

МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 31 марта 2009 г. N 9026-ИМ/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

1. Согласно пункту 5 раздела II Общих указаний по применению Справочников базовых цен на проектные работы для строительства, утвержденных Постановлением Госстроя России от 07.08.2002 N 102, цена разработки проектной документации на строительство объектов, для которых цены в Справочниках не приведены и не могут быть приняты по аналогии, может быть определена расчетом стоимости в соответствии с калькуляцией затрат по форме N 3п, согласно приведенной в приложении 2 Методики определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной Постановлением Госстроя России от 05.03.2004 N 15/1 (признана Письмом Минюста России от 10.03.2004 N 07/2699-ЮД документом, не нуждающимся в государственной регистрации).

2. При отсутствии расценок на монтаж и пусконаладку систем мониторинга и невозможности определения их стоимости с применением действующей сметно-нормативной базы 2001 года Минрегион России рекомендует разработать необходимые индивидуальные сметные нормативы в соответствии с Порядком разработки и утверждения нормативов в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, установленным Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 11 апреля 2008 г. N 44.

И.о. директора
Департамента регулирования
градостроительной деятельности
И.В.МИРОНОВ