ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ПРИКАЗ от 25 мая 2006 г. N 122
О РЕАЛИЗАЦИИ ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОТ 28 АПРЕЛЯ 2006 Г. N 249 "О ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ ВООРУЖЕННЫХ СИЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ"

В целях осуществления функций государственного заказчика по строительству и приобретению жилых домов (квартир) для военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации в 2006 - 2007 годах в объеме 18400 квартир в г. Москве и г. Санкт-Петербурге, а также Калининградской, Ленинградской и Московской областях приказываю:

1. Определить Федеральное государственное учреждение "Объединенная дирекция по реализации федеральных инвестиционных программ" (далее - ФГУ "Объединенная дирекция") (А.В. Мишанов) заказчиком-застройщиком Вооруженных Сил Российской Федерации согласно перечню (Приложение N 1).

2. Передать ФГУ "Объединенная дирекция" (А.В. Мишанов) по договору часть функций государственного заказчика по строительству и приобретению жилых домов (квартир) для военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации согласно Приложению N 2.

3. Управлению развития рынка доступного жилья (С.В. Баринов) в 10-дневный срок подготовить проект договора между Росстроем и ФГУ "Объединенная дирекция" о передаче части функций государственного заказчика и выполнении функций заказчика-застройщика.

4. ФГУ "Объединенная дирекция" (А.В. Мишанов) в 5-дневный срок подготовить проект сметы расходов на выполнение части функций государственного заказчика и заказчика-застройщика для утверждения в установленном порядке.

5. Финансово-хозяйственному управлению (Т.Н. Волкова):

подготовить предложения о внесении в установленном порядке изменений в бюджетную роспись, предусмотрев ассигнования на содержание ФГУ "Объединенная дирекция" за счет средств, выделяемых из федерального бюджета на реализацию мероприятий по строительству и приобретению жилых домов (квартир);

осуществлять финансирование за счет средств федерального бюджета расходов, связанных с выполнением ФГУ "Объединенная дирекция" части функций государственного заказчика и заказчика-застройщика в соответствии с вышеназванным Постановлением Правительства Российской Федерации.

6. Управлению экономики и объектов государственной собственности (В.М. Фомин):

предусмотреть при подготовке предложений по проекту федерального бюджета на 2007 год ассигнования на реализацию мероприятий по строительству и приобретению жилых домов (квартир) для военнослужащих Вооруженных Сил Российской Федерации, в том числе на содержание ФГУ "Объединенная дирекция" за счет средств, выделяемых из федерального бюджета на реализацию мероприятий по строительству и приобретению жилых домов (квартир).

7. ФГУ "Объединенная дирекция" (А.В. Мишанов) ежемесячно представлять в Финансово-хозяйственное управление (Т.Н. Волкова) и Управление экономики и объектов государственной собственности (В.М. Фомин) отчеты об использовании средств федерального бюджета.

8. Контроль за исполнением настоящего Приказа оставляю за собой.

Руководитель

С.И.КРУГЛИК

Приложение N 1

к Приказу Росстроя

от 25 мая 2006 г. N 122

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЖИЛЬЕМ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ ВООРУЖЕННЫХ СИЛ РФ В 2006 - 2007 ГГ.

N п/п	Место расположения объекта	Количество квартир
1	Москва	7624
2	г. Пушкин (Санкт-Петербург)	2564
3	Калининградская обл.	1500
4	Ленинградская обл.	913
5	Московская обл.	2731
	Итого	15332

Приложение N 2

к Приказу Росстроя

от 25 мая 2006 г. N 122

ПЕРЕЧЕНЬ ФУНКЦИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ЗАКАЗЧИКА ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И ПРИОБРЕТЕНИЮ ЖИЛЫХ ДОМОВ (КВАРТИР), ПЕРЕДАВАЕМЫХ ФГУ "ОБЪЕДИНЕННАЯ ДИРЕКЦИЯ"

1. Хранение положительного сводного заключения государственной экспертизы на предпроектную и проектную документацию по объектам, а также документов об утверждении предпроектной и проектной документации.

2. Организация проведения конкурса на выполнение работ по строительству вновь начинаемых строек и объектов, в том числе определение цены на оборудование и работы, предлагаемые участникам конкурса.

3. Осуществление в установленном порядке функции контроля и надзора за строительством, заключение договоров с организациями на ведение технического надзора за строительством и исполнение части функций заказчика-застройщика на стадии предпроектной проработки и подготовки строительства.

4. Заключение, в дополнение к государственным контрактам, договоров в пределах выделенных для соответствующей стройки или объекта государственных капитальных вложений, в том числе с передачей подрядчикам части функций заказчика-застройщика.

5. Финансирование строительства объектов, в том числе представление в территориальные органы Казначейства России необходимой для этого документации, принятие решений об увеличении или уменьшении стоимости выполняемых работ на основании соответствующих предложений подрядчика, осуществление в установленном порядке авансирования подрядных работ, обеспечение целевого направления средств подрядным организациям и осуществление расчетов с подрядными организациями за выполненные работы и другие произведенные затраты.

6. Ведение бухгалтерского и статистического учета, составление и представление в установленном порядке отчетности и несение ответственности за ее достоверность.

7. Проверка обоснованности цен, а также сведений, содержащихся в документах, предъявленных подрядными организациями к оплате за выполненные ими работы и другие произведенные затраты.

8. Учет и контроль расходования средств в соответствии с технологической структурой капитальных вложений.

9. Своевременное предъявление подрядным организациям претензий за невыполнение и ненадлежащее выполнение договорных обязательств.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.

10. Приобретение в установленном порядке жилых домов (квартир) у их собственников.

Не является официальным изданием предназначено для ознакомительных целей. Бесплатно предоставляется клиентам компании «Древград» - деревянные дома.