МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПИСЬМО от 13 ноября 1995 г. N 12-314
О МЕТОДАХ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СМЕТНОЙ СТОИМОСТИ

В соответствии с Законом об инвестиционной деятельности основным документом, регулирующим производственно-хозяйственные и другие взаимоотношения субъектов инвестиционной деятельности, является договор между ними.

В договоре, заключаемом заказчиком и подрядчиком, могут оговариваться условия взаиморасчетов, в т.ч. методы определения стоимости строительства. При этом вмешательство органов государственного управления в договорные отношения действующим законодательством запрещено. Спорные вопросы должны решаться в арбитражном суде.

Одновременно Главценообразование отмечает, что при правильном использовании сметно-нормативной базы результаты определения стоимости восстановительных работ ресурсным методом или базисно - компенсационным (базисно-индексным) должны быть равнозначны.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.