

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 19 декабря 2008 г. N 34397-ИМ/08
О СОСТАВЕ РАЗДЕЛОВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ТРЕБОВАНИЯ К ИХ СОДЕРЖАНИЮ

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

Положение о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденное Постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 года N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию", устанавливает общие требования к составу и содержанию раздела "Смета на строительство объектов капитального строительства", в том числе в части установления уровня цен, в котором осуществляется разработка сметной документации.

Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 2 июля 2007 года N 188 "О требованиях к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий" устанавливает требования к порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации, в том числе устанавливает уровень цен, в котором подготавливается заключение о сметной стоимости объекта, в отношении которого проводится государственная экспертиза.

Учитывая изложенное, требования учреждения по проведению государственной экспертизы по вопросу перерасчета представленной сметной документации в уровень цен, соответствующий дате выдачи заключения государственной экспертизы (текущий уровень цен), являются обоснованными.

Дополнительно сообщаем, что проведение перерасчета представленной сметной документации в текущий уровень цен, действующий на момент выдачи заключения государственной экспертизы, осуществляют проектировщики.

И.о. директора
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
И.В.МИРОНОВ