

**СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА**  
**СНиП IV-7-84**  
**ЧАСТЬ IV. СМЕТНЫЕ НОРМЫ И ПРАВИЛА**  
**ГЛАВА 7. ПРАВИЛА ОПРЕДЕЛЕНИЯ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПРИ ПРОИЗВОДСТВЕ**  
**СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ**

Срок введения в действие  
1 октября 1984 года

Разработаны НИИЭС Госстроя СССР, внесены и подготовлены к утверждению Отделом сметных норм и ценообразования в строительстве Госстроя СССР.

Исполнители - инженеры Ю.И. Малиманов (руководитель), Г.В. Буданов, А.А. Жук, Л.Н. Крылов, А.Л. Фомина (Госстрой СССР), И.И. Григоров, А.Х. Киль (НИИЭС Госстроя СССР).

Утверждены Постановлением Государственного комитета СССР по делам строительства от 12 сентября 1984 г. N 162.

Внесены Отделом сметных норм и ценообразования в строительстве Госстроя СССР.

Настоящие строительные нормы и правила устанавливают основные правила определения дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время <\*>, включая порядок разработки норм.

-----

<\*> Далее по тексту: "Нормы дополнительных затрат".

В главе приводятся:

общие положения;

порядок разработки норм дополнительных затрат по конструкциям и видам работ;

порядок разработки норм дополнительных затрат по видам строительства;

порядок компоновки сборника норм дополнительных затрат.

Обязательными отдельными приложениями к настоящей главе СНиП являются Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время <\*\*\*> и дополнения к Сборнику.

-----

<\*\*\*> Издается отдельным сборником.

## **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Сметная стоимость дополнительных затрат труда и материальных ресурсов, вызываемых усложненными климатическими условиями и техническими требованиями к производству строительно-монтажных работ в зимнее время <\*\*\*>, определяется по нормам, разработанным согласно правилам настоящей главы СНиП. Нормами дополнительных затрат (за исключением случаев, оговоренных в технических частях сборника этих норм) учитываются все дополнительные затраты, связанные с усложнением производства работ в зимнее время, в том числе:

доплаты к заработной плате рабочих;

дополнительные расходы на эксплуатацию строительных машин и механизмов при работе на открытом воздухе и в неотапливаемых помещениях;

связанные с изменением технологии производства отдельных видов строительных работ и повышенным расходом некоторых строительных материалов;

связанные с устройством, разборкой и отоплением обычных тепляков (кроме оговоренных случаев);

связанные с предохранением грунтов в процессе производства земляных работ от промерзания или их оттаивание;

связанные с выдерживанием монолитных железобетонных и бетонных конструкций в необходимых температурно-влажностных условиях для достижения проектной прочности;

связанные с применением специальных добавок к растворам и бетонам и другими факторами, вызванными изменением технологии строительного производства в зимнее время.

-----

<\*\*\*> В понятие "зимнее время" входит часть года со среднесуточной температурой наружного воздуха ниже 0 °С по данным Справочника по климату СССР.

1.2. Нормы дополнительных затрат являются обязательными для определения сметной стоимости строительства новых, расширения, реконструкции или технического перевооружения действующих предприятий, зданий и сооружений, а также при расчетах за выполненные строительно-монтажные работы.

Нормы дополнительных затрат применяются в период действия всех сметных нормативов, в течение которого сохраняется их неизменный уровень.

1.3. Нормы дополнительных затрат следует разрабатывать:

по видам строительства - промышленное, транспортное, жилищное и т.п.;

по конструкциям и видам строительно-монтажных работ - железобетонные конструкции, земляные работы и т.п.

1.3.1. Нормы по видам строительства предназначены для составления смет и круглогодичных расчетов за выполненные строительно-монтажные работы между заказчиками и генподрядными организациями.

1.3.2. Нормы по конструкциям и видам работ предназначены в основном для расчетов за выполненные строительно-монтажные работы между генеральными подрядными и субподрядными строительными организациями.

1.3.3. Нормы затрат по конструкциям и видам работ являются основой для разработки норм по видам строительства.

1.4. Нормы дополнительных затрат выражаются в процентах от сметной стоимости строительно-монтажных работ, выполняемых при положительной температуре наружного воздуха.

1.5. Нормы дополнительных затрат должны разрабатываться для температурных зон, различных по климатическим условиям и охватывающих всю территорию страны. Границы температурных зон при разработке норм определяются дифференцированно, в зависимости от средней из среднемесячных отрицательных температур зимнего расчетного периода для соответствующей части территории страны.

1.6. В составе норм дополнительных затрат должны приводиться показатели для определения величины нормативной условно-чистой продукции (НУЧП).

1.7. Нормы дополнительных затрат разрабатываются на основе исходных условий, в которых должны быть приведены:

а) средние температуры из среднемесячных за зимний период, принятые при определении границ температурных зон страны, и данные о средней продолжительности зимнего расчетного периода по каждой температурной зоне;

б) коэффициенты по температурным зонам к нормам затрат труда и величине заработной платы рабочих, учитывающие дополнительные затраты рабочего времени при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время на открытом воздухе и в неотапливаемых помещениях. Коэффициенты должны быть определены в соответствии с положениями, приведенными в Общей части единых норм и расценок на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы. Этими коэффициентами учитываются: стесненность движений рабочих теплой одеждой; неудобство работы в рукавицах; понижение видимости на рабочем месте; затруднения в работе, связанные с наличием снега, обледенением материалов и конструкций; перерывы в работе для обогрева рабочих; производство работ на незащищенных от ветра рабочих местах при скорости ветра 10 м/с и более, а также другие факторы, осложняющие работы в зимних условиях;

в) повышенные нормы расхода отдельных строительных материалов, разрабатываемые на основе фактических данных;

г) усредненные по температурным зонам расчетные данные, необходимые для выявления характера и объемов вспомогательных работ и устройств, требующихся при выполнении отдельных строительных конструкций и видов работ в зимнее время (рыхление мерзлых грунтов, утепление конструкций, применение специальных добавок в бетоны и растворы и т.п.). При подготовке этих расчетных данных предусматривается выполнение требований технических условий на производство строительно-монтажных работ в зимнее время, изложенных в действующих официальных указаниях и инструкциях;

д) средние расчетные нормы продолжительности отопительного сезона - по температурным зонам;

е) коэффициенты, которые при условии ритмичного выполнения работ по кварталам в денежном выражении учитывают

снижение физического объема строительно-монтажных работ, выполняемых в зимнее время, в связи с увеличением их трудоемкости;

ж) указания о порядке отбора единичных расценок-представителей для разработки усредненных норм по конструкциям и видам работ;

з) указания о порядке отбора отдельных строек (объектов) в качестве представителей для определения норм по видам строительства.

1.8. Нормы дополнительных затрат разрабатываются усредненными. Применение каких-либо добавок или коэффициентов к ним, не оговоренных в общих положениях и технических частях Сборника, не допускается.

## **2. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ НОРМ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО КОНСТРУКЦИЯМ И ВИДАМ РАБОТ**

2.1. Нормы дополнительных затрат должны устанавливаться, как правило, для всех видов конструкций и работ, предусмотренных в сборниках единых районных единичных расценок на строительные конструкции и работы и в сборниках расценок на монтаж оборудования, производство которых в зимнее время допускается техническими условиями.

2.2. При разработке норм дополнительных затрат по конструкциям и видам работ следует различать в зависимости от методики составления норм две группы конструкций и работ:

к первой - относятся конструкции и работы, при выполнении которых в зимнее время имеют место только дополнительные затраты труда (в некоторых случаях и машин), связанные с климатическими условиями производства работ. При нормировании дополнительных затрат по конструкциям и работам, относящимся к этой группе, достаточно к показателям заработной платы рабочих (а в отдельных случаях расчетно и к стоимости эксплуатации машин), приведенным в соответствующих сборниках ЕРЕР, применять коэффициенты в размерах, установленных для температурных зон (см. п. 1.7 "б" настоящей главы СНиП) и учесть дополнительные затраты на повышенные потери некоторых материалов по установленным нормам (см. п. 1.7 "в" настоящей главы СНиП);

ко второй - относятся конструкции и работы, при выполнении которых в зимнее время, наряду с дополнительными затратами труда, связанными с затрудненными климатическими условиями производства работ, требуется осуществление специальных мер и выполнение вспомогательных работ и применение различных устройств (например: земляные работы, для выполнения которых в зимнее время имеют место дополнительные затраты на рыление мерзлого слоя грунта, предохранение от промерзания, оттаивание; молибитные железобетонные и бетонные конструкции, для выполнения которых в зимнее время требуется применение электропрогрева, введение в бетоны добавок и др.).

При нормировании дополнительных затрат по конструкциям и работам, относящимся ко второй группе, необходимо составлять нормы - калькуляции затрат на вспомогательные работы и устройства, подлежащие выполнению в зимний период (см. п. 1.7 "г" настоящей главы СНиП) и соответственно учесть дополнительные затраты труда и дополнительные потери материалов.

2.3. Наряду с нормами дополнительных затрат на отдельные конструкции и виды работ разрабатываются нормы-калькуляции на сопутствующие общеплощадочные работы, обусловленные строительством в зимнее время, и устанавливаются положения о их разработке.

К таким сопутствующим работам и затратам относятся:

очистка от снега подъездных безрельсовых дорог от магистралей к строительным площадкам;

первоначальная очистка от снега площадки (трассы) для строительства, которое начинается в зимнее время;

отопление зданий, законченных вчерне;

отопление (сушка) отдельных помещений после окончания отопительного сезона для обеспечения условий производства отделочных работ и для других целей в соответствии с требованиями, предъявляемыми техническими условиями на производство этих работ.

2.4. Нормы-калькуляции на вспомогательные и сопутствующие работы разрабатываются на основе правил и положений, установленных для элементных сметных норм (глава СНиП IV-2-84) и единых районных единичных расценок (глава СНиП IV-5-84).

## **3. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ НОРМ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ ПО ВИДАМ СТРОИТЕЛЬСТВА**

3.1. Нормы дополнительных затрат должны устанавливаться, как правило, по всем видам строительства.

3.2. По отобраным в качестве представителей стройкам (см. п. 1.7 "з" настоящей главы СНиП) разрабатываются показатели сметной стоимости каждого вида конструкций и работ, из которых складывается общая сметная стоимость строительно-монтажных работ по стройке. Исходя из этих показателей и разработанных норм дополнительных затрат по конструкциям и видам работ, выполняемых в зимнее время, определяется для каждой температурной зоны сумма и затем на ее основе рассчитывается норма дополнительных затрат по стройке. При этом должна быть учтена стоимость работ, сопутствующих осуществлению строительства в зимнее время (см. п. 2.3 настоящей главы СНиП).

3.3. Нормы дополнительных затрат по видам строительства должны определяться как среднегодовые, т.е. с учетом продолжительности расчетного зимнего периода, установленного для каждой температурной зоны, а также норм продолжительности отопительного сезона (для расчета затрат на отопление).

#### **4. ПОРЯДОК КОМПОНОВКИ СБОРНИКА НОРМ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ**

4.1. В Сборнике сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время должны быть приведены:

общие положения и технические части (по разделам), регламентирующие условия и порядок применения норм при составлении смет и при расчетах за выполненные строительно-монтажные работы;

таблицы норм первого раздела, в которых для каждой температурной зоны должны быть даны нормы дополнительных затрат по видам строительства;

таблицы норм второго раздела, в которых для каждой температурной зоны должны быть даны нормы дополнительных затрат по конструкциям и видам работ, а также затрат на отопление зданий, законченных вчерне, сушку помещений и т.п.;

приложение, в котором должны быть приведены: деление территории СССР по температурным зонам; данные о начале и конце расчетного зимнего периода; коэффициенты, учитывающие изменения установленных норм в связи с особенностями климатических условий в отдельных регионах.