МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 1 сентября 2009 г. N 28762-ИП/08

Министерством регионального развития Российской Федерации рассмотрено обращение и сообщается следующее.

В соответствии с действующей процедурой строительства объектов перечисленные Вами затраты по проектированию, получению технических условий, прохождению экспертизы оплачиваются за счет средств инвесторов (заказчиков) строительства и не имеют никакого отношения к затратам строительных организаций.

При этом, после оплаты указанных затрат и утверждения проектно-сметной документации заказчиком строительства, на основе аукциона, производится выбор подрядной организации.

Кроме того, в соответствии с действующим законодательством, строительные организации, победившие на аукционе, до начала строительства, как правило, получают аванс в размере порядка 30% от стоимости строительства указанного в договоре подряда.

Директор

Департамента регулирования

градостроительной деятельности

И.В.ПОНОМАРЕВ

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.