ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ПО ЖИЛИЩНОЙ И СТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 2 февраля 1998 г. N 18-11
О ТЕПЛОЗАЩИТЕ СТРОЯЩИХСЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Госстроем России принимаются последовательные меры по повышению энергоэффективности строящихся зданий и сооружений и сокращению расхода тепла при их эксплуатации. В дополнение к решениям госкомитета по вопросам энергосбережения в строительстве (Постановления от 21.01.94 N 18-3, от 21.01.94 N 18-4, от 04.04.95 N 18-27, от 11.08.95 N 18-81, от 11.07.96 N 18-46) Госстрой России постановляет:

1. Здания, начатые строительством после 1 июля 1996 г., должны быть выполнены в соответствии с требованиями таблицы 1а Изменения N 3 СНиП II-3-79 "Строительная теплотехника". При этом строительство зданий высотой до 3 этажей (включительно) со стенами из мелкоштучных материалов (кирпича, мелких блоков и т.п.) необходимо осуществлять в соответствии с требованиями таблицы 1б указанного СНиП.

Запрещается приемка в эксплуатацию указанных объектов при нарушении действующих норм по теплозащите ограждающих конструкций.

2. По объектам, начатым строительством до 1 июля 1996 г., решения о необходимости выполнения участниками строительства требований действующих нормативных документов по теплозащите ограждающих конструкций (первый этап) должны приниматься органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

При принятии указанных решений по каждому конкретному объекту рекомендуется учитывать степень готовности зданий, их конструктивные схемы, техническое состояние, имея в виду, что по объектам, находящимся на стадии выполнения "нулевого цикла", независимо от их конструктивных решений, а также по зданиям со смонтированным каркасом (без ограждающих конструкций) целесообразно принимать решения о внесении изменений в проектную документацию в части выполнения нормативных требований по энергосбережению в полном объеме.

3. Запрещается приемка в эксплуатацию объектов, независимо от времени начала их строительства:

с 1 октября 1998 г. - без установки приборов учета, контроля и регулирования тепла, горячей и холодной воды, газа в соответствии с требованиями действующих нормативных документов;

с 1 января 2000 г. - без выполнения в полном объеме нормативных требований по сопротивлению теплопередаче ограждающих конструкций.

4. Учитывая, что с 1 января 2000 г. строительство объектов должно осуществляться в соответствии с требованиями второго этапа по сопротивлению теплопередаче ограждающих конструкций, рекомендовать заказчикам и проектным организациям начиная с 1998 г. при проектировании новых объектов применять нормативные показатели таблицы 1б Изменения N 3 СНиП II-3-79 "Строительная теплотехника".

5. Органам Госархстройнадзора и органам государственной вневедомственной экспертизы обеспечить надзор за выполнением участниками строительства данного Постановления.

Министр Российской Федерации -

Председатель

Е.В.БАСИН

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.