

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 7 июля 2009 г. N 20938-ИП/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и по поставленным вопросам сообщается следующее.

Определение размера платы за проведение государственной экспертизы нежилых объектов капитального строительства и (или) результатов инженерных изысканий рекомендуется осуществлять от базовой (в ценах 2001 года) стоимости разработки проектной документации и (или) изыскательских работ, в размере не более величин, установленных заказчиком при определении начальной (максимальной) цены конкурса (аукциона) на выполнение указанных работ.

С учетом того, что стоимость проектно-изыскательских работ входит в общую стоимость строительства объекта и учитывается в главе 12 "Проектные и изыскательские работы" сводного сметного расчета стоимости строительства объекта, при проведении проверки достоверности стоимости объектов капитального строительства организациями по проведению проверки сметной стоимости также может быть осуществлена проверка, в том числе и правильности определения стоимости проектно-изыскательских работ.

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
И.В.ПОНОМАРЕВ