

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 25 февраля 2009 г. N 4879-СМ/08
О СТОИМОСТИ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПРИ НАЛИЧИИ УСЛОЖНЯЮЩИХ
ФАКТОРОВ

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

В соответствии с Разъяснениями по применению сборника цен и справочников базовых цен на проектные работы для строительства (издание 1999 г.), включенными в Перечень документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ, утвержденного Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 20.04.2007 N 110, предпочтительным является применение документов более позднего периода издания.

Учитывая изложенное, в соответствии с п. 6 раздела 3 Общих указаний по применению справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденных Постановлением Госстроя России от 07.08.2002 N 102, при наличии усложняющих факторов (вечномерзлые, просадочные грунты и т.д.) стоимость разработки проектной документации рекомендуется определять с коэффициентом 1,15.

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
С.Н.МАЛЬШЕВ