, строительно-отделочных машин, механизированного инструмента, дорожной техники и оборудования для переработки отходов строительства.
- 10. Комплексная система защиты от шума и вибрации, создаваемой движением поездов метрополитена, включая устройство вибропоглощающей конструкции пути; конструктивно-технологические решения различных видов строительных систем и методов производства работ при реконструкции объектов метрополитена без перерыва движения поездов; совершенствование нормативно-технической базы метростроения.
- 11. Информационно-аналитическое обеспечение государственной научно-технической политики Госстроя России; создание единого информационного пространства в строительном комплексе и жилищно-коммунальном хозяйстве на основе внедрения современных автономных систем, технологий обработки, передачи и отображения информации; формирование федерального фонда информационных ресурсов отрасли, баз и банков данных по основным показателям инвестиционной деятельности.
- 12. Создание международной базы данных законодательных, нормативно-технических, инструктивно-директивных, информационно-справочных документов по строительству, архитектуре, градостроительству, жилищно-коммунальному хозяйству и месторождений сырья для промышленности строительных материалов с включением ее в систему Интернет для получения информации.
- 13. Создание интегрированных баз и банков данных по проблемам сейсмологии и сейсмометрии, дистанционного зондирования, разработки и ведения Государственного градостроительного кадастра, электронных карт городов и территорий с использованием для обработки, передачи и отображения информации технологий геоинформационных систем (ГИС); банка данных по месторождениям сырья промышленности строительных материалов и возможном направлении использования формируемого выработанного пространства; внедрение новейших информационных технологий защиты информации в информационных системах и сетях передачи данных строительного комплекса страны; унифицированные бортовые электронные системы управления для строительных, дорожных горных перерабатывающих и коммунальных машин.

Приоритетные направления и новые технологии научно-технического развития строительства, архитектуры, градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства на 1997 - 2000 годы разработаны Департаментом науки и ПИР совместно со структурными подразделениями Госстроя России и согласованы:

```
Департаментом архитектуры (Цветков В.А.);

Департаментом жилища (Мелентьев Н.И.);

Департаментом стройиндустрии (Бортников Е.В.);

Департаментом ЖКХ (Авдеев В.В.);

Управлением градостроительства (Борисов В.И.);

Управлением технормирования (Тишенко В.В.);

Управлением ценообразования (Кузнецов В.И.);

отделом инжоборудования (Хорьков А.С.);

отделом строймеханизации (Тимофеев Н.Д.);

отделом информации (Смирнов О.К.);

Российской академией архитектуры и строительных наук (Рочегов А.Г.);

Академией коммунального хозяйства им. Памфилова (Пивоваров В.Ф.);
```

ГНЦ РФ "Строительство", ГНЦ РФ НИИВОДГЕО, ГК "Трансстрой", ГК "Монтажспецстрой", 40 научно-исследовательскими и научно-общественными организациями.

Приоритетные направления и новые технологии рассмотрены и одобрены Научно-техническим советом Госстроя России 10 июня 1997 года (протокол N 23-13/2) и совещанием директоров научно-исследовательских организаций 13 ноября 1997 года.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

Утвержден

решением коллегии

Госстроя России

26 ноября 1997 г. N 18

КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ В СОСТАВЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЦЕЛЕВЫХ ПРОГРАММ

Председатель совета: Полтавцев С.И. - заместитель

председателя Госстроя России

Заместитель председателя Вострокнутов Ю.Г. - заместитель

совета: начальника Департамента науки

и ПИР Госстроя России

Члены совета: Булгаков С.Н. - первый вице-президент

РААСН (по согласованию)

Борисов В.И. - начальник Управления

градостроительства (по согласованию)

Варакин Ю.Б. - начальник Управления

науки и технической политики

корпорации "МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"

(по согласованию)

Гавриков Л.Н. - начальник отдела

бытовых услуг и зеленого хозяйства

Департамента ЖКХ

Гринберг И.Е. - заместитель начальника

Департамента архитектуры

Гурьев В.В. - заместитель генерального

директора ГНЦ "Строительство"

(по согласованию)

Мелентьев Н.И. - начальник Департамента

жилищной политики

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

```
Пивоваров В.Ф. - директор АКХ 
им. К.Д. Памфилова (по согласованию)
```

Полищук Н.А. - генеральный директор АО корпорации "Трансстрой" (по согласованию)

Хорьков А.С. - начальник отдела инженерного оборудования и инженерной защиты территорий

Яковлев С.В. - директор ГНЦ "НИИВОДГЕО" (по согласованию)

Ответственный секретарь: Гофман Г.Н. - начальник отдела Департамента науки и ПИР