

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 27 февраля 2009 г. N 5237-СМ/08
О ПОРЯДКЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ТЕКУЩЕЙ СТОИМОСТИ ПРОЕКТНЫХ РАБОТ

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

При определении стоимости строительства за счет средств федерального бюджета перечень документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ, определен Приказом Росстроя от 20.04.2007 N 110 "О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ" (в редакции Приказа Росстроя от 30.04.2008 N 143).

В соответствии с данным Приказом стоимость проектных работ в настоящее время определяется на основе действующих разделов Сборника цен (изд. 1987 - 1990 гг.) с изменениями и дополнениями, справочников базовых цен на проектные работы для строительства (изд. 1994 - 1999 гг.) и справочников базовых цен на проектные работы для строительства в уровне цен 2001 года.

Порядок определения текущей стоимости проектных работ с использованием действующих разделов Сборника цен (изд. 1987 - 1990 гг.) и справочников базовых цен на проектные работы для строительства (изд. 1994 - 1999 гг.) изложен в Письме Госстроя России от 13 января 1998 г. N 9-1-1/6.

Согласно данному Письму базисная стоимость проектных работ, определенная по действующим разделам Сборника цен (изд. 1987 - 1990 гг.), пересчитывается в уровень цен по состоянию на 01.01.1995 с коэффициентом, равным 1.

Ценник на внестадийные проектные работы, введенный в действие с 01.01.1989, и ценник на предпроектные работы для электросетевого строительства N 13740тм-г1, введенный в действие в 1990 г., не включены в Приказ Госстроя от 20.04.2007 N 110 и могут использоваться при определении стоимости проектных работ за счет собственных средств организаций.

Возможность применения поправочного коэффициента 1,25 к вышеуказанным справочникам для пересчета из цен 1989 г. и 1990 г. в уровень цен по состоянию на 1 января 1995 г. относится к компетенции заказчика.

Директор
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
С.Н.МАЛЬШЕВ